shareDnC

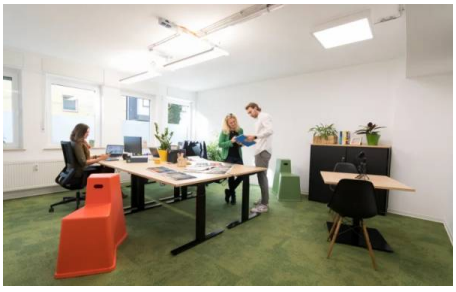
Exposé · Angebotsnummer 225797

erstellt am 11.11.2026

Moderner Coworking Space & Büros in Essen-Rüttenscheid

Dorotheenstraße, 45130 Essen (Rüttenscheid)









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
89,-€ pro Monat	**43**	**143 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · Virtual Office · 8 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (5)

Teambüro (2 AP) Unmöbliert

14 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 4 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 873,-€

734,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Teambüro (3 AP) Unmöbliert

22 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 4 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 1309,-

1.100,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Teambüro (4 AP) Unmöbliert

29 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 4 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 1785,-

1.500,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Teambüro (5 AP) Unmöbliert

36 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 4 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2177,-

1.830,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Teambüro (6 AP) Unmöbliert

42 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 4 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2545,-

2.139,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Offene Plätze (2)

Schreibtisch im Coworking Space | Flat Mitgliedschaft

8 von 15 Plätzen frei · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Unbegrenzter Zugang zur Homebase & allen All Access Standorten – mit Kaffee, High-Speed-Internet, Büroinfrastruktur und Meetingräumen. Freie Platzwahl im Open Space.

199,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Coworking-Flat (inkl.Geschäftsadresse/ Firmensitz)

279,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

15 von 21 Plätzen frei · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Perfekt, wenn du eine Geschäftsadresse benötigst und 24/7 deutschlandweit ohne zusätzliche Tagespass-Buchung arbeiten möchtest. Zzgl. einmalige Gebühr von 79,00*€ (exkl. USt.) für eine Prüfung nach GwG.

Virtual Office (1)

Geschäftsadresse/ Firmensitz

89,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Die beste Option, wenn du nur eine Geschäftsadresse benötigst oder auch gelegentlich deutschlandweit Tagespässe oder Meetingräume buchen möchtest. Zzgl. einmalige Gebühr von 79,00*€ (exkl. USt.) für eine Prüfung nach GwG.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Hunde erlaubt

Beschreibung

Auf Wunsch auch möbliert möglich | Flexible Vertragslaufzeiten | inkl. aller Nebenkosten | inkl. Infrastruktur & Reinigung

Im Coworking Space Essen Rüttenscheid begrüßt das Work Inn seine Community im RüKarree, direkt am Rüttenscheider Stern. Die Location besticht durch ihre zentrale Lage in einem der attraktivsten Ausgeh- und Szeneviertel im gesamten Ruhrgebiet. Zahlreiche Cafés, Restaurants, Bars und Boutiquen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Flächen im stadtbekannten RüKarree wurden aufwendig modernisiert und setzen mit dem Motto „Impressionismus – Expressionismus“ einen dem kreativen Umfeld angemessen Akzent.

Branche	Immobilien
Etage	EG und 1. OG

Lage

Dorotheenstraße, 45130 Essen (Rüttenscheid)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/essen/Flexibler-Arbeitsplatz2C-Einzel--und-Teambueros-und-Firmensitz-im-RueKarree

Scannen & online ansehen