shareDnC

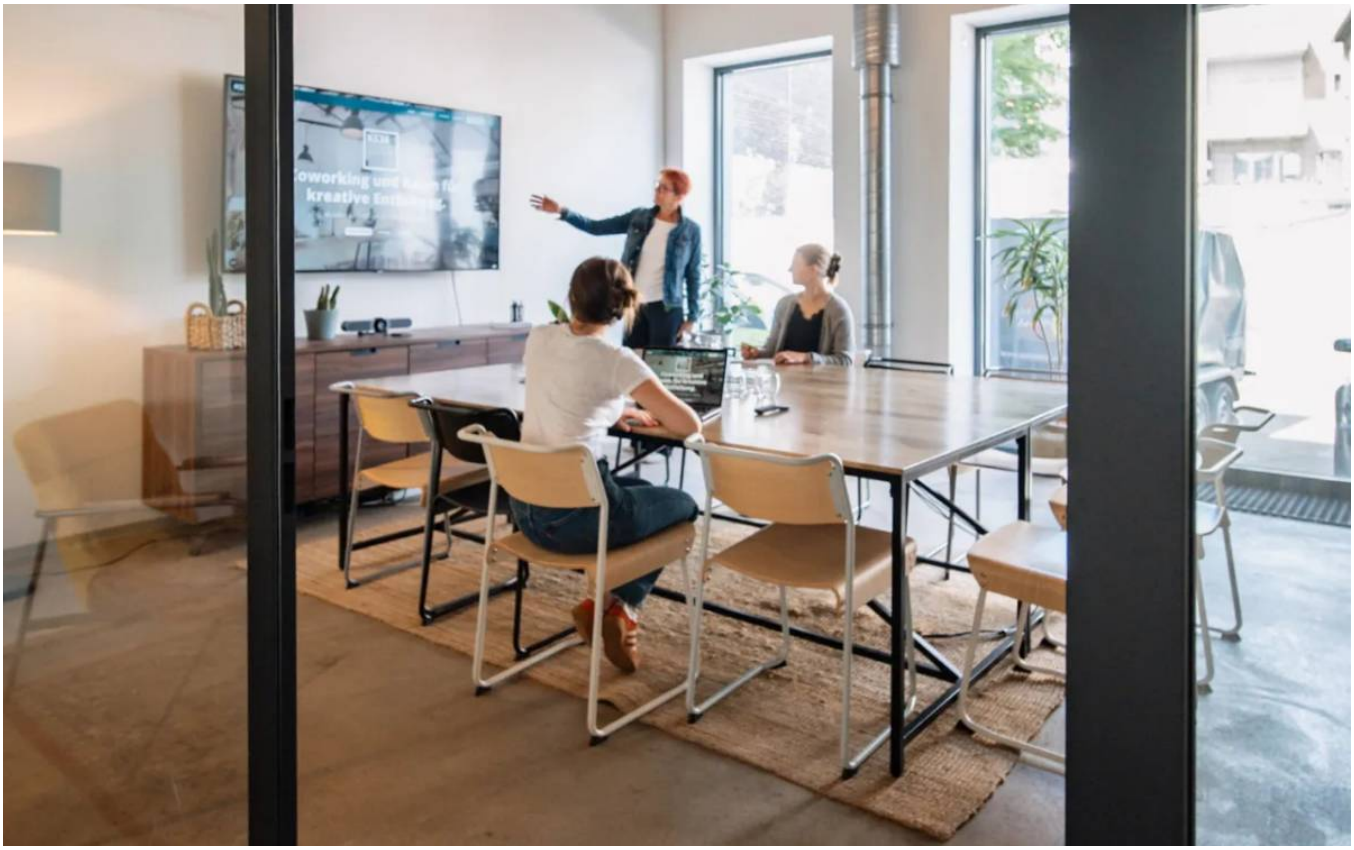
Exposé · Angebotsnummer 228435

erstellt am 28.11.2026

Flexibler Coworking Space in Duisburg-Duisburg Mitte

Kammerstraße, 47057 Duisburg (Duisburg Mitte)

Anbieter: **KS36 Kreativweide**











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
25,-€ pro Tag **29,-€** pro Stunde **179,-€** pro Monat	**34**	**96 m²**	**Sofort**

Verfügbare Einheiten

Offene Plätze (2)

