shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 216703

erstellt am 13.11.2026

Hochwertige Büroräume in Bürogemeinschaft in Egelsbach, Im Loh

Kurt-Schumacher-Ring, 63329 Egelsbach (Im Loh)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
399,-€ pro Monat	**3**	**24 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 1 Möbliert

399,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

24 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 590,-€

Ausstattung & Services

Internet | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert | Barrierefrei | Empfang

Repräsentativer Eingangsbereich
KAD 7 Netzwerkverkabelung
Glasfasernetz
Lichte Raumhöhe 2,80 m
Integrierte Deckenleuchte
Eingerichtete Teeküchen

Beschreibung

Hochwertige Büroräume mit Lounges und Küchenbereichen. Alles inklusive. Sehr diversifizierte Business Community bestehend aus Freelancern, Start-ups, Mittelständischen Unternehmen.

Alles INKLUSIVE:

- Komplett möblierte Büros & Lounges
- Inspirierende, voll funktionale Besprechungszimmer
- Komfort und Ausstattung: vollständig ausgestattete Küchen
- 24/7-Zugang zu allen Einrichtungen
- Highspeed Internet, Printing Stations
- IT-Unterstützung vor Ort und Reinigungsservice

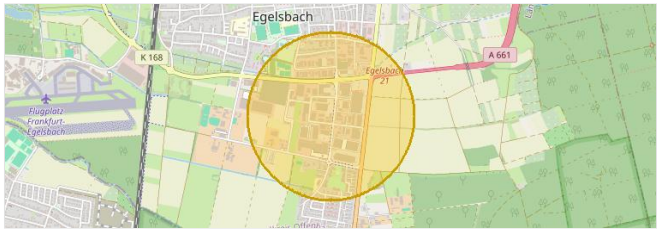
Branche	Immobilien
Etage	1 Stock

Wunschmieter

Jedes registrierte Unternehmen ist bei uns willkommen.

Lage und Umfeld

Kurt-Schumacher-Ring, 63329 Egelsbach (Im Loh)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 2 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Boschring

BAHNHOF
ca. 12 Min.
mit dem Auto zum Fernbahnhof Darmstadt Hbf

EINKAUFEN
ca. 3 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Aldi Süd

ESSEN UND TRINKEN
5
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Boschring** · Bus **OF-73, V92**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 60 m
	Theodor-Heuss-Straße · Bus **OF-73, V92**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 200 m
	Im Geisbaum · Bus **OF-73**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 360 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Egelsbach**	**ca. 1,5 km**
	Fernbahnhof **Darmstadt Hbf**	**ca. 12 Min.** mit dem Auto · ca. 10,2 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Frankfurt**	**ca. 26 Min.** mit dem Auto · ca. 12,2 km
	Autobahn **A 661 · Anschluss Langen**	**ca. 4 Min.** mit dem Auto · ca. 3,9 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**5 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 30 m
Einkaufen	**Aldi Süd**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 120 m
	PENNY	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 160 m
	REWE	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 220 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 440 m
Im Alltag	**Trip Inn Hotel**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 400 m
	Fitness B&K	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 250 m
	Kindergarten Bayerseich	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 500 m

Parken

E-Auto laden	Ladesäule **EnBW** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/egelsbach/Gut-ausgestattete-Einzelbueros-in-Egelsbach

Scannen & online ansehen