shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 226639

erstellt am 12.11.2026

Moderne Bürogemeinschaft in Hamburg-Othmarschen

Friesenweg, 22763 Hamburg (Othmarschen)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
1.211,-€ pro Monat	**3**	**20 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 1 Möbliert

1.211,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Der Büroraum umfasst rund 20 m² und hat Platz für bis zu drei Arbeitsplätze. Er ist möbliert und ab sofort frei. Sie können ihn als eigenes Teambüro für bis zu drei Personen nutzen. Allein genutzt ist er ein großzügiges Einzelbüro mit Platz für kleine Besprechungen. Die Miete beträgt 1.211 € im Monat, all-inclusive. Umsatzsteuer fällt nicht an. Darin enthalten sind: Nutzung von Meetingraum, Küche und Drucker/Kopierer WLAN und Kaffee/Tee-Flatrate Reinigung und Postadresse Zugang rund um die Uhr

Ausstattung & Services

WLAN · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei

Beschreibung

In unserer Bürogemeinschaft in der 4. Etage am Friesenweg ist ab sofort ein möblierter Büroraum frei. Sie arbeiten in einer ruhigen, professionellen Umgebung und nutzen die gemeinsame Infrastruktur mit:

Meetingraum für Kundentermine und Besprechungen
Gemeinschaftsküche mit Kaffee- und Tee-Flatrate
Drucker/Kopierer und WLAN

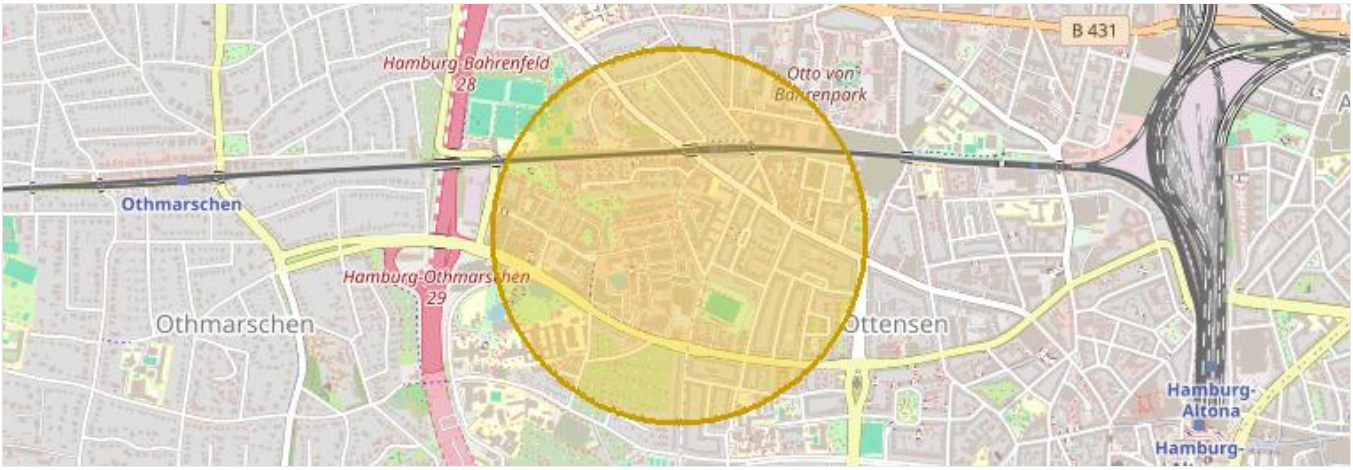
Reinigung und Postadresse sind inklusive. Sie können also vom ersten Tag an loslegen. Mit dem 24/7-Zugang bestimmen Sie Ihre Arbeitszeiten selbst. Die Fläche ist barrierefrei zugänglich.

Das Mietmodell ist einfach: Sie zahlen eine All-inclusive-Monatsmiete und keine Kaution. Die Mindestlaufzeit beträgt 6 Monate, die Kündigungsfrist 30 Tage zum Monatsende. Das passt für Selbstständige, kleine Teams und Unternehmen, die eine repräsentative Adresse im Hamburger Westen suchen, ohne sich lange zu binden.

Branche	Sonstige Dienstleistungen
Etage	4

Lage

Friesenweg, 22763 Hamburg (Othmarschen)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/Buero-mit-Dachterasse

Scannen & online ansehen