shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 226901

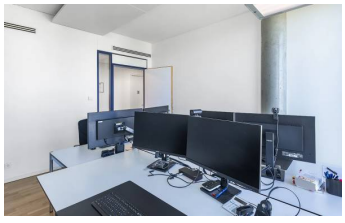
erstellt am 14.11.2026

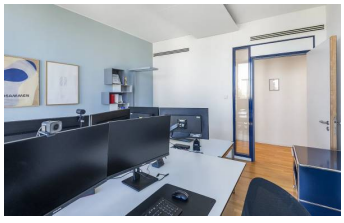
Repräsentative Büroräume in Kanzleigemeinschaft in Berlin-Moabit

Invalidenstr., 10557 Berlin (Moabit)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
1.200,-€ pro Monat	**7**	**34 m²**	**Sofort**

Büroräume · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 12 m2 Möbliert

1.200,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

12 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: null

Wir vermieten bis zu drei Büroräume (ca. 12 m², 18 m² und 18 m²) in bestehenden Kanzleiräumen zur Untermiete. Die vollständige Kanzleiinfrastruktur kann mitgenutzt werden. Die Kanzlei befindet sich im 6. Obergeschoss eines repräsentativen Bürogebäudes in der Invalidenstraße, gegenüber dem Hamburger Bahnhof und nur ca. drei Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt. Zudem besteht die Möglichkeit, Seminar- und Besprechungsräume mitzunutzen.

Büroraum 22 m2 Unmöbliert

1.800,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

22 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution:

Wir vermieten bis zu drei Büroräume (ca. 12 m², 18 m² und 18 m²) in bestehenden Kanzleiräumen zur Untermiete. Die vollständige Kanzleiinfrastruktur kann mitgenutzt werden. Die Kanzlei befindet sich im 6. Obergeschoss eines repräsentativen Bürogebäudes in der Invalidenstraße, gegenüber dem Hamburger Bahnhof und nur ca. drei Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt. Zudem besteht die Möglichkeit, Seminar- und Besprechungsräume mitzunutzen.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Empfang

Beschreibung

Wir vermieten bis zu drei Büroräume (ca. 12 m², 18 m² und 18 m²) in bestehenden Kanzleiräumen zur Untermiete.
Die vollständige Kanzleiinfrastruktur kann mitgenutzt werden.
Die Kanzlei befindet sich im 6. Obergeschoss eines repräsentativen Bürogebäudes in der Invalidenstraße, gegenüber dem Hamburger Bahnhof und nur ca. drei Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt.
Zudem besteht die Möglichkeit, Seminar- und Besprechungsräume mitzunutzen.
Optional kann ein Arbeitsplatz im Sekretariat mit angemietet werden.

Branche	Rechts- und Steuerberatung
Etage	6

Lage und Umfeld

Invalidenstr., 10557 Berlin (Moabit)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 4 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Invalidenpark

BAHNHOF
ca. 4 Min.
zu Fuß zum Fernbahnhof Hauptbahnhof

EINKAUFEN
ca. 1 Min.
zu Fuß zum Supermarkt EDEKA

ESSEN UND TRINKEN
50+
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Invalidenpark** · Tram **M5, M8** · Bus **120, 142, 147, M41**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
	Hauptbahnhof · Fernbahnhof · U-Bahn **U5** · S-Bahn **S3, S5, S7, S9, S15, S41** +1 · Regionalbahn **12N, 27, 27N, DRF, FEX, FLX10** +8 · Tram **M5, M8** · Bus **057, 120, 123, 142, 147, 170** +7	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
	Hauptbahnhof Tunnel · S-Bahn **S15, S41, S46** · Tram **M5, M8** · Bus **120, 123, 142, 147, EBU, M41** +1	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 260 m
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Berlin Brandenburg**	**ca. 31 Min.** mit dem Auto · ca. 19,9 km
	Autobahn **A 100 · Anschluss Seestraße**	**ca. 12 Min.** mit dem Auto · ca. 3,3 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 20 m
Einkaufen	**EDEKA**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 20 m
	Denns BioMarkt	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 310 m
	Rewe To Go	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 330 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 280 m
Im Alltag	Hotel **Amano Grand Central**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 190 m
	Fitnessstudio **Kieser Training**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 500 m
	Kita Kinderakademie	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 440 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentlich **Parkhaus Berlin Hauptbahnhof** · Automatisch ermittelt	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 440 m
E-Auto laden	Ladesäule **TotalEnergies** · Automatisch ermittelt	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 120 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/Exklusive-Bueroraeume-in-etablierter-Kanzlei-%E2%80%93-Toplage-am-Hauptbahnhof

Scannen & online ansehen