shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 217797

erstellt am 06.11.2026

Moderne Büroflächen in Bürogemeinschaft Berlin-Rummelsburg am Wasser

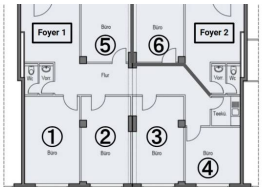
Hauptstraße, 10317 Berlin (Rummelsburg)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
950,-€ pro Monat	**20**	**122 m²**	**Sofort**

Flächen · 5 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Teambüro (Nr. 1-2) Unmöbliert

950,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

23 m² · max. 5 Arbeitsplätze · ca. 5 m² offener Bereich · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.500,-€

Showroom (Nr. 5) Unmöbliert

950,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

18 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.500,-€

Büro mit großer Fensterfront (bodentiefe Fenster). Ideal auch für Ausstellung. Das Büro kann auf Wunsch möbliert werden.

Teambüro (Nr. 3) Unmöbliert

950,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

18 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.500,-€

Teambüro (Nr. 4) Unmöbliert

950,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

15 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.500,-€

Teambüro (Size XL) Unmöbliert

1.900,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

48 m² · max. 8 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.900,-€

Büros Nr.1 und 2 zusammen

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Barrierefrei · Empfang

Beschreibung

Die Gewerbeeinheit liegt an der Hauptstraße in unmittelbarer Nähe zur wundervollen Promenade der Rummelsburger Bucht.

Die Büros können auf Wunsch gegen einmaligen Aufpreis möbliert werden.

Die Fläche befindet sich im Parterre eines sehr gepflegten Ensembles aus mehreren Gebäuden, welche 1997 in massiver Bauweise errichtet wurden. Die Fassade ist mit hochwertigen, roten Klinkern versehen.

Ausstattung:
Lage im EG, Einbauküche, Barrierefrei, Empfang / Foyer

Branche	Marketing, Kommunikation, PR
Etage	EG

Wunschmieter

Büro (Verwaltung, Steuerberatung, Design, Beratung, Showroom, IT, Programmierung)

Lage

Hauptstraße, 10317 Berlin (Rummelsburg)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/164-qm-am-Wasser-nahe-Bahnhof-Ostkreuz-und-Tram

Scannen & online ansehen