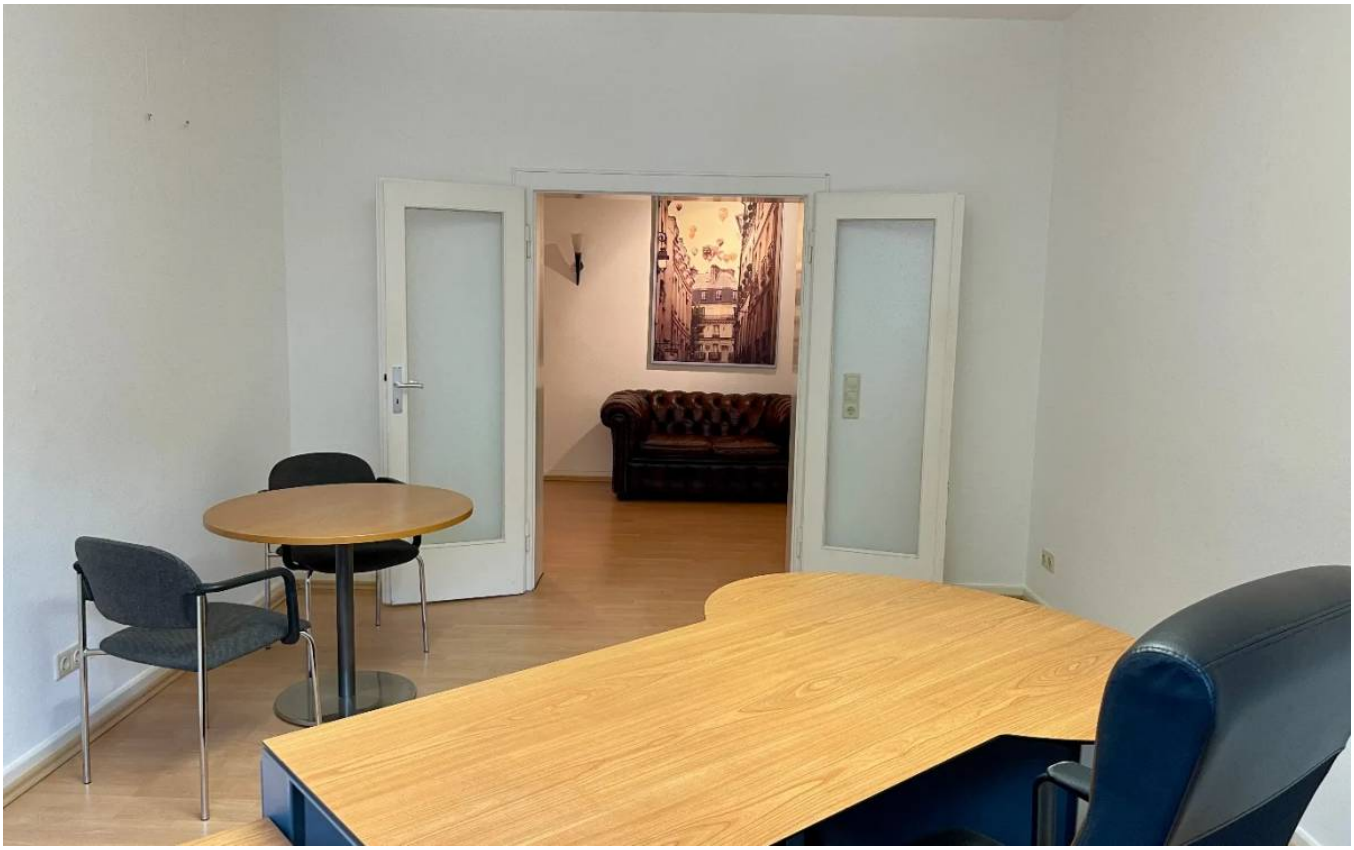
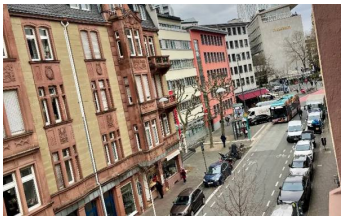
Ruhiges Einzelbüro in Bürogemeinschaft in Frankfurt Nordend-West

Oeder Weg, 60318 Frankfurt am Main (Nordend-West)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
850,-€ pro Monat	**2**	**23 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 12 Möbliert

850,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

23 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.700,-€

Das Büro bietet Platz für 1 bis 2 Personen

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | Meetingraum | Firmenschild | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert

Beschreibung

Das abschließbare, repräsentative Einzelbüro befindet sich in einem gepflegten Bürogebäude und bietet Platz für 1–3 Personen.
Es ist Teil einer ruhigen, angenehmen kleinen Bürogemeinschaft und eignet sich ideal für Freelancer, Berater, Coaches oder kleine Teams, die konzentriert arbeiten möchten.
Die Top-Lage direkt zu Beginn des beliebten Oeder Wegs bietet eine hervorragende Anbindung:
U-Bahn U1–3 & U8 (Haltestelle Eschenheimer Tor) sowie die Hauptwache sind in wenigen Minuten erreichbar, das Bankenviertel ist fußläufig gelegen.
Das lebendige Viertel verfügt über eine sehr gute Infrastruktur mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie – darunter die bekannte Bäckerei Zeit für Brot, REWE, Cafés, Bars und Restaurants – ideal für die Mittagspause oder kurze Meetings außer Haus.
Der ausgewiesene Mietpreis versteht sich zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.
Im Preis enthalten sind Strom, Heizung sowie eine Internetflatrate.
Das Büro wird teilmöbliert vermietet.
Ein separater Coaching- / Besprechungsraum mit TV, Whiteboard und Flipchart steht zur Verfügung und kann 1× pro Monat nach vorheriger Reservierung kostenfrei genutzt werden.
Mindestmietdauer: 6 Monate
Im Mietpreis enthalten:
Vollholzparkett
WLAN & LAN
Regelmäßiger Reinigungsservice
Gemeinschaftsküche mit Kaffeeautomat, Mikrowelle, Wasserkocher, Wasserfilter, Kühlschrank und Spüle
Separater Meeting-Raum mit Flipchart und großem Monitor (HDMI-Anschluss)
Büromöbel können nach Absprache übernommen werden

Branche	Unternehmensberatung und Consulting
Etage	2

Wunschmieter

Gut passend ist das Büro für Mieter, die eine ruhige Arbeitsatmosphäre schätzen und nur gelegentlich Kunden empfangen (ca. 2–3 Termine pro Woche).
Erfahrungsgemäß fühlen sich hier besonders wohl:
Programmierer, Architekten, Anwälte, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Unternehmensberater – sowie alle, die ihr Homeoffice gegen ein konzentriertes, professionelles Umfeld eintauschen möchten.
Arbeiten Sie dort, wo Atmosphäre und Funktionalität Hand in Hand gehen.
Vereinbaren Sie gerne Ihren Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Sie.

Lage

Oeder Weg, 60318 Frankfurt am Main (Nordend-West)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/frankfurt-am-main/Tolle-Bueroraeume-in-bester-Lage-

Scannen & online ansehen