shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 209902

erstellt am 04.11.2026

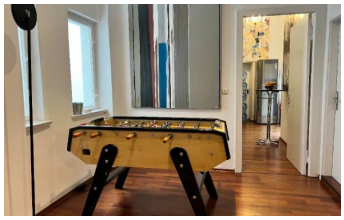
Helle Altbau-Bürogemeinschaft in Berlin-Wilmersdorf

Lietzenburger Str., 10707 Berlin (Wilmersdorf)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
1.300,-€ pro Monat	**3**	**20 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 20qm + Nebenflächen Unmöbliert

1.300,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 2 Mona

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Kaffee/Tee-Flatrate

Mit der gemeinsamen Küchennutzung können auch die Pizzaöfen, das Geschirr, die Jura Kaffeemaschine, der Wasserspender und der Tee kostenfrei mit genutzt werden.

Beschreibung

Das Büro zeichnet sich vor Allem durch ihre hohen Decken und die helle Atmosphäre aus. Der große Gemeinschaftsbereich ist mit Parkett bestückt und bietet viele Sitzmöglichkeiten sowie zeitgenössische Kunstwerke. Das Altbaugebäude ist typisch für den Berliner Stil und durch den im Haus befindlichen Fahrstuhl lässt sich die 3 Etage, in der sich das Büro befindet, gut erreichen.

Das gesamte Büro hat ca. 320 qm. Davon vermieten wir einen Raum mit ca. 20qm sowie 50% der Gemeinschaftsfläche von über 130 qm.

Der Preis der Raums versteht sich inclusive 2 Personen pauschal. Pro Person kommt eine weitere Pauschale von 60,- Euro pro Monat für Strom, Heizung, Wasser, Kaffee, Tee, Internet, Reinigung etc. hinzu.

Der Büroraum ist nicht möbliert und hat eine neue Auslegeware.

Strom, Heizung, Reinigung, Tee und Wassersäulen lassen sich in den Gemeinschaftsbereichen finden, Kaffee in der Küche. Alles ist im Preis enthalten. Gerne auch Startups!

Branche	Internet
Etage	3

Wunschmieter

Keine Arztpraxis, kein Nagelstudio, wenig Kundenverkehr, gute Laune.

Lage

Lietzenburger Str., 10707 Berlin (Wilmersdorf)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/Grosszuegige-helle-Bueroraeume-in-Berliner-Altbaubuero

Scannen & online ansehen