Flex Desk

179,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

11 von 17 Plätzen frei · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Mit der Flex Desk Mitgliedschaft hast du einen festen Platz in unserer Community, ohne dich an einen bestimmten Schreibtisch zu binden. Du kommst während unserer Öffnungszeiten, wann es dir passt, und suchst dir einen freien Flex Desk im Coworking Space aus. WLAN inklusive, genauso wie Tafelwasser, Kaffee und Tee. Für Pausen und den Austausch mit anderen Coworker:innen stehen dir Café, Küche und Lounge offen, und für Calls ziehst du dich in eine freie Telefonbox zurück, sofern gerade eine verfügbar ist. Brauchst du Platz für ein Meeting, buchst du unsere Meetingräume mit 20 % Rabatt. Deine Mitgliedschaft kannst du mit Extras ganz nach deinem Bedarf ergänzen. Mit dem 24/7-Zugang für 59 € im Monat arbeitest du auch außerhalb der Öffnungszeiten. Eine Geschäftsadresse bekommst du für 79 € im Monat und kannst sie für jeweils 29 € im Monat um einen Scan- oder Weiterleitungsservice für deine Post erweitern. Die Druckernutzung kostet 19 € im Monat. Kommst du mit dem Auto, kannst du einen PKW-Stellplatz für 59 € im Monat oder einen Stellplatz mit E-Ladestation für 79 € im Monat zzgl. Verbrauch dazubuchen.

Fix Desk

238,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

11 von 17 Plätzen frei · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Mit der Fix-Desk-Mitgliedschaft hast du deinen eigenen, festen Schreibtisch in unserer Community. Dein Platz ist jeden Tag für dich reserviert, und deine Arbeitsmaterialien kannst du einfach liegen lassen. Du kommst während unserer Öffnungszeiten, wann es dir passt, und kannst direkt loslegen. WLAN ist inklusive, genauso wie Tafelwasser, Kaffee und Tee. Für Pausen und den Austausch mit anderen Coworker:innen stehen dir Café, Küche und Lounge offen, und für Calls ziehst du dich in eine freie Telefonbox zurück, sofern gerade eine verfügbar ist. Brauchst du Platz für ein Meeting, buchst du unsere Meetingräume mit 20 % Rabatt. Deine Mitgliedschaft kannst du mit Extras ganz nach deinem Bedarf ergänzen. Mit dem 24/7-Zugang für 59 € im Monat arbeitest du auch außerhalb der Öffnungszeiten. Eine Geschäftsadresse bekommst du für 79 € im Monat und kannst sie für jeweils 29 € im Monat um einen Scan- oder Weiterleitungsservice für deine Post erweitern. Die Druckernutzung kostet 19 € im Monat. Kommst du mit dem Auto, kannst du einen PKW-Stellplatz für 59 € im Monat oder einen Stellplatz mit E-Ladestation für 79 € im Monat zzgl. Verbrauch dazubuchen.

Flächen (1)

alte Polsterei Möbliert

5.500,-€ pro Monat

Pauschalmiete (netto)

96 m² · max. 12 Arbeitsplätze · 1 abgeschlossener Raum · ca. 75 m² offener Bereich · Sofort · ab 36 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 6 Monate zum Monatsende · Kaution:

Dein eigenes Büro mit Coworking-Vorteilen: Die Alte Polsterei auf der Kreativweide KS36 ist ein abgeschlossenes Office mit rund 96 m² in den ehemaligen Hild Werkstätten in Duisburg-Neudorf. Eine komplette Fensterfront sorgt für viel Tageslicht, der industrielle Charme des Gebäudes für eine Arbeitsatmosphäre, die sich deutlich vom klassischen Bürogebäude abhebt. Neben der großen Teamfläche gehört ein separates, abgeschlossenes Büro dazu. Ideal für die Geschäftsführung, vertrauliche Gespräche oder konzentriertes Arbeiten, ohne den Kontakt zum Team zu verlieren. Das gesamte Office ist abschließbar, ebenerdig und barrierefrei zugänglich. Die Miete ist komplett warm und enthält Nebenkosten, Möblierung, Internet und Reinigung. Dazu nutzt dein Team die Infrastruktur des Coworking Space: Telefonboxen, Kaffee und Tee sowie vergünstigte Meetingräume für Kundentermine und Workshops. Und ganz nebenbei bist du Teil einer Community aus Kreativ-, Tech- und Digitalschaffenden. Die Lage ist kaum zu schlagen: 2 Minuten zu Fuß vom Duisburger Hauptbahnhof, 5 Minuten zur A40, A3 und A59 und 9 Minuten mit der Bahn vom Düsseldorfer Flughafen.

Virtual Office (1)

virtuelles Office

258,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Seriöse Geschäftsadresse und Arbeitsplatz in einem: Mit dem virtuellen Office auf der Kreativweide KS36 bekommt dein Unternehmen eine repräsentative Adresse in den ehemaligen Hild Werkstätten in Duisburg-Neudorf. Und wenn du nicht im Homeoffice arbeiten willst, hast du gleich einen Platz zum Arbeiten dabei. Deine Post wird für dich in einem eigenen Schließfach gesammelt. Auf Wunsch scannen wir sie für dich ein oder leiten sie weiter. Außerdem kannst du alle freien Flex-Desks im Coworking Space nutzen, Montag bis Freitag von 8 bis 18 Uhr. WLAN, Kaffee und Tee sind inklusive. Für Calls stehen dir zwei Telefonboxen kostenfrei zur Verfügung. Für Kundentermine buchst du einfach einen unserer Meetingräume dazu, als Mitglied mit 20 % Rabatt. Das Angebot ist ideal für Gründer:innen, Selbstständige und kleine Unternehmen, die eine professionelle Adresse mitten in Duisburg brauchen, ohne gleich ein eigenes Büro zu mieten. Optional: Scanservice oder Weiterleitungsservice für je 29 € netto pro Monat

Meeting & Tagesbüro (3)

Alte Räucherei

59,-€ pro Stunde

Miete (netto)

35 m² · max. 10 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Wo früher geräuchert wurde, entstehen heute Ideen: Die Alte Räucherei auf der Kreativweide KS36 verbindet den industriellen Charme der ehemaligen Hild Werkstätten mit moderner Meeting-Ausstattung. Der Raum bietet Platz für bis zu 10 Personen und eignet sich ideal für Teammeetings, Kundengespräche, Workshops oder Strategietage. Ein großer Meetingtisch mit Anschlüssen sorgt dafür, dass du direkt loslegen kannst. Für Präsentationen und Videocalls steht ein 75"-Bildschirm bereit, für spontane Ideen ein Blackboard. WLAN sowie Kaffee und Tee sind inklusive. Und wenn ihr zwischendurch frische Luft braucht, habt ihr direkten Zugang zum Außenbereich. Bei Bedarf kannst du flexibel Extras dazubuchen, z. B. Moderationskoffer, analoges oder digitales Flipchart, Softdrinks, Catering oder ein Parkticket.

Kesselraum

89,-€ pro Stunde

Miete (netto)

35 m² · max. 13 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Wo früher die Kessel standen, wird heute gemeinsam gedacht: Der Kesselraum auf der Kreativweide KS36 verbindet den industriellen Charme der ehemaligen Hild Werkstätten mit moderner Meeting-Ausstattung. Mit Platz für bis zu 13 Personen ist er unser größter Meetingraum und ideal für Teammeetings, Workshops, Kundentermine oder Strategietage in größerer Runde. Alle sitzen gemeinsam an einem großen Konferenztisch, sodass ihr euch gut im Blick habt. Für Präsentationen und Videocalls steht ein 75"-Bildschirm bereit, für spontane Ideen ein Blackboard. WLAN sowie Kaffee und Tee sind inklusive. Und wenn ihr zwischendurch frische Luft braucht, habt ihr direkten Zugang zum Außenbereich. Bei Bedarf kannst du flexibel Extras dazubuchen, z. B. Moderationskoffer, analoges oder digitales Flipchart, Softdrinks, Catering oder ein Parkticket.

kleines Schornsteinzimmer

29,-€ pro Stunde

Miete (netto)

12 m² · max. 3 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Kleiner Raum, große Wirkung: Das Schornsteinzimmer auf der Kreativweide KS36 ist ein gemütlicher, abgeschlossener Rückzugsort abseits der offenen Coworking-Flächen. Auf rund 12 m² verbindet er den industriellen Charme der ehemaligen Hild Werkstätten mit einer ruhigen, fokussierten Arbeitsatmosphäre. Mit Platz für 2 bis 4 Personen ist der Raum ideal für Kundengespräche, Videocalls, Bewerbungsgespräche oder konzentrierte Arbeitssessions zu zweit. WLAN sowie Kaffee und Tee sind inklusive. Bei Bedarf kannst du flexibel Extras dazubuchen, z. B. Moderationskoffer, analoges oder digitales Flipchart, Softdrinks, Catering oder ein Parkticket.

Tagespässe (1)

Day Pass

25,-€ pro Tag

Miete (netto)

Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Nur mal einen Tag raus aus dem Homeoffice? Mit dem Day Pass arbeitest du einen Tag lang auf der Kreativweide KS36, ganz ohne Vertrag oder Mitgliedschaft. Such dir einfach einen freien Flex Desk aus, schnapp dir einen Kaffee und leg los. Für Calls stehen dir unsere Telefonboxen zur Verfügung, und für Termine kannst du einen Meetingraum stundenweise dazubuchen. Du kommst öfter? Dann lohnt sich unser 10er-Ticket oder ein Flex Desk.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Empfang · Hunde erlaubt

Bei uns bekommst du ein Rundum-sorglos-Paket, das du ganz nach deinem Bedarf erweitern kannst. Immer mit dabei sind WLAN, Reinigung, Wasser, Kaffee und Tee, der Aufenthalt in Café, Küche und Lounge sowie die Nutzung einer freien Telefonbox (nach Verfügbarkeit).

Dazu kommen flexible Add-ons, aus denen du dir dein persönliches Mitgliedschaftsmodell bauen kannst. Wenn du möchtest, setzen wir uns gemeinsam mit dir hin und schneiden die Mitgliedschaft genau auf dich und dein Business zu. So zahlst du nur für das, was du wirklich brauchst.

Beschreibung

Auf 1.300 m² erwarten dich ergonomische Arbeitsplätze, inspirierende Kreativräume und wandelbare Eventflächen. Ob du nur für einen Tag vorbeischaust oder dir einen festen Schreibtisch sichern möchtest – mit Day Pass, Flex Desk und Fix Desk findest du genau das Mitgliedschaftsmodell, das zu deinem Workflow passt. Drei moderne Meetingräume stehen für Meetings, Workshops, Kundengespräche oder Brainstormings bereit, während unser großzügiger Eventraum Platz für Vorträge, Netzwerkabende oder Produkt-Launches bietet. Und wenn’s richtig groß werden soll, buchst du einfach das Komplettpaket aus Meeting- und Eventflächen als voll ausgestatteten Eventspace.

Kurz gesagt: Du kümmerst dich um deine Ideen, wir um den Rest. Komm vorbei, arbeite, vernetze dich und fühl dich zuhause in Duisburgs flexibelstem Coworking Space.

Branche	Medien
Baujahr	2019

Zustand	Neuwertig
Stellplätze	10 (je 59 €/Monat)

Lage und Umfeld

Kammerstraße, 47057 Duisburg (Duisburg Mitte)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Hbf Osteingang

BAHNHOF
ca. 5 Min.
zu Fuß zum Fernbahnhof Hauptbahnhof

EINKAUFEN
ca. 10 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Aldi Süd

ESSEN UND TRINKEN
32
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Hbf Osteingang** · Bus **920, 920 E, 921, 923, 926, 928** +12	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m
	Neue Fruchtstraße · Bus **926, 934**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
	Blumenstraße · Bus **920, 923, 933, 934 E**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 200 m
	Hauptbahnhof · Fernbahnhof · U-Bahn **U79** · S-Bahn **S1** · Regionalbahn **43N, RB31, RB33, RB35, RE1, RE2** +8 · Tram **901, 902, 903**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 260 m
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Düsseldorf**	**ca. 22 Min.** mit dem Auto · ca. 15,5 km
	Autobahn **A 59 · Anschluss Duisburg-Zentrum**	**ca. 630 m**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**32 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 90 m
Einkaufen	**Aldi Süd**	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 580 m
	Lidl	**ca. 12 Min.** zu Fuß · ca. 690 m
	Penny Sternbuschweg	**ca. 13 Min.** zu Fuß · ca. 760 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 300 m
Im Alltag	Hotel **Friederichs**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m
	Fitnessstudio **Kieser Training**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 520 m
	Kath. Kindertageseinrichtung und Familienzentrum St. Ludger	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 100 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentlich **Parkhaus UCI-Kino** · Automatisch ermittelt	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m
E-Auto laden	Ladesäule **Hochtief** · Automatisch ermittelt	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 190 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/duisburg/coworking-arbeitsplatz-228435

Scannen & online ansehen