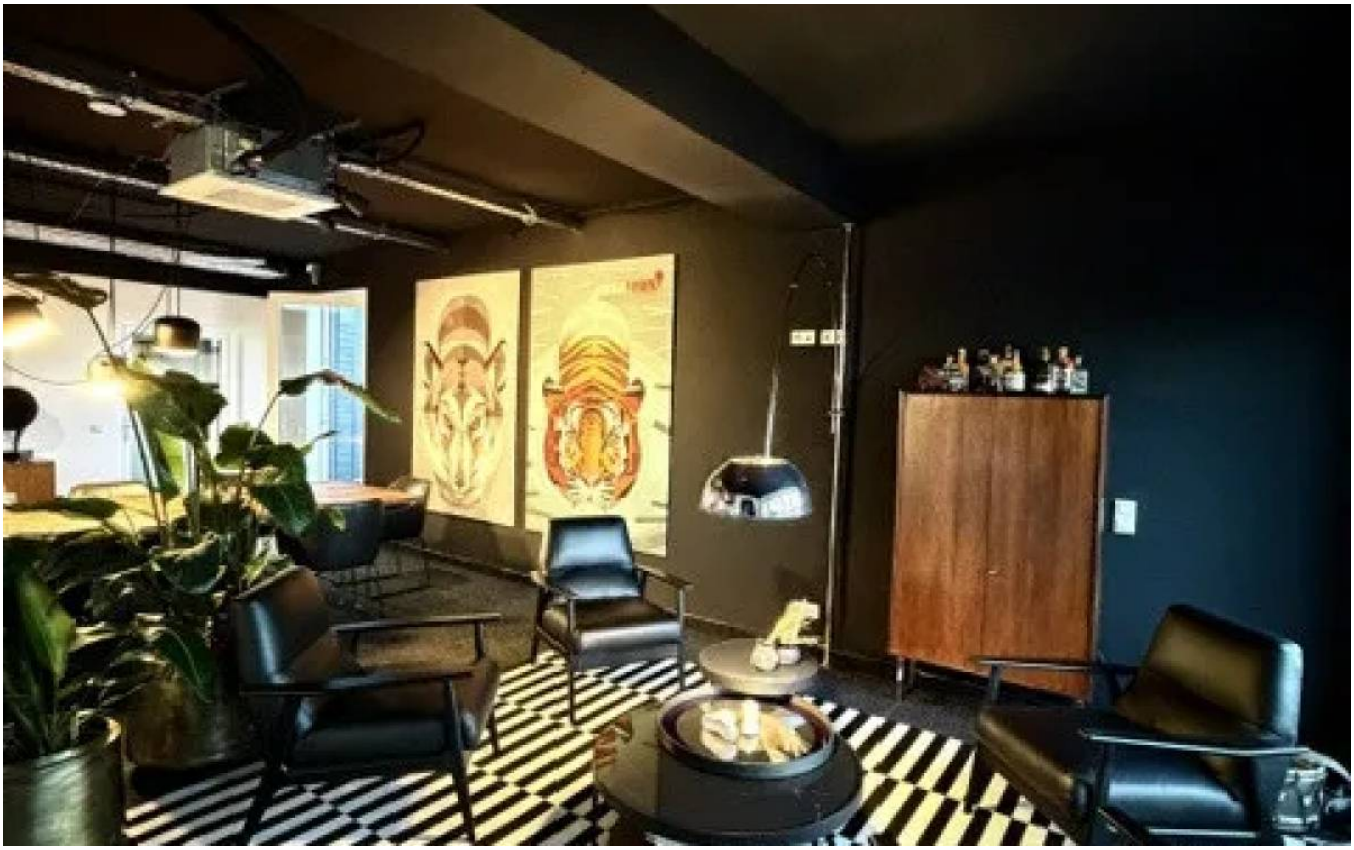
Moderne Bürogemeinschaft mit hellen Einzelbüros in Bergisch

Heinz-Fröling-Str., 51429 Bergisch Gladbach (Steinacker)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
580,-€ pro Monat	**27**	**275 m²**	**Sofort**

Flächen · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Bürofläche 1 Möbliert

580,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

275 m² · max. 27 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

In einem modernen Bürogebäude aus dem Jahr 2018 stehen ab dem 01.08.2026 hochwertige Einzelbüros zur Neuvermietung zur Verfügung. Die Immobilie überzeugt durch zeitgemäße Architektur, neueste Gebäudetechnik sowie moderne Standards für effizientes und angenehmes Arbeiten. Die hellen Büroräume mit bodentiefen Fenstern schaffen eine freundliche und repräsentative Arbeitsatmosphäre mit viel Tageslicht. Parkplätze befinden sich direkt am Gebäude und sorgen für eine komfortable Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Besucher. Ein professionell ausgestatteter Meetingraum kann gemeinschaftlich genutzt werden und bietet ideale Voraussetzungen für Besprechungen, Präsentationen oder Kundentermine. Besonders hervorzuheben ist die verkehrsgünstige Lage direkt an der Autobahn A4 zwischen Untereschbach und Moitzfeld mit hervorragender Anbindung in alle Richtungen. Neben der Anmietung der gesamten Fläche (ca. 275 Quadratmeter) sind auch einzelne Büros mit Serviceleistungen flexibel verfügbar – ideal für Start-ups, Freelancer oder kleinere Unternehmen.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · Meetingraum · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert

Beschreibung

In einem modernen Bürogebäude aus dem Jahr 2018 stehen ab dem 01.08.2026 hochwertige Einzelbüros zur Neuvermietung zur Verfügung. Die Immobilie überzeugt durch zeitgemäße Architektur, neueste Gebäudetechnik sowie moderne Standards für effizientes und angenehmes Arbeiten.
Die hellen Büroräume mit bodentiefen Fenstern schaffen eine freundliche und repräsentative Arbeitsatmosphäre mit viel Tageslicht. Parkplätze befinden sich direkt am Gebäude und sorgen für eine komfortable Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Besucher.
Ein professionell ausgestatteter Meetingraum kann gemeinschaftlich genutzt werden und bietet ideale Voraussetzungen für Besprechungen, Präsentationen oder Kundentermine.
Besonders hervorzuheben ist die verkehrsgünstige Lage direkt an der Autobahn A4 zwischen Untereschbach und Moitzfeld mit hervorragender Anbindung in alle Richtungen.
Neben der Anmietung der gesamten Fläche (ca. 275 Quadratmeter) sind auch einzelne Büros mit Serviceleistungen flexibel verfügbar – ideal für Start-ups, Freelancer oder kleinere Unternehmen.

Lage

Heinz-Fröling-Str., 51429 Bergisch Gladbach (Steinacker)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/bergisch-gladbach/bueroflaeche-227412

Scannen & online ansehen