shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 221639

erstellt am 12.11.2026

Repräsentative Bürofläche mit Elbblick in Hamburg Altonaer Fischmarkt

Palmaille, 22767 Hamburg (Altonaer Fischmarkt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
3.500,-€ pro Monat	**10**	**204 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

49 EG - 204qm / 4 Räume Möbliert

3.500,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

204 m² · max. 10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 3 MM

Wir bieten eine helle, klar abgetrennte Büroeinheit mit Zugang im Erdgeschoss zur Miete an. Die Fläche umfasst drei Räume im Erdgeschoss sowie eine zusätzliche Ebene im Obergeschoss, die über eine innenliegende Wendeltreppe erschlossen wird – ideal für diskrete Arbeitsbereiche oder ergänzende Nutzung. Optional kann eine zusätzliche Fläche von ca. 40 m² im Souterrain angemietet werden. In diesem Fall gehört auch eine Außenfläche mit Bestuhlungsmöglichkeit zur exklusiven Mietfläche – perfekt für Pausen oder Meetings im Freien. Die WC-Anlage und eine Küche befinden sich außerhalb der exklusiven Mietfläche und werden gemeinschaftlich mit zwei weiteren Mietparteien genutzt (derzeit insgesamt vier Personen). Diese Bürofläche eignet sich ideal für Unternehmen, die Wert auf eine repräsentative Umgebung Zusatzoptionen wie Außenbereich und Erweiterung legen.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Möbliert · Empfang

Wir bieten Ihnen eine attraktive, klar abgegrenzte Bürofläche im Erdgeschoss zur Miete an. Der repräsentative Eingangsbereich – passend zur exklusiven Adresse in der Palmaille – empfängt Ihre Besucher mit einem hochwertigen ersten Eindruck.

Zusätzlich steht Ihnen ein großzügiger Besprechungssaal zur Verfügung, der flexibel und tageweise gebucht werden kann.

Diese Bürofläche eignet sich ideal für Unternehmen, die Wert auf eine professionelle, stilvolle Arbeitsumgebung legen und ihre Kunden in einem ansprechenden Ambiente empfangen möchten.

Beschreibung

Wir bieten eine abgeschlossene Erdgeschossfläche mit 4 großzügigen Räumen zur Miete an. Die Mietkosten sind abhängig von der Laufzeit und Ihren individuellen Ausstattungswünschen. Optional können Sie eine Möblierung für nur 25 - 30 EUR je Arbeitsplatz hinzubuchen. Zudem steht ein separater Besprechungsraum mit Elbblick zur Verfügung, der tageweise gebucht werden kann

Branche	Logistik
Etage	2

Lage

Palmaille, 22767 Hamburg (Altonaer Fischmarkt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/Erdgeschossflaeche-auch-teilbar-an-der-Palmaille

Scannen & online ansehen