# Moderner Coworking Space & Büros am Westfalenpark in Dortmund

**Rheinlanddamm, 44139 Dortmund (Westfalendamm-Süd)**











| PREIS AB | ARBEITSPLÄTZE | FLÄCHE | VERFÜGBAR |
|---|---|---|---|
| **79,-€** pro Monat | **13** | **12 m²** | **Sofort** |

Büroräume · Offene Plätze · Virtual Office · 4 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

## Verfügbare Einheiten

### Büroräume (1)

**Einzelbüro (1 - 2 AP)** Möbliert

**665,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

12 m² · max. 1 Arbeitsplätze · Sofort · ab 4 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

### Offene Plätze (2)

**Schreibtisch im Coworking Space | Flat Mitgliedschaft**

**199,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

8 von 18 Plätzen frei · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Unbegrenzter Zugang zur Homebase & allen All Access Standorten – mit Kaffee, High-Speed-Internet, Büroinfrastruktur und Meetingräumen. Freie Platzwahl im Open Space.

**Coworking-Flat (inkl.Geschäftsadresse/ Firmensitz )**

**269,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

4 von 8 Plätzen frei · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Perfekt, wenn du eine Geschäftsadresse benötigst und 24/7 deutschlandweit ohne zusätzliche Tagespass-Buchung arbeiten möchtest. Zzgl. einmalige Gebühr von 79,00*€ (exkl. USt.) für eine Prüfung nach GwG.

### Virtual Office (1)

**Geschäftsadresse/ Firmensitz**

**79,-€ pro Monat**

Miete (netto)

Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Die beste Option, wenn du nur eine Geschäftsadresse benötigst oder auch gelegentlich deutschlandweit Tagespässe oder Meetingräume buchen möchtest. Zzgl. einmalige Gebühr von 79,00*€ (exkl. USt.) für eine Prüfung nach GwG.

## Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Hunde erlaubt

## Beschreibung

Lust auf einen gemütlichen Spaziergang im Park? Egal, ob es regnet, stürmt oder schneit - unser Coworking Space am Westfalenpark bietet die perfekte Lösung. Die idyllische und beruhigende Atmosphäre des Parks gibt dir die Energie, die du für deine Projekte benötigst. Ob Startup, Freelancer oder Unternehmen - hier findest du garantiert den passenden Arbeitsplatz. Es stehen dir Büros in verschiedenen Größen, ein Meetingraum, ein Seminarraum, Freizeitbereiche und ein Open Space Arbeitsbereich zur Verfügung. Und wenn du eine kleine Auszeit benötigst, bietet sich der Westfalenpark für einen entspannten Spaziergang an. Auf dem Rückweg kannst du deinen Hunger stillen und bei Pottsalat im Erdgeschoss oder einem der vielen Imbisse und Bäckereien in unmittelbarer Nähe vorbeischauen - perfekt für eine erholsame Mittagspause!

- Plug & Work: Das Büro ist voll ausgestattet und an das Internet angeschlossen. Du kannst praktisch sofort durchstarten.
- Die Büros sind möbliert oder unmöbliert zu mieten.
- Du hast deine lebendige Community mit Personen aus der IT- und Kreativszene. Einzelselbständige, Startups und Großkonzerne sind quasi vor deiner Bürotür!
- Durch die kurzen Vertragslaufzeiten bleibst du flexibel.
- Du kannst dir bei Bedarf den Besprechungsraum direkt online buchen.
- Du kannst einen Parkplatz buchen

| | |
|---|---|
| Branche | Immobilien |
| Etage | 2. OG |

## Lage

**Rheinlanddamm, 44139 Dortmund (Westfalendamm-Süd)**




Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

## Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

**Zum Inserat auf shareDnC**

https://www.sharednc.com/de/dortmund/Coworking-%7C-Bueros-%7C-Firmensitz-%7C-Meetings-direkt-am-Westfalenpark

Scannen & online ansehen