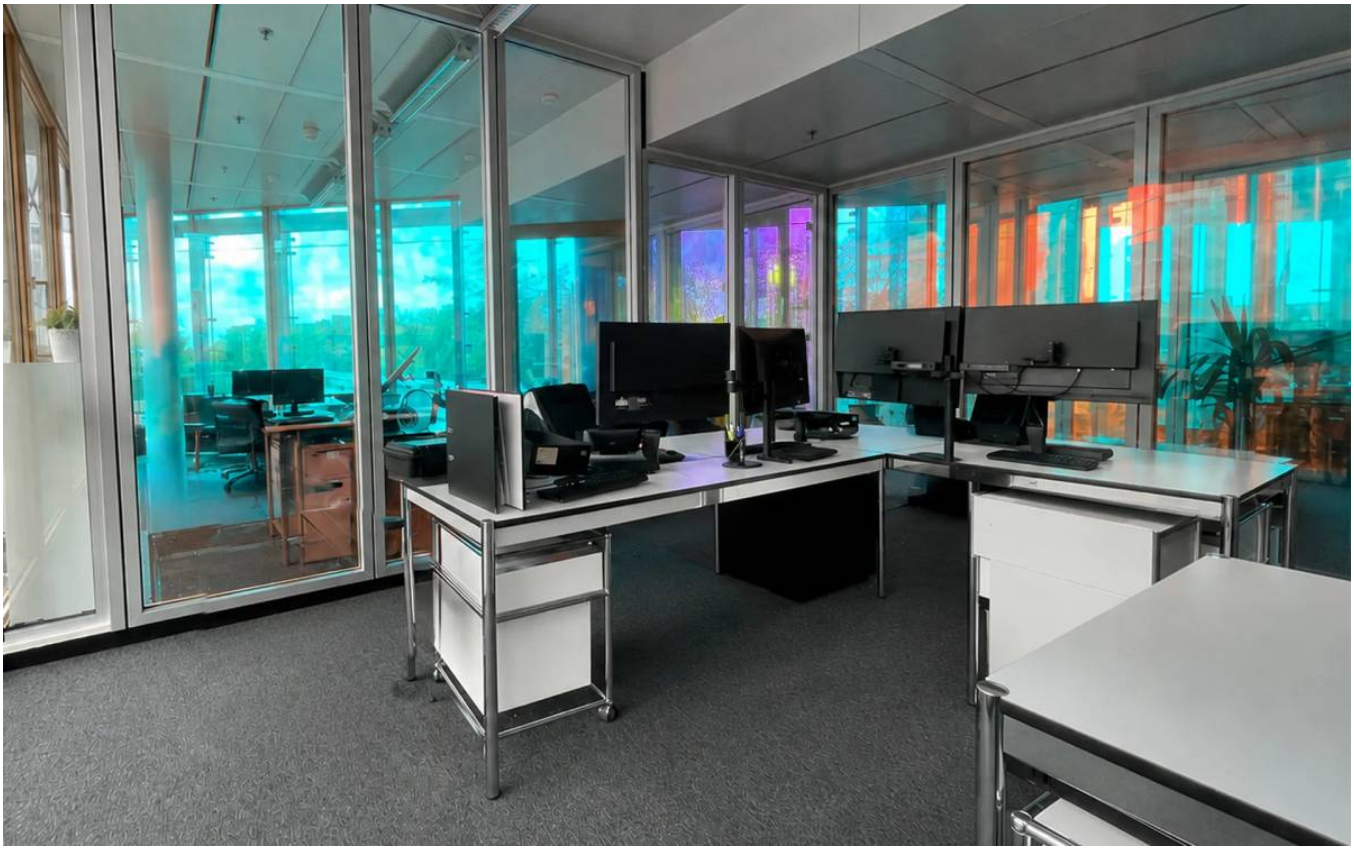
Möblierte Designerbüros im Düsseldorfer Stadttor, Unterbilk

Stadttor, 40219 Düsseldorf (Unterbilk)









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
997,-€ pro Monat	**20**	**98 m²**	**Sofort**

Büroräume · 3 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Designerbüro im Stadttor – 15 m² Möbliert

997,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

15 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.850,-€

Lichtdurchflutetes Projektbüro für kleine Teams im Düsseldorfer MedienHafen. Bodentiefe Fenster, Doppelfassade und Akustikdecken schaffen einen ruhigen Arbeitsplatz. USM Haller Möblierung, Glasfaser und 10-Gigabit-Ethernet sind inklusive.

Teambüro im Stadttor – 28 m² Möbliert

1.970,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

28 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Lichtdurchflutetes Teambüro im Düsseldorfer Stadttor mit sechs Arbeitsplätzen und eigener Besprechungsecke. Zur Ausstattung gehören USM Haller Möbel, Akustikdecken, Klimatisierung, Glasfaser-Internet und 10-Gigabit-Ethernet.

Großes Teambüro im Stadttor – 55 m² Möbliert

3.980,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

55 m² · max. 10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 5.500,-€

Großzügiges, lichtdurchflutetes Teambüro für gemeinsame Projektarbeit im Düsseldorfer Stadttor. Die Doppelfassade und Akustikdecken unterstützen konzentriertes Arbeiten. USM Haller Möblierung, Klimatisierung, Glasfaser-Internet, 10-Gigabit-Ethernet und Rackplatz sind inklusive.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Reinigung · 24/7 · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Empfang · Hunde erlaubt · Personenaufzug · Klimaanlage

Die Büros sind mit USM Haller möbliert. Glasfaser-Internet, 10-Gigabit-Ethernet und ein 19-Zoll-Rackplatz im Serverraum sind inklusive. Auch Klimatisierung, Nebenkosten, Reinigung, Rezeption, die Mitnutzung von Küche und Toiletten sowie Kaffee aus der Siebträgermaschine und Mineralwasser sind im Mietpreis enthalten.

Beschreibung

Möblierte Designerbüros im Düsseldorfer Stadttor

Im MedienHafen stehen drei Bürogrößen zur Auswahl. Bodentiefe Fenster bringen viel Tageslicht in die Räume. Die Doppelfassade dämpft Außengeräusche und Akustikdecken reduzieren den Nachhall.

Die Büros sind mit USM Haller möbliert. Klimatisierung, Nebenkosten, Reinigung, Glasfaser-Internet, 10-Gigabit-Ethernet und ein 19-Zoll-Rackplatz im Serverraum sind im Mietpreis enthalten. Rezeption, Küche und Toiletten können mitgenutzt werden. Kaffee aus der Siebträgermaschine und Mineralwasser sind inklusive.

Für eine Besichtigung freuen wir uns über eine Nachricht mit gewünschter Bürogröße und geplantem Einzugstermin.

Branche	IT
Etage	3
Zustand	Modernisiert
Stellplätze	5 (je 145 €/Monat)

Lage und Umfeld

Stadttor, 40219 Düsseldorf (Unterbilk)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 2 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Stadttor

BAHNHOF
ca. 10 Min.
zu Fuß zum Regionalbahnhof Düsseldorf Völklinger Straße

EINKAUFEN
ca. 7 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Netto Marken-Discount

ESSEN UND TRINKEN
50+
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Stadttor** · Tram **706, 709** · Bus **726, 732**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 120 m
	Rheinturm · Bus **726, 732**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
	Polizeipräsidium · Tram **708** · Bus **732**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 380 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Düsseldorf Völklinger Straße**	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 590 m
	Fernbahnhof **Düsseldorf Hbf**	**ca. 4 Min.** mit dem Auto · ca. 2,3 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Düsseldorf**	**ca. 17 Min.** mit dem Auto · ca. 8,2 km
	Autobahn **A 46 · Anschluss Düsseldorf-Bilk**	**ca. 11 Min.** mit dem Auto · ca. 3,1 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 40 m
Einkaufen	**Netto Marken-Discount**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 380 m
	Netto Marken-Discount	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 420 m
	PENNY	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 550 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 300 m
Im Alltag	**Radisson Blu Media Harbour Hotel**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 550 m
	TRU Fitness Club	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
	Kita **Familienzentrum Lippestraße**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 220 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentliche Tiefgarage **Stadttor** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
E-Auto laden	Ladesäule **Stadtwerke Düsseldorf** · Automatisch ermittelt	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 60 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/duesseldorf/stadtbezirk-3-untermieten-buero-228555

Scannen & online ansehen