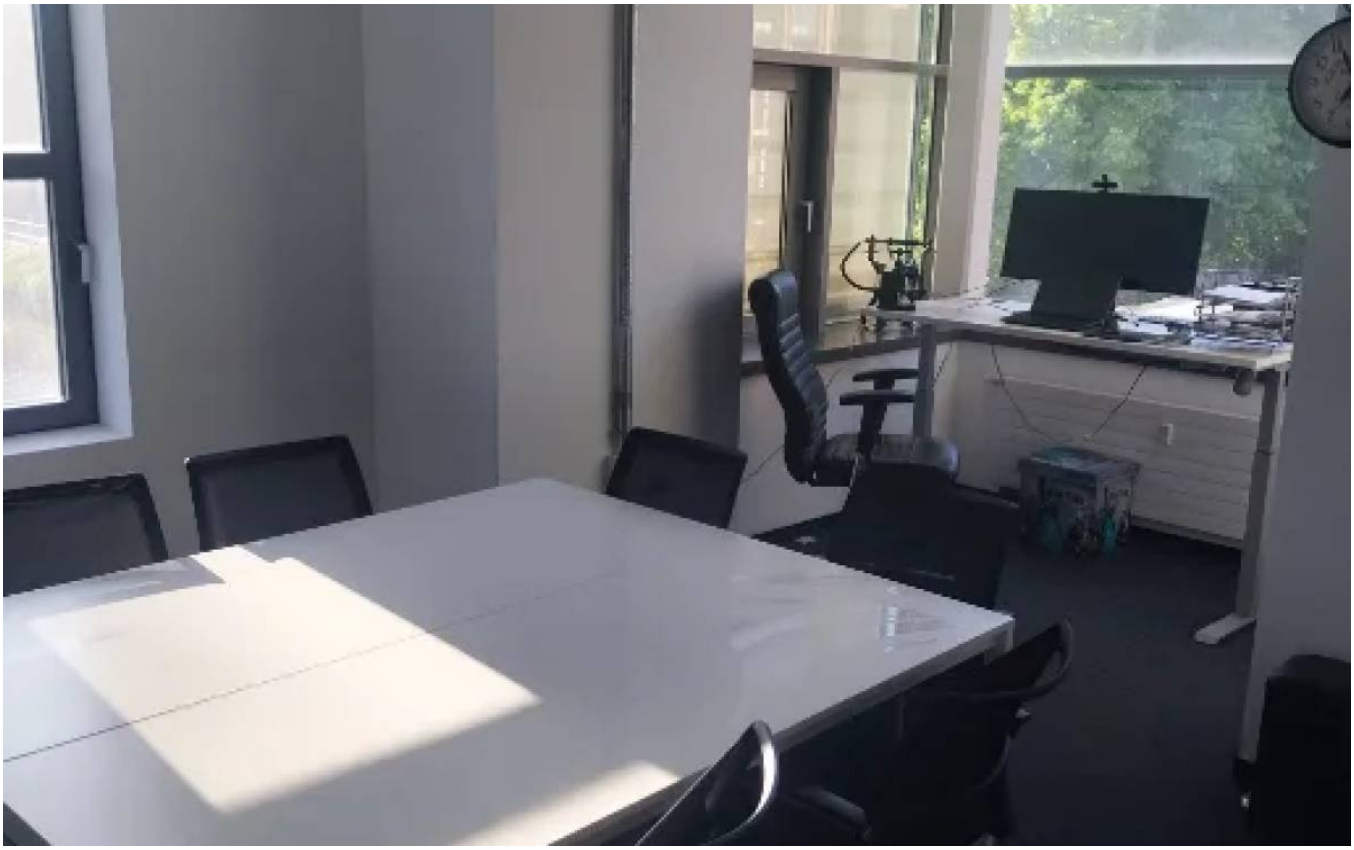
shareDnC

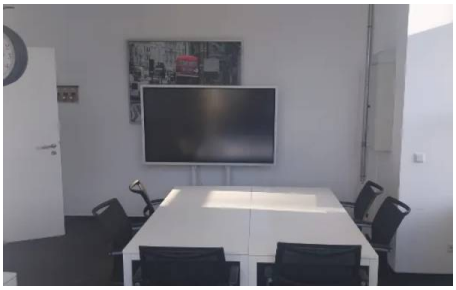
Exposé · Angebotsnummer 223575

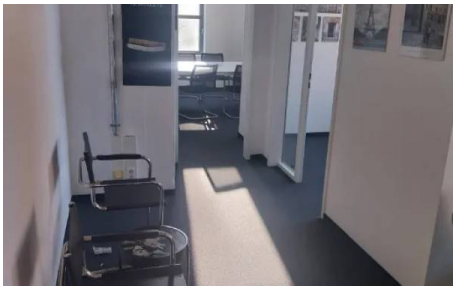
erstellt am 14.11.2026

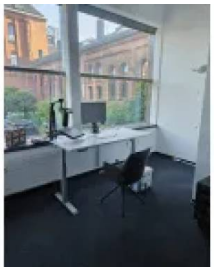
Attraktive Büroräume und Coworking in Hamburg-Bahrenfeld

Beim Alten Gaswerk, 22761 Hamburg (Bahrenfeld)









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
500,-€ pro Monat	**4**	**17 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (1)

Büroraum 2 Möbliert

17 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

1.100,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.100,-€

Offene Plätze (1)

Schreibtischplätze

1 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

500,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 500€

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Empfang

Beschreibung

Coworking / Büroräume frei in Hamburg, Bahrenfeld (Otto von Bahrenpark)

Wir heißen Sie herzlich willkommen in unserer äußerst attraktiven Bürofläche in Hamburg, Bahrenfeld (Otto von Bahrenpark).

Derzeit haben wir zwei Büroräume frei und suchen hierfür die passenden Mieter:Innen.

Die Gegend ist bekannt für ihren schönen Park und die attraktive Umgebung (nebenan Fitnessstudio, Hotels, Einkaufsstraße, Firmen und Startups) sowie die unmittelbare Nähe zur Innenstadt und der Autobahn.

Für das leibliche Wohl ist auch gesorgt. Diverse Imbisse/Bistros (Pizza, Asia, Indische Küche, Grieche, Orientalische Küche u. v. m. liegen ebenfalls nur ein paar Meter vom Büro entfernt. Mitten im Alten Gaswerk befindet sich außerdem ein kleiner Park, der Euch im Sommer bei strahlendem Sonnenschein zu einer kurzen Erholung einlädt.

Die Räume sind komplett möbliert (Stehtische, Stühle, Flipcharts...etc.).

Für Ihr Wohlbefinden ist gesorgt:

- WLAN
- freie Nutzung der Küche (Kühlschrank, Kaffeemaschine, Mikrowelle)
- WC
- Ruhebereich
- Empfangsbereich

Branche	Unternehmensberatung und Consulting
Etage	1

Lage und Umfeld

Beim Alten Gaswerk, 22761 Hamburg (Bahrenfeld)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Bornkampsweg

BAHNHOF
ca. 21 Min.
zu Fuß zum Regionalbahnhof Diebsteich

EINKAUFEN
ca. 3 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Alnatura Super Natur Markt

ESSEN UND TRINKEN
22
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Bornkampsweg** · Bus **2, 3**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 160 m
	Celsiusweg · Bus **2**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 260 m
	Von-Sauer-Straße · Bus **2, 3, X3**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 530 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Diebsteich**	**ca. 21 Min.** zu Fuß · ca. 1,3 km
	Fernbahnhof **Hamburg-Altona**	**ca. 1,6 km**
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Hamburg**	**ca. 21 Min.** mit dem Auto · ca. 8,9 km
	Autobahn **A 7 · Anschluss Hamburg-Bahrenfeld**	**ca. 1,3 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**22 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 80 m
Einkaufen	**Alnatura Super Natur Markt**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
	Aldi	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
	Edeka	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 210 m
Grün	**Otto von Bahren Park**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 60 m
Im Alltag	**Hotel Gastwerk**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 40 m
	Fitnessstudio **Holmes Place**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 60 m
	Kita **kidspace Bahrenpark**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 120 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentliches Parkhaus · Automatisch ermittelt	**ca. 13 Min.** zu Fuß · ca. 750 m
E-Auto laden	Ladesäule **HEnW Mobil** · Automatisch ermittelt	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 100 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/Bueroraeume--im-schoenen-Otto-von-Bahrenpark

Scannen & online ansehen