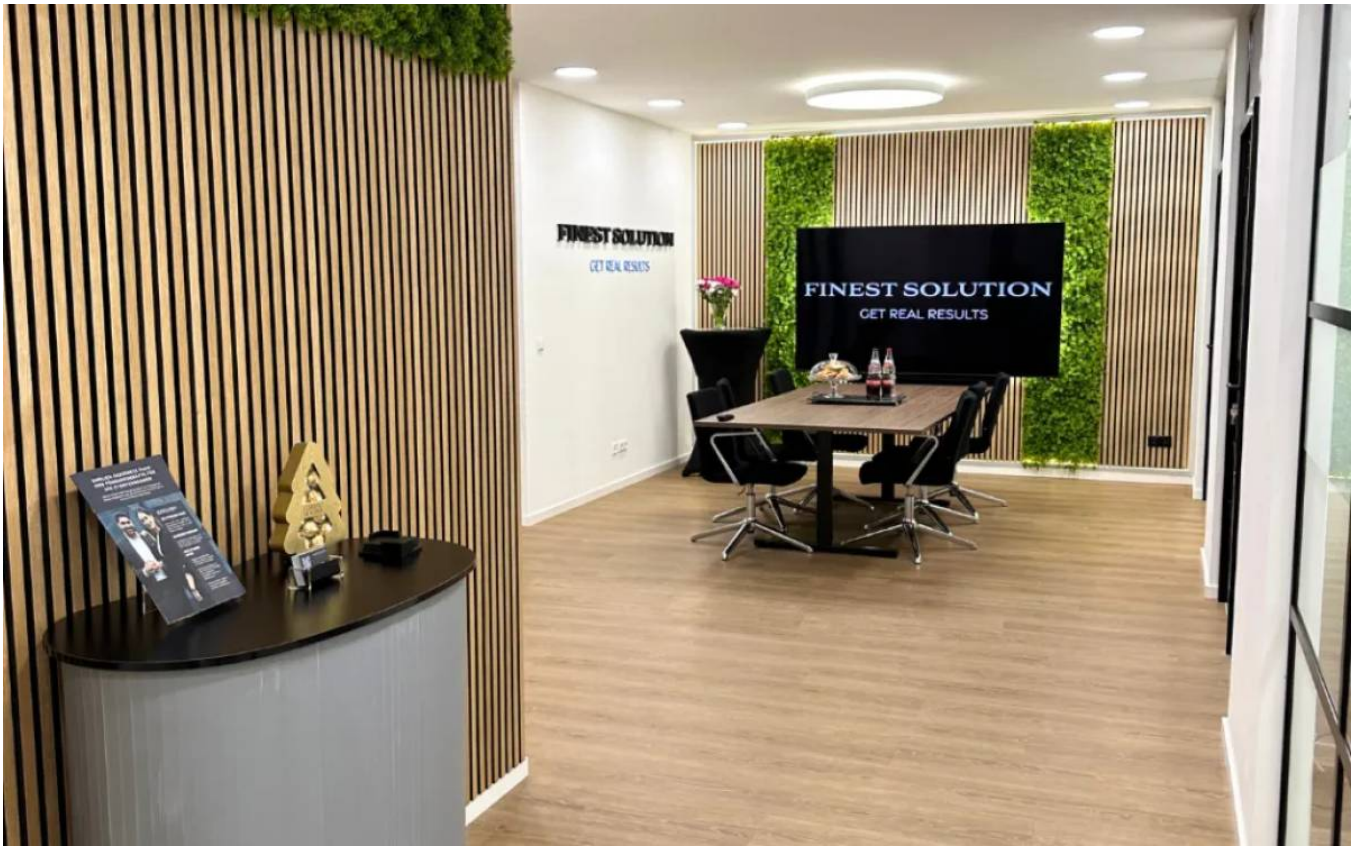
shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 225206

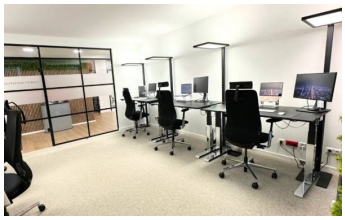
erstellt am 12.11.2026

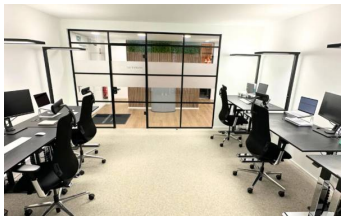
Premium Bürogemeinschaft mit Panoramablick in Hamburg-