shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 208750

erstellt am 03.11.2026

Kreative Bürogemeinschaft im Altbau in Düsseldorf-Pempelfort

Fischerstraße, 40477 Düsseldorf (Pempelfort)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
330,-€ pro Monat	**2**	–	**Sofort**

Offene Plätze · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Offene Arbeitsplätze

2 von 4 Plätzen frei · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

330,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Möbliert | Hunde erlaubt

Beschreibung

Das Büro liegt im Hochparterre in einem repräsentativen Altbau und hat eine Gesamtfläche von 105 qm. Es besteht aus 4 vollausgestatteten und möblierten Arbeitsräumen. Die Räume sind zwischen 15 und 20 qm groß und bieten Platz für insgesamt 13 Arbeitsplätze. Für optimale Ergonomie und eine individuelle Sitz- und Stehposition sind alle Schreibtischarbeitsplätze mit neuen, elektrisch höhenverstellbaren Tischen ausgestattet.

Für Kundenbesuche, Workshops, oder die Mittagspause steht ein Besprechungsraum zur allgemeinen Verfügung. Er ist mit einem großen Tisch, Stühlen, großem Bücherregal, Präsentations-Monitor, Leinwand, einem HD-Beamer und einem Zugang zum Innenhof ausgestattet.

Zum Büro gehört zudem eine neue, vollausgestattete Küche mit De'Longhi Kaffeevollautomat, Kühlschrank mit Gefrierfach, Herd mit Ofen, Spülmaschine, Mikrowelle sowie Besteck, Gläsern und Geschirr.

Für genügend Geschwindigkeit am Arbeitsplatz sorgt eine superschnelle Internet-Anbindung mit 1.000 Mbit/s Download- und 50 Mbit/s Uploadrate. Ihr könnt an Eurem Arbeitsplatz das 2.4 / 5 GHz-WLAN und das LAN-Netzwerk nutzen.

Ein OKI A3 Farblaser-Multifunktionsdrucker steht für alle zum Drucken, Kopieren und Scannen bereit und wird über per Fair Use abgerechnet. Dokumente lassen sich per Stapeleinzug scannen und komfortabel als PDF an den Arbeitsplatz schicken.

Zusätzlich gibt's ein nettes Team aus Designern, Textern und Entwicklern, die immer für Austausch, einen Kaffee zwischendurch oder sogar ein gemeinsames Projekt zu haben sind.

Die Miete versteht sich inklusive aller Nebenkosten zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Die Arbeitsplätze

bestehen jeweils aus Schreibtisch, Bürostuhl und Schreibtischlampe. Regale stehen ebenfalls zur Verfügung. Alle Räume werden wöchentlich gereinigt.

Also eigentlich musst Du nur Deinen Rechner anstöpseln und kannst loslegen. Die Räume befinden sich im Hochparterre in einem gepflegten Altbau in Pempelfort. Hell, hohe Decken, Parkettboden.

Wir freuen uns auf's Kennenlernen.

Branche	Design und Grafik
Etage	Hochparterre

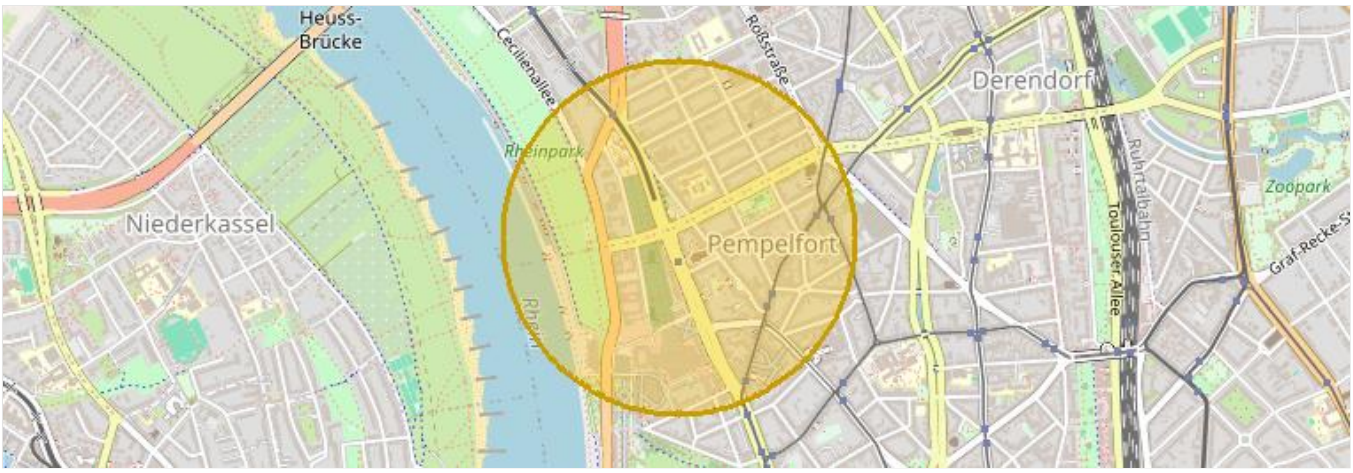
Wunschmieter

Wir sind ein Team aus Designern, Textern und Entwicklern und suchen bevorzugt nette Menschen aus der Kreativbranche. Also Design, Fotografie, IT, Marketing, Architektur, Konzeption oder Text.

In Stichworten: Kommunikativ und kreativ. Analog oder Digital. Hex oder Pantone. Fußball oder Basketball. Selbstkochen oder Rausgehen. Rock oder Elektronik. Kaffee oder Tee. Wein oder Bier.

Lage

Fischerstraße, 40477 Düsseldorf (Pempelfort)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/duesseldorf/Kreatives-Arbeiten-in-schoenem-Altbau-in-Pempelfort

Scannen & online ansehen