shareDnC

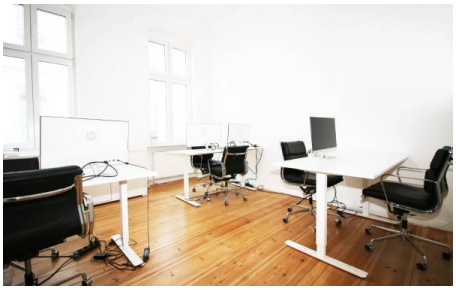
Exposé · Angebotsnummer 224354

erstellt am 24.11.2026

Stilvolles Altbau-Büro am Wittenbergplatz in Berlin-City West

Keithstraße, 10787 Berlin









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
490,-€ pro Monat	**16**	**120 m²**	**Sofort**

Büroräume · 3 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

2 verbundene Büroräume Möbliert

63 m² · max. 8 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 4.950,-€

1.650,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 2 Möbliert

27 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.470,-€

490,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 1 Möbliert

30 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2.850,-€

950,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert

Beschreibung

Stilvolles Altbau-Büro am KaDeWe – möbliert, repräsentativ und ideal für kreative Teams

Arbeiten Sie in einer der begehrtesten Lagen Berlins: direkt neben dem KaDeWe und nur wenige Schritte vom Kurfürstendamm entfernt. Der klassische Altbau verbindet eine repräsentative Adresse mit modernem Komfort und hochwertiger Einrichtung.

Die Flächen im Überblick
Zur Wahl stehen zwei frisch renovierte, voll möblierte Büroräume, die Sie einzeln oder gemeinsam anmieten können. Büroraum 1 bietet Platz für bis zu 6 Personen, Büroraum 2 für bis zu 2 Personen. Zusammen entsteht eine zusammenhängende Einheit für Teams mit bis zu 8 Arbeitsplätzen. Ein separater Eingangsbereich sorgt dafür, dass Sie ungestört und in vollkommener Ruhe arbeiten können. Die Mietpreise beinhalten die anteilige Nutzung der Gemeinschaftsflächen sowie alle oben genannten Services.

Sofort einziehen und loslegen

Die Renovierung ist abgeschlossen, die Räume sind sofort bezugsfertig. Alles ist bereits komplett eingerichtet, sodass Sie vom ersten Tag an produktiv arbeiten können. Die voll ausgestattete Küche dürfen Sie selbstverständlich mitnutzen. Auf Wunsch buchen Sie für 100 € monatlich einen eigenen Parkplatz dazu – in dieser zentralen City-Lage ein echter Vorteil.

Raum für kreativen Austausch
Wir wünschen uns Mieter, die gut zu unserer offenen, inspirierenden Arbeitsatmosphäre passen. Besonders willkommen sind Teams aus kreativen und modernen Branchen, aber wir sind auch für andere Unternehmen offen. Werden Sie Teil eines Netzwerks, in dem Austausch und gemeinsames Wachstum im Mittelpunkt stehen.

Sichern Sie sich jetzt Ihr Büro in einer der exklusivsten Adressen Berlins. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Branche	Immobilien
Etage	2

Lage und Umfeld

Keithstraße, 10787 Berlin



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 3 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Schillstraße

BAHNHOF

ca. 17 Min.

zu Fuß zum Regionalbahnhof Berlin Zoologischer Garten

EINKAUFEN

ca. 3 Min.

zu Fuß zum Supermarkt Netto City

ESSEN UND TRINKEN

50+

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Schillstraße** · Bus **100, 106, 187, M29, M46**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
	An der Urania · Bus **106, 187, M19, M29, M46**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m
	Bayreuther Straße · Bus **100, M46**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 190 m
	Wittenbergplatz · U-Bahn **U1, U2, U3** · Bus **M19, M29, M46**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 260 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Berlin Zoologischer Garten**	**ca. 17 Min.** zu Fuß · ca. 1,0 km
	Fernbahnhof **Berlin Hbf**	**ca. 7 Min.** mit dem Auto · ca. 2,9 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Berlin Brandenburg**	**ca. 27 Min.** mit dem Auto · ca. 18,5 km
	Autobahn **A 100 · Anschluss Wexstraße**	**ca. 8 Min.** mit dem Auto · ca. 2,7 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 30 m
Einkaufen	**Netto City**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m
	Edeka Wittenbergplatz	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 190 m
	Lidl	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 440 m
Grün	Park **Lützowplatz**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 460 m
Im Alltag	**Hotel Sylter Hof**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 100 m
	Fitnessstudio **Aura Berlin Studio**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 330 m
	BOOT-Kita Augsburg	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 560 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentliches Parkhaus **Bauhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m
E-Auto laden	Ladesäule **Innogy** · Automatisch ermittelt	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/Exklusive-Bueroflaechen-in-Bestlage-E28093-Flexibilitaet-und-Stil-neben-dem-KaDeWe21

Scannen & online ansehen