shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 225152

erstellt am 20.11.2026

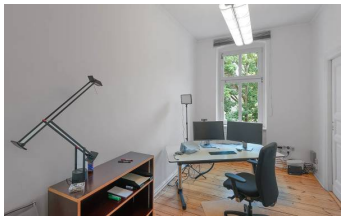
Helle Altbauräume & CoWorking in Bürogemeinschaft Berlin-Wilmersdorf

Pariser Straße, 10719 Berlin (Wilmersdorf)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
48,-€ pro Monat **120,-€** pro Tag	**3**	**52 m²**	**Sofort**

Büroräume · Meeting & Tagesbüro · 4 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (3)

Heller Büroraum im Altbau – möbliert Möbliert

850,-€ pro Monat
All-incl.-Miete (netto)

11 m² · max. 1 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

In unseren Büroräumen vermieten wir einen ruhigen, voll möblierten Einzelraum mit ca. 20 qm. Die hohen Altbaufenster gehen auf einen hellen Hof, sodass du ungestört und mit viel Tageslicht arbeiten kannst. Der Raum ist ausgestattet mit Schreibtisch, Bildschirm, Schreibtischlampe, Bürostuhl und Rollcontainer. Internet und Kaffeeflat inklusive. Du kannst also direkt mit Laptop und Kaffeetasse einziehen. Ihr bekommt euren eigenen Schlüssel und habt jederzeit Zugang. Ideal für Selbstständige, Berater:innen oder kleine Teams, die ein professionelles Umfeld und angenehme "Kollegen" suchen.

CoWorking Tagesmiete Altbau-Büroraum (11 m²) ab 48€/Tag

48,-€ pro Monat
All-incl.-Miete (netto)

Möbliert

11 m² · max. 1 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: Keine Angabe · Kaution: Keine

Eingerichteter, ruhiger Büroraum in historischem Altbau mit schnellem Internet, Reinigung, Kaffee. Ideal für Freiberufler:innen, die 1–2x/Woche einen professionellen Arbeitsplatz suchen. Pakete ab 390€ (10 Tage) oder Monatsflat 8-12 Tage ab 300€.

Büro-/Coaching-Raum für tageweise CoWorking 90€/Tag Möbliert

90,-€ pro Monat
All-incl.-Miete (netto)

30 m² · max. 1 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: Keine Angabe · Kaution: Keine

Repräsentativer Raum in historischem Altbau – perfekt für professionelle 1:1-Coachings oder für CoWorking im Einzelbüro. Ein Raum für dich und deine Klient:innen: Unser 30 m² großer, hochwertig eingerichteter Arbeitsplatz/Coaching-Raum bietet mit Schreibtisch, gemütlicher Sitzecke und Altbau-Charme die perfekte Atmosphäre für 1:1-Coachings, Beratungen oder kreative Einzelarbeit. Stell dir vor, du hast einen festen Ort, an dem du regelmäßig deine Termine abhalten kannst – ohne lästige Raumsuche. 10-Tage-Paket: 800€ Monats-Flat: 700 € für 8–12 Tage/Monat Flexible Nutzung nach Absprache, Halbtagsnutzung möglich. Inkl. WLAN, optional Whiteboard, diskrete Atmosphäre.

Meeting & Tagesbüro (1)

Tagesmiete Meetingraum

120,-€ pro Tag

21 m² · max. 6 Personen · Sofort

Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer

Heller, 21 m² großer Meetingraum in historischem Altbau (hohe Decken, Stuck) mit moderner Ausstattung. Ideal für Workshops, Teammeetings oder Präsentationen. Flipchart, Pinnwände und Moderationsmaterial sowie Beamer sind vorhanden.

Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert

Beschreibung

Bei uns findet ihr schöne, helle Altbauräume in zentraler Lage in Wilmersdorf. Die Räume sind alle mit Arbeitsplätzen eingerichtet und dauerhaft oder tageweise für CoWorking zu vermieten. Mitnutzung der Büroküche, Meetingraum.

Schöner, heller und repräsentativ eingerichteter Büroraum
Repräsentativer Raum in historischem Altbau mit Arbeitsplatz und Sitzecke - ideal für CoWorking im Einzelbüro oder für professionelle 1:1-Coachings. Hochwertig eingerichtet mit Schreibtisch, gemütlicher Sitzecke (2 Sessel + Tisch) sowie bei Bedarf Flipchart oder Moderationswand.

Meeting-/Workshop-Raum
Heller, 21 m² großer Raum in historischem Altbau mit moderner Ausstattung. Tisch und 8 Stühle. Ideal für Workshops, Teammeetings oder Präsentationen.

Altbau-Büroraum (11 m²)
Eingerichteter, ruhiger Büroraum mit schnellem Internet, Reinigung, Kaffeeküchennutzung. Ideal für Freiberufler:innen die 1–2x/Woche einen professionellen Arbeitsplatz suchen.

Branche	Unternehmensberatung und Consulting
Etage	4

Lage und Umfeld

Pariser Straße, 10719 Berlin (Wilmersdorf)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Spichernstraße

BAHNHOF
ca. 21 Min.
zu Fuß zum Regionalbahnhof Zoologischer Garten

EINKAUFEN
ca. 6 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Bio Company

ESSEN UND TRINKEN
50+
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Spichernstraße** · U-Bahn **U3, U9** · Bus **204**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
	Güntzelstraße · U-Bahn **U9**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 290 m
	Hohenzollernplatz · U-Bahn **U3** · Bus **249**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 340 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Zoologischer Garten**	**ca. 21 Min.** zu Fuß · ca. 1,3 km
	Fernbahnhof **Südkreuz**	**ca. 10 Min.** mit dem Auto · ca. 3,4 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Berlin Brandenburg**	**ca. 27 Min.** mit dem Auto · ca. 18,6 km
	Autobahn **A 104 · Anschluss Schmargendorf**	**ca. 1,8 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 70 m
Einkaufen	**Bio Company**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 330 m
	Aldi	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 340 m
	EDEKA	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 360 m
Grün	**Gerhart-Hauptmann-Anlage**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
Im Alltag	Hotel **Premier Inn Berlin City Wilmersdorf**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m
	Fitnessstudio **Stromtown**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
	Kita **Finowkids e.V.**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 40 m

Parken

Stellplätze	**Öffentliches Parkhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
E-Auto laden	**Ladesäule** · Automatisch ermittelt	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 200 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/Buero-eigener-Raum

Scannen & online ansehen