shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 207787

erstellt am 12.11.2026

Moderner Coworking Space & Büros in Bad Wörishofen, Unteres Hart

Messerschmittstr., 86825 Bad Wörishofen (Unteres Hart)



PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
280,-€ pro Monat	**29**	**180 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · 5 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (3)

Büroraum 1 Möbliert

30 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

500,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 2 Möbliert

75 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

600,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 4 Möbliert

75 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

750,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Offene Plätze (2)

Offene Arbeitsplätze 1

8 von 10 Plätzen frei · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

280,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Offener Arbeitsplatz 1

8 von 10 Plätzen frei · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 250,-€

280,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Empfang

Beschreibung

Wir sind der Co-Working Space in Bad Wörishofen im Allgäu (nähe A96). Nach München sind es knapp 40 Minuten oder jede halbe Stunde mit der Bahn ab Buchloe in 35 Minuten.

Der Gewerbesteuer-Hebesatz in Bad Wörishofen liegt mit 240 sehr niedrig. Somit bietet Bad Wörishofen optimale Voraussetzungen für solch eine Office-Adresse. München beispielsweise hat einen Gewerbesteuer Hebensatz von 490, wodurch sich die Gewerbesteuer hier doppelt so hoch auswirkt.

Moderne Büroausstattung mit Schreibtischen, Besprechungsraum (inkl. 75 Zoll Q-LED Screen, Apple TV, Kaffeemaschine, Flipchart Board), Kaffee + Wasser for free, Wassertretbecken, Grillplatz, Küche, schnelles WIFI uvm.

Bei der angegebenen Raumgrößen ist anteilig die Gemeinschaftsfläche angerechnet. Die reine Raumgröße der einzelnen Büros ist zwischen 25 und ca. 40qm.

Im Preis sind alle Nebenkosten wie Heizung, Strom, Reinigung, Internet usw. enthalten.

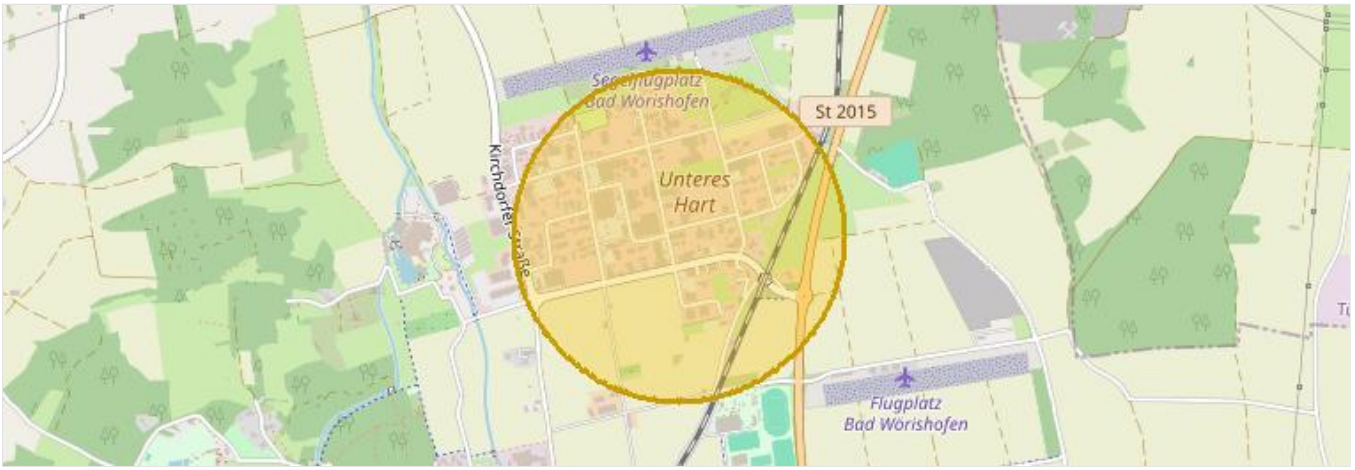
Branche	Marketing, Kommunikation, PR

Wunschmieter

Bei uns ist jeder herzlich willkommen.

Lage

Messerschmittstr., 86825 Bad Wörishofen (Unteres Hart)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/bad-woerishofen/Moderne-Bueroraeume-und-Arbeitsplaetze-in-kreativem-Startup-Umfeld

Scannen & online ansehen