shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 228500

erstellt am 18.11.2026

Heller Büroraum in Bürogemeinschaft in Berlin-Kreuzberg

Besselstr., 10969 Berlin (Kreuzberg)









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
1.000,-€ pro Monat	**6**	**42 m²**	**ab 01.01.2027**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Heller Büroraum in 60er-Jahre-Bau Unmöbliert

1.000,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

42 m² · max. 6 Arbeitsplätze · ab 01.01.2027 · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.000,-€

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Firmenschild

Beschreibung

Wir suchen einen Untermieter für den 42 qm großen Raum mit Blick in Richtung Besselstraße/ Süden.

Details und Ausstattung:

- Teeküche und getrennte WCs zur Mitbenutzung
- Wöchentliche Reinigung inklusive

Es sind noch weitere Räume mit Größen von ca. 20 bis 50 qm verfügbar.

Branche	Sonstige Dienstleistungen
Etage	2

Lage und Umfeld

Besselstr., 10969 Berlin (Kreuzberg)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Jüdisches Museum

BAHNHOF
ca. 15 Min.
zu Fuß zum Regionalbahnhof S Anhalter Bahnhof

EINKAUFEN
ca. 2 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Lidl

ESSEN UND TRINKEN
50+
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Jüdisches Museum** · Bus **248**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m
	Charlottenstraße · Bus **M29**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m
	Kochstraße/Checkpoint Charlie · U-Bahn **U6** · Bus **M29**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **S Anhalter Bahnhof**	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 870 m
	Fernbahnhof **Berlin Hbf**	**ca. 8 Min.** mit dem Auto · ca. 2,9 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Berlin Brandenburg**	**ca. 27 Min.** mit dem Auto · ca. 17,1 km
	Autobahn **A 100 · Anschluss Tempelhofer Damm**	**ca. 10 Min.** mit dem Auto · ca. 4,0 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 10 m
Einkaufen	**Lidl**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m
	Bio Company	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 210 m
	Lidl	**ca. 11 Min.** zu Fuß · ca. 630 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m
Im Alltag	**mondrian suites hotel**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
	Fitnessstudio **Luft**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 360 m
	Kita Markgrafenstraße	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 70 m

Parken

Stellplätze	**Öffentliche Tiefgarage** · Automatisch ermittelt	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
E-Auto laden	Ladesäule **Berliner Stadtwerke** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/berlin/kreuzberg-untermieten-228500

Scannen & online ansehen