shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 220896

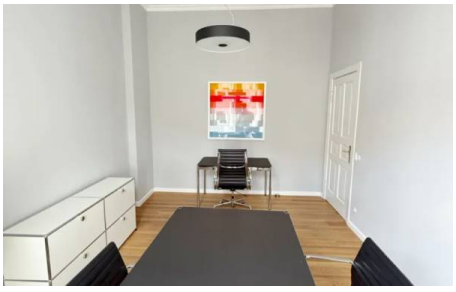
erstellt am 13.11.2026

# Stilvoller Büroraum in lebendiger Bürogemeinschaft in Berlin-Mitte

**Neue Schönhauser Straße, 10178 Berlin (Mitte)**









| PREIS AB | ARBEITSPLÄTZE | FLÄCHE | VERFÜGBAR |
|---|---|---|---|
| **2.100,-€** pro Monat | **4** | **20 m²** | **Sofort** |

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

## Verfügbare Einheiten

**Büroraum 1** Möbliert

**2.100,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 4.200,-€

## Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert | Hunde erlaubt

## Beschreibung

In zentraler Lage in Berlin-Mitte steht ein attraktiver Büroraum für 2–4 Personen zur Verfügung. Das Büro befindet sich in einer lebendigen Gründer-Community mit Venture-Capital-Investoren und Startups und eignet sich ideal für kleine Teams oder junge Unternehmen.

Das Angebot im Überblick:

- Büroraum für 2–4 Personen
- Mietpreis: 2.100 € / Monat (zzgl. MwSt.)
- Mitbenutzung von Meetingraum (inkl. Video-Call-Setup), Telefonbox, Küche, Kaffee & Reinigung 🫖
- Postfach & schnelles WLAN inklusive
- Stilvolle, helle Räume mit hochwertigem Mobiliar

Lage:

- Mitten im Herzen von Berlin-Mitte
- 450 m zum S-Bahnhof Hackescher Markt
- 100 m zur U-Bahn Weinmeisterstraße
- Zahlreiche Cafés und Restaurants in unmittelbarer Nähe

Konditionen:

- Flexible Verträge mit 3 Monaten Kündigungsfrist (oder nach Absprache)
- Exklusive Mehrwertsteuer

| | |
|---|---|
| Branche | Andere |
| Etage | 3 |

## Lage und Umfeld

### Neue Schönhauser Straße, 10178 Berlin (Mitte)




Karte online ansehen

### Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

**ca. 2 Min.**

zu Fuß zur Haltestelle Weinmeisterstraße

BAHNHOF

**ca. 3 Min.**

zu Fuß zum Regionalbahnhof Hackescher Markt

EINKAUFEN

**ca. 3 Min.**

zu Fuß zum Supermarkt E-Center

ESSEN UND TRINKEN

**50+**

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

### Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

| | | |
|---|---|---|
| Haltestellen | **Weinmeisterstraße** · U-Bahn **U8** | **ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 80 m |
| | **Weinmeisterstraße/Gipsstraße** | **ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m |
| | **Hackescher Markt** · Regionalbahnhof · S-Bahn **S3, S5, S7, S9** · Tram **M4, M5, M6** · Bus **M1** | **ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m |
| Bahnhöfe | Fernbahnhof **Berlin Hbf** | **ca. 7 Min.** mit dem Auto · ca. 2,4 km |
| Flughafen und Autobahn | **Flughafen Berlin Brandenburg** | **ca. 29 Min.** mit dem Auto · ca. 18,8 km |

### Umfeld

Automatisch ermittelt

| | | |
|---|---|---|
| Essen und Trinken | **Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m** | **ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 50 m |
| Einkaufen | **E-Center** | **ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 130 m |
| | **Bio Company** | **ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m |
| | **REWE City** | **ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 280 m |
| Grün | **Jacob-Teitel-Park** | **ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m |
| Im Alltag | Hotel **The Weinmeister** | **ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m |
| | Fitnessstudio **Beat81** | **ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 130 m |
| | **Hort der Evangelische Schule Berlin-Mitte** | **ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m |

### Parken

| | | |
|---|---|---|
| Stellplätze | Öffentliche Tiefgarage **City Quartier Dom-Aquarée** · Automatisch ermittelt | **ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 490 m |
| E-Auto laden | Ladesäule **E.ON Drive** · Automatisch ermittelt | **ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 60 m |

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

## Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

**Zum Inserat auf shareDnC**

https://www.sharednc.com/de/berlin/Modernes-Buero-fuer-2%E2%80%934-Personen-in-Berlin-Mitte

Scannen & online ansehen