shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 227005

erstellt am 04.11.2026

Stilvolle Loft-Bürofläche in Düsseldorf-Derendorf

Collenbachstraße, 40476 Düsseldorf (Derendorf)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
450,-€ pro Tag **2.300,-€** pro Monat	**3**	**76 m²**	**Sofort**

Flächen · Meeting & Tagesbüro · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Flächen (1)

Bürofläche im Loftstil Düsseldorf-Derendorf Unmöbliert

2.300,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

76 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 4.000,-€

Diese Bürofläche ist Teil eines kleinen, hochwertig entwickelten Objekts mit zwei unabhängigen Einheiten. Der Loft-Arbeitsraum wurde klar und stilvoll gestaltet und umfasst ca. 76 m² Gesamtfläche, davon ca. 56 m² offener Arbeitsbereich. Ergänzt wird die Fläche durch einen separaten Sanitär- und Garderobenbereich sowie eine Abstellmöglichkeit. Die Nutzung eignet sich für Einzelpersonen oder kleine Teams mit zwei bis drei Personen, die eine ruhige und hochwertige Arbeitsumgebung schätzen. Der Raum wird unmöbliert übergeben und bietet maximale Gestaltungsfreiheit. Eine Möblierung ist nach Absprache möglich und wird gesondert berechnet. Im Mietpreis sind bereits Nebenkosten sowie Heiz- und Verbrauchskosten enthalten.

Meeting & Tagesbüro (1)

Bürofläche im Loftstil Düsseldorf-Derendorf als Tagesanmietung (möbliert)

450,-€ pro Tag

Miete (netto)

76 m² · max. 3 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Diese Bürofläche ist Teil eines kleinen, hochwertig entwickelten Objekts mit zwei unabhängigen Einheiten. Der Loft-Arbeitsraum wurde klar und stilvoll gestaltet und umfasst ca. 76 m² Gesamtfläche, davon ca. 56 m² offener Arbeitsbereich. Ergänzt wird die Fläche durch einen separaten Sanitär- und Garderobenbereich sowie eine Abstellmöglichkeit. Die Nutzung eignet sich für Einzelpersonen oder kleine Teams mit zwei bis drei Personen, die eine ruhige und hochwertige Arbeitsumgebung schätzen. Der Raum wird unmöbliert übergeben und bietet maximale Gestaltungsfreiheit. Eine Möblierung ist nach Absprache möglich und wird gesondert berechnet. In der Tagesmiete sind bereits alle Nebenkosten enthalten. Bei Anmietungen über mehrere Tageerstellen wir ein individuelles Angebot.

Ausstattung & Services

WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · Meetingraum · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert

TAGEWEISE ANMIETUNG:

- WLAN sowie LAN-Anschluss vorhanden

- Zugang zur Büroeinheit von Montag bis Samstag möglich

Klimaanlage

- Reinigung ist in der Tagesmiete enthalten inkludiert und umfasst die Endreinigung im Rahmen von 75€

- Kaffee- und Teeküche vorhanden mit Kühlschrank, Kaffeemaschine, Geschirr & Besteck vorhanden

--

MONATLICHE ANMIETUNG:

- WLAN sowie LAN-Anschluss vorhanden

- Zugang zur Büroeinheit von Montag bis Samstag möglich

- Reinigung ist nicht im Preis enthalten und kann bei Bedarf kostenpflichtig organisiert werden

- Postanschrift sowie Firmenschild nach Abstimmung möglich

- Kaffee- und Teeküche vorhanden

Beschreibung

TAGEWEISE ANMIETUNG:

Diese Bürofläche ist Teil eines kleinen, hochwertig entwickelten Objekts mit zwei unabhängigen Arbeitsbereichen.

Der Loft-Arbeitsraum im Erdgeschoss umfasst ca. 76 m² Gesamtfläche und bietet einen großzügigen, offen gestalteten Bereich mit klarer, ruhiger Gestaltung.

Für die Tagesnutzung wird der Raum möbliert bereitgestellt und eignet sich ideal für Workshops, Teamtage, Besprechungen oder konzentrierte Arbeitsformate in kleiner Runde.

Ergänzt wird die Fläche durch eine integrierte Küchenzeile sowie einen separaten Sanitär- und Garderobenbereich.

Die reduzierte und stilvolle Gestaltung schafft eine hochwertige

Arbeitsumgebung mit viel Raum für Fokus und Austausch.

Die Nutzung erfolgt tageweise und richtet sich an Teams und Unternehmen, die einen ruhigen, professionellen Rahmen für ihre Zusammenarbeit suchen.

Die Nutzung wird vorab abgestimmt, um eine ruhige und hochwertige Arbeitsatmosphäre sicherzustellen.
Der Raum eignet sich insbesondere für 2 Arbeitsplätze, Meetings, Workshops, Teamtage, Besprechungen und kleinere Arbeitsformate.

--

MONATLICHE ANMIETUNG:

Diese Bürofläche ist Teil eines kleinen, hochwertig entwickelten Objekts mit zwei unabhängigen Einheiten.

Der Loft-Arbeitsraum im Erdgeschoss wurde klar und stilvoll gestaltet und umfasst ca. 76 m² Gesamtfläche, davon ca. 56 m² offener Arbeitsbereich.

Ergänzt wird die Fläche durch einen separaten Sanitär- und Garderobenbereich sowie eine Abstellmöglichkeit.

Die Nutzung eignet sich für Einzelpersonen oder kleine Teams mit zwei bis drei Personen, die eine ruhige und hochwertige Arbeitsumgebung schätzen.

Der Raum wird unmöbliert übergeben und bietet maximale Gestaltungsfreiheit.

Eine Möblierung ist nach Absprache möglich und wird gesondert berechnet.

Diese Bürofläche ist Teil eines kleinen, hochwertig entwickelten Objekts mit zwei unabhängigen Arbeitsbereichen auf separaten Ebenen.

Der Loft-Arbeitsraum wurde in einem klaren und stilvollen Design gestaltet und bietet eine hochwertige und ruhige Arbeitsumgebung.

Branche	Unternehmensberatung und Consulting
Etage	EG

Lage

Collenbachstraße, 40476 Düsseldorf (Derendorf)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/duesseldorf/loftbuero-als-monatliche-oder-tageweise-anmietung-227005

Scannen & online ansehen