shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 228209

erstellt am 22.11.2026

Professioneller Büroraum in Altbau-Bürogemeinschaft Charlottenburg

Wilmersdorfer Str, 10629 Berlin (Charlottenburg)







PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
840,-€ pro Monat	**4**	**12 m²**	**Sofort**

Verfügbare Einheiten

Altbau-Meetingraum am Kudamm - Altbau Büro Kudamm

840,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Möbliert

12 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: 2.000,-€

Sie brauchen einen ruhigen, professionellen Ort für konzentriertes Arbeiten oder Kundengespräche? Ich vermiete einen voll ausgestatteten, abschließbaren Büroraum (ca. 12 m²) in meinem Büro in der Wilmersdorfer Straße 95 – tageweise, halbtags oder stundenweise. Der Raum • Berliner Altbau mit Stuck, hohen Decken und großem Fenster • Eichenparkett, ruhige Lage • Höhenverstellbarer Schreibtisch mit Eckansatz • Zweiter Tisch – ideal für Gespräche mit 2–3 Gästen • Wand-TV für Präsentationen • [WLAN, Küche, Kaffee, Drucker, Wartebereich] Ideal für Berater, Coaches, Anwälte, Therapeuten und alle, die einen repräsentativen Ort für Kundentermine in Charlottenburg suchen

Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Reinigung | 24/7 | Drucker/Kopierer | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert

Schöner Empfangsbereich

Beschreibung

Sie brauchen einen ruhigen, professionellen Ort für konzentriertes Arbeiten oder Kundengespräche? Ich vermiete einen voll ausgestatteten, abschließbaren Büroraum (ca. 12 m²) in meinem Büro in der Wilmersdorfer Straße – tageweise, halbtags oder stundenweise.
Der Raum

- Berliner Altbau mit Stuck, hohen Decken und großem Fenster
- Eichenparkett, ruhige Lage
- Höhenverstellbarer Schreibtisch mit Eckansatz
- Zweiter Tisch – ideal für Gespräche mit 2–3 Gästen
- Wand-TV für Präsentationen
- (WLAN, Küche, Kaffee, Drucker, Wartebereich]

Ideal für Berater, Coaches, Anwälte, Therapeuten und alle, die einen repräsentativen Ort für Kundentermine in Charlottenburg suchen

Branche	Finanzdienstleistung
Etage	2

Lage und Umfeld

Wilmersdorfer Str, 10629 Berlin (Charlottenburg)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 3 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Adenauerplatz

BAHNHOF

ca. 8 Min.

zu Fuß zum Regionalbahnhof Charlottenburg

EINKAUFEN

ca. 2 Min.

zu Fuß zum Supermarkt Alnatura Super Natur Markt

ESSEN UND TRINKEN

50+

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Adenauerplatz** · U-Bahn **U7** · Bus **109, 110, 310, M19, M29, X10**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
	Hindemithplatz · Bus **310**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
	Olivaer Platz · Bus **101, 109, 110, M19, M29, X10**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 290 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Charlottenburg**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 460 m
	Fernbahnhof **Südkreuz**	**ca. 9 Min.** mit dem Auto · ca. 4,9 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Berlin Brandenburg**	**ca. 27 Min.** mit dem Auto · ca. 20,0 km
	Autobahn **A 100 · Anschluss Kurfürstendamm**	**ca. 1,4 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 20 m
Einkaufen	**Alnatura Super Natur Markt**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m
	Bio Company	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 360 m
	Alnatura Super Natur Markt	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 420 m
Grün	**Margarete-und-Arthur-Eloesser-Park**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 490 m
Im Alltag	**City Hotel am Kurfürstendamm**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 200 m
	Fitnessstudio **Viva Studio**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 70 m
	Kita **EKT - Paretz e.V.**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 320 m

Parken

Stellplätze	**Öffentliches Parkhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 500 m
E-Auto laden	Ladesäule **Allego** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/charlottenburg-untermieten-buero-228209

Scannen & online ansehen