shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 215281

erstellt am 07.11.2026

Moderne Bürogemeinschaft mit Tageslicht in Düsseldorf-Heerdt

Nikolaus-Knopp-Platz, 40549 Düsseldorf (Heerdt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
1.200,-€ pro Monat	**29**	**435 m²**	**Sofort**

Büroräume · Flächen · 3 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (2)

Atelier Möbliert

60 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: nach Absprache

1.900,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Atelier / Büroraum Möbliert

25 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: nach Absprache

1.200,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Flächen (1)

Bürofläche 5 Möbliert

350 m² · max. 20 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: nach Absprache

5.400,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

Ausstattung & Services

Parkplatz | WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Möbliert

Lüftungs- & Klimaanlage in jedem Raum individuell regelbar

Beschreibung

Unser neuer Standort am Nikolaus-Knopp-Platz befindet sich im aufstrebenden Stadtteil Heerdt.
Die Fläche wurde vollständig renoviert, sodass aus einer Standard-Bürofläche eine moderne Büroeinheit geworden ist. Insgesamt sind drei abschließbare Büroräume vorhanden.
Das vakante Büro umfasst ca. 25 qm. Insgesamt verfügen alle Büros über einen Internet-/Telefonanschluss und individuell einstellbare Lüftungs-/Klimaanlage.
Die Oberlichter sorgen für ein tageslicht durchflutetes Ambiente.
Für Meetings kann unser Konferenzraum genutzt werden. Mit einem modernen Fernseher ausgestattet bietet dieser vielerlei Möglichkeiten.

Sollte einem der Alltagsstress einmal über den Kopf wachsen, kann man sich auf die gemütlichen

Sitzgelegenheiten in der Lounge zurückziehen und etwas entspannen.

Auf Wunsch/bei Bedarf sind bis zu 50 qm Lagerfläche verfügbar. Teilweise in Form eines ehemaligen Tresorraums der Stadtsparkasse Düsseldorf.

Branche	Design und Grafik
Etage	Erdgeschoss

Wunschmieter

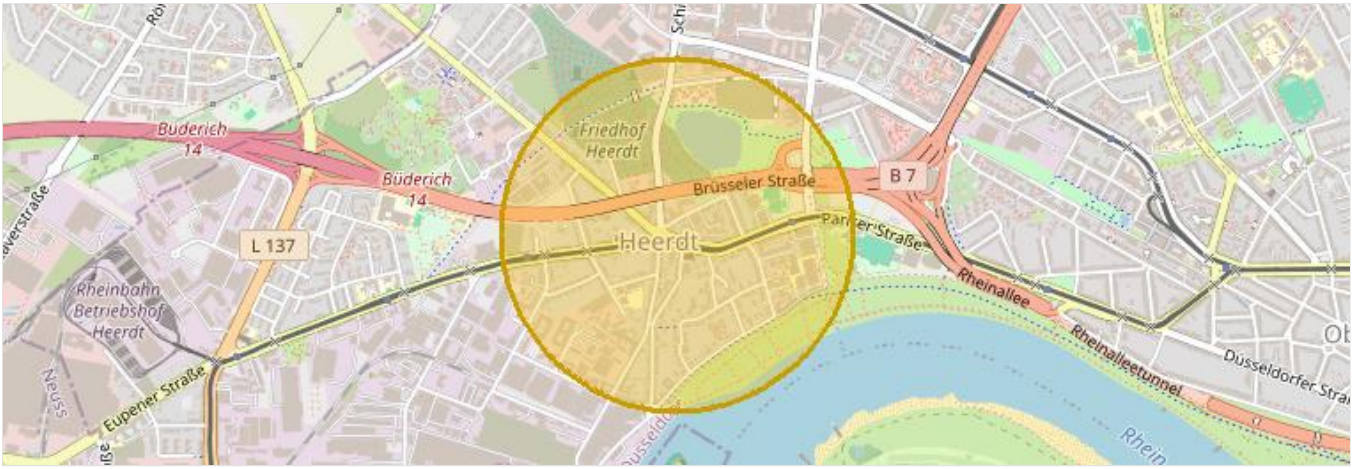
Wir wünschen uns Mieter, für die über den Standort und die Fläche hinaus auch die gegebene Mieterstruktur (Produktfotografie, Grafik-/Webdesign, SEO, SEM, SMM, Projektentwicklung) passend ist. Wir suchen ein Win-Win-Win!! :-) Das könnte vielleicht etwas dauern aber das ist es uns letztendlich wert!

Hygienemaßnahmen

Desinfektionsspender am Eingang

Lage

Nikolaus-Knopp-Platz, 40549 Düsseldorf (Heerdt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/duesseldorf/Freie-Bueroflaeche-mit-moderner-Atmosphaere

Scannen & online ansehen