shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 225894

erstellt am 05.11.2026

Heller Büroraum in repräsentativer Villa in Dresden-Radeberger

Radeberger Straße, 01099 Dresden (Radeberger Vorstadt)









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
550,-€ pro Monat	**3**	**19 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Voll möblierter Büroraum in Bürogemeinschaft Möbliert

550,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

19 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 6 Monate zum Monatsende · Kaution: 790,-€

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Firmenschild | Möbliert | Empfang

· Empfangsbereich zur Mitnutzung
· Gemeinschaftsküche, WC + separates Kunden-WC
· Balkon zur Mitnutzung

Beschreibung

Voll möbliert | Repräsentative Villa | Balkon & Gemeinschaftsbereiche | ab sofort

Objektbeschreibung:
Zur Zwischenmiete für 6-12 Monate oder direkt zur Übernahme ohne zeitliche Begrenzung angeboten wird ein ca. 19□m² großer Büroraum in einer großzügigen Bürogemeinschaft in der Radeberger Vorstadt. Der Raum befindet sich in der Hochparterre einer repräsentativen Altbauvilla, ist hell, möbliert und sofort bezugsbereit. Die Möblierung kann auf Wunsch entfernt werden.

Die Bürogemeinschaft besteht aus freundlichen, ruhigen Mietparteien und bietet eine angenehme Arbeitsatmosphäre mit gemeinschaftlich genutzten Flächen wie Küche, Balkon, Empfangsbereich, Kundentoilette.

Ausstattung:

- 19□m² Büroraum mit Parkettboden
- 2 Fenster (natürlich belichtet, Hochparterre)
- Voll möbliert: 2 Schreibtische, Bürostühle, Aktenschränke, Garderobe, Pflanzen u.a.
- Empfangsbereich zur Mitnutzung
- Gemeinschaftsküche, WC + Kunden-WC
- Balkon zur Mitnutzung
- Internet inklusive
- Reinigung inklusive

Verfügbarkeit & Mietdauer:

- Verfügbar ab Juli 2026
- Mindestmietdauer: 6 Monate
- Falls Zwischenmiete: Mietdauer verhandelbar

Sonstiges:
Ideal für Selbstständige, Kreative, Berater:innen, Juristen, Steuerberater, Coaches oder Freelancer:innen, die eine ruhige, professionelle Arbeitsumgebung mit persönlichem Flair suchen.

Interesse?
Gerne beantworte ich Fragen oder sende weitere Fotos! Besichtigungstermine nach Absprache möglich.

Branche	IT
Etage	EG

Lage

Radeberger Straße, 01099 Dresden (Radeberger Vorstadt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/dresden/Voll-moeblierter-Bueroraum-in-Buerogemeinschaft

Scannen & online ansehen