shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 219981

erstellt am 04.11.2026

Moderne Büroräume in repräsentativer Bürogemeinschaft in Erkelenz

Brüsseler Allee, 41812 Erkelenz











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
250,-€ pro Monat	**7**	**56 m²**	**Sofort**

Büroräume · Flächen · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (1)

Eigenes Büro 22qm Möbliert

22 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 3 KM

250,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Flächen (1)

Eigenes Büro 34qm Möbliert

34 m² · max. 4 Arbeitsplätze · ca. 4 m² offener Bereich · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 3 KM

530,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Firmenschild · Möbliert · Barrierefrei · Hunde erlaubt

Beschreibung

TOP BÜRO IN ERKELENZ ZU VERMIETEN

- Parkettboden
- Hochwertiger Eingangsbereich
- Parken direkt vor der Tür
- Sehr gute Anbindung
- Top-Büromiete

Zur Vermietung steht ein helles Büro in einer modernen, repräsentativen Büroimmobilie. Das Büro überzeugt mit hochwertiger Ausstattung (Parkett, helle Wände und Decken, sehr gute Akustik, schnelles Internet, elektrische Sonnenrollos) sowie einer praktischen Komplett-Miete. Ein reservierter Parkplatz sowie freie Kundenparkplätze stehen ebenfalls zur Verfügung. Der Zugang ist 24/7 möglich.
Es handelt sich um ein eigenes, abschließbares Büro und nicht um einen Coworking- oder Deskshare-Arbeitsplatz.

Die Miete versteht sich zzgl. der gesetzlichen MwSt. Die angegebenen Mieten verstehen sich zzgl. 4,50€

Nebenkosten pro qm (Strom und Heizung bereits mit inbegriffen).

Größere Flächen können nach Bedarf angeboten werden. Sprechen Sie uns hierfür gerne an.

Bei Interesse gerne eine Nachricht senden. Werden auch Sie Teil einer guten, ansprechenden Bürogemeinschaft. Wir freuen uns auf Sie!

Branche	Rechts- und Steuerberatung
Etage	2

Lage

Brüsseler Allee, 41812 Erkelenz



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/erkelenz/Eigenes-Buero--Moderne-und-helle-Buero-oder-Praxis-Flaeche

Scannen & online ansehen