shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 227874

erstellt am 24.11.2026

Ruhige Büros mit Tageslicht in modernem Business Center Darmstadt-West

Hilpertstraße, 64295 Darmstadt (West)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
370,-€ pro Monat	**78**	**505 m²**	**Sofort**

Büroräume · 11 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Möbliertes Büro mit Konferenztisch – ibis Styles Darmstadt

670,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Möbliert

26 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 670,-€

Sofort bezugsfertiges, möbliertes Büro im ibis Styles Darmstadt, Hilpertstraße 27: Konferenztisch, Bürostühle und Schrankwand, helle öffenbare Fensterfront. Ab 670 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Möbliertes Büro 12 m² – mehrere Räume verfügbar

Möbliert

400,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

12 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 400,-€

Möblierte Einzelbüros mit je 12 m² im EG des Business Centers Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Mehrere identische Räume verfügbar. Eigener abschließbarer Raum mit Tageslicht, Schreibtisch, Bürostuhl und Stauraum, Strom- und Datenanschlüsse. Ab 400 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Möbliertes Büro 19 m² in Darmstadt-West

Möbliert

600,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

19 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 600,-€

Möbliertes Büro mit knapp 19 m² im EG des Business Centers Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Eigener abschließbarer Raum mit Tageslicht, Schreibtischen, Bürostühlen und Stauraum, Strom- und Datenanschlüsse. Ab 600 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Teambüro 37 m² für bis zu 6 Personen

Möbliert

900,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

37 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 900,-€

37 m² Teambüro — Kaution 900 Büro mit 37 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Eigener abschließbarer Raum mit Tageslicht, Platz für bis zu 6 Arbeitsplätze, möbliert, Strom- und Datenanschlüsse. Zuschnitt nach Absprache. Ab 900 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Bürofläche 43 m² im 1. OG – ibis Styles Darmstadt Möbliert

850,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

43 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 850,-€

Bürofläche mit 43 m² im 1. OG des Business Centers Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Heller, möblierter Raum mit Tageslicht, Teppichboden, LED-Beleuchtung sowie Strom- und Datenverkabelung. Ab 850 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Bürofläche 67 m² – Business Center Darmstadt-West Möbliert

1.200,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

67 m² · max. 10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.200,-€

Möblierte Bürofläche mit 67 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Eigener abschließbarer Bereich mit Tageslicht, Strom- und Datenanschlüsse vorhanden. Zuschnitt nach Absprache. Ab 1.200 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Bürofläche 70 m² – Business Center Darmstadt-West Möbliert

1.300,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

70 m² · max. 10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.300,-€

Möblierte Bürofläche mit 70 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Zusammenhängender Raum mit Tageslicht, Strom- und Datenanschlüsse vorhanden. Zuschnitt nach Absprache. Ab 1.300 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Bürofläche 94 m² – Business Center Darmstadt-West Möbliert

1.500,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

94 m² · max. 16 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.500,-€

Große, möblierte Bürofläche mit 94 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Zusammenhängender Bereich mit Tageslicht, Strom- und Datenanschlüsse vorhanden. Zuschnitt nach Absprache. Ab 1.500 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Bürofläche 61 m² – Business Center Darmstadt-West Möbliert

1.200,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

61 m² · max. 10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.200,-€

Möblierte Bürofläche mit 61 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Eigener abschließbarer Bereich mit Tageslicht, Strom- und Datenanschlüsse vorhanden. Ab 1.200 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Bürofläche 54 m² – Business Center Darmstadt-West Möbliert

850,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

54 m² · max. 8 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 850,-€

Möblierte Bürofläche mit 54 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Abschließbarer Raum mit Tageslicht, Strom- und Datenanschlüsse vorhanden. Ab 850 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Möbliertes Büro 22 m² – Business Center Darmstadt-West Möbliert

370,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

22 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 370,-€

Möbliertes Büro mit 22 m² im Business Center Darmstadt-West, Hilpertstraße 27. Eigener abschließbarer Raum mit Tageslicht, Schreibtisch, Bürostuhl und Stauraum, Strom- und Datenanschlüsse. Ab 370 Euro zuzüglich Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Restaurant und Meetingräume im Haus. Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende Kaution – ab 1 Monatsmiete

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Empfang · Hunde erlaubt

Alle Büros sind möbliert – Schreibtisch, Bürostuhl, Tageslicht durch zu öffnende Fenster. Heizung, Wasser, WLAN, LAN und die Reinigung der Gemeinschaftsflächen sind in der Miete enthalten; Strom wird separat abgerechnet. Eine Reinigung im Mietbereich ist zubuchbar. Meetingräume mit Präsentationstechnik, Catering und Mittagsverpflegung sind kurzfristig im Haus buchbar, dazu Restaurant, Bar, Kantine und eine begrünte Außenanlage auf dem Gelände.

Beschreibung

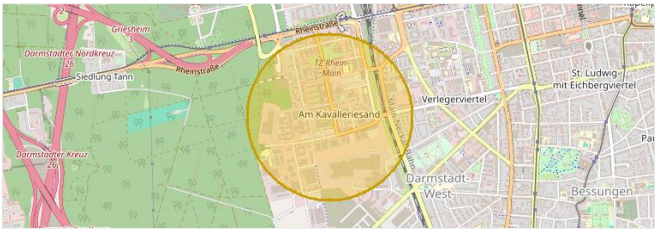
Ruhiges Eckbüro mit eigener abschließbarer Tür und Tageslicht. Ideal für kleine Teams, Projektbüros oder als Zweitstandort in Darmstadt. Empfang und Kaffeeküche im Haus, Meetingräume flexibel zubuchbar. Sehr gute

Anbindung: direkt an der B26/A5, Parkplätze am Gebäude, Bushaltestelle in Gehweite. Besichtigung kurzfristig möglich.

Branche	Sonstige Dienstleistungen
Etage	1. OG

Lage und Umfeld

Hilpertstraße, 64295 Darmstadt (West)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 2 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Hilpertstraße

BAHNHOF

ca. 17 Min.

zu Fuß zum Fernbahnhof Darmstadt Hbf

EINKAUFEN

ca. 11 Min.

zu Fuß zum Supermarkt Rewe

ESSEN UND TRINKEN

8

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Hilpertstraße** · Bus **K**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m
	Ersatzhaltestelle Hilpertstraße · Bus **K**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
	Hauptzollamt · Bus **K**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 260 m
	TZ Rhein Main · Tram **4, 9**	**ca. 12 Min.** zu Fuß · ca. 700 m
Bahnhöfe	Fernbahnhof **Darmstadt Hbf**	**ca. 17 Min.** zu Fuß · ca. 1,0 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Frankfurt**	**ca. 30 Min.** mit dem Auto · ca. 21,1 km
	Autobahn **A 672 · Anschluss Griesheim**	**ca. 1,5 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**8 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 150 m
Einkaufen	**Rewe**	**ca. 11 Min.** zu Fuß · ca. 620 m
	Lidl	**ca. 12 Min.** zu Fuß · ca. 730 m
	Aldi Süd	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 890 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 470 m
Im Alltag	Hotel **Ibis Styles**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 20 m
	Fitness First	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 390 m
	Kita **LittleOrbiters**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 320 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentlich **Parkhaus Orion GE 5** · Automatisch ermittelt	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 400 m
E-Auto laden	Ladesäule **Entega** · Automatisch ermittelt	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 220 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/darmstadt/coworking-buero-227874

Scannen & online ansehen