shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 214988

erstellt am 03.11.2026

Helle Büroräume für Office-Sharing in Berlin-Mitte

Rosenthaler Straße, 10178 Berlin (Mitte)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
300,-€ pro Monat	**20**	**185 m²**	**Sofort**

Büroräume · Flächen · Meeting & Tagesbüro · 3 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (1)

Büroraum (5 Tage/Woche) Möbliert

60 m² · max. 8 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

1.400,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Flächen (1)

2 Büroräume und 1 Sitzungszimmer (ab 1 Tag/Woche) Möbliert

125 m² · max. 12 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

1.450,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

Meeting & Tagesbüro (1)

Sitzungszimmer (ab 1 Tag/Woche)

60 m² · max. 8 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

300,-€ pro Monat

Miete (netto)

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Reinigung | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Möbliert

Beschreibung

Office-Sharing als ideale Lösung für Kreative und Start-ups: Schöne helle Büro-Räume in bester Mitte-Lage für 1 bis 4 Tage die Woche nutzbar. So macht hybrides Arbeite Spaß - Home-Office und ein Top-Office an den Hackeschen Höfen.

Das vollausgestattete Büro besteht aus zwei getrennten Einheiten: einem Büro bzw. Sitzungsraum mit Kaffee-Küche und WC (60 m²) und zwei miteinander verbundenen Büroräumen mit Schreibtischen, einem Besprechungsbereich und ebenfalls Küche und WC (65 m²). Alle Räume sind zurückhaltend und modern gestaltet. Es ist gut geeignet für ein Office-Sharing und wäre ein bis vier Werktage wöchentlich sowie prinzipiell auch an den Wochenenden nutzbar. Das großzügige Sitzungszimmer bietet zudem viel Raum für Workshops, Businessmeetings, Präsentationen, Pitch- und Casting-Sessions in ästhetisch ansprechendem Ambiente mit Berlin-Mitte-Flair. Alternativ kann auch das Sitzungszimmer einzeln als Büroraum gemietet werden, bis zu fünf

Tage die Woche.

Die Warmmiete würde je nach Anzahl der genutzten Tage ca. 1.400,- bis 2.200,- EUR betragen. Gegen einen Aufpreis ist auch eine Mitbenutzung der Technik möglich: u.a. iMac, Laptops, Kopierer, Scanner, Festnetztelefon mit eigener Nummer.
Das Sitzungszimmer kann auch einzeln stunden- oder tageweise gemietet werden. Die Tagesmiete liegt bei 300 EUR, die Stundenmiete bei 80 EUR.

Das Office-Sharing kann sofort starten, Beginn und Dauer können aber auch abgesprochen werden. Auch über die anderen Punkte können wir gerne ins Gespräch kommen.

Branche	Andere

Wunschmieter

Wir freuen uns über Bewerber:innen aus dem Kreativbereich und andere sympathische Anfragen.

Lage

Rosenthaler Straße, 10178 Berlin (Mitte)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/Moderne-Bueroraeume-in-schoenem-Mitte-Ambiente

Scannen & online ansehen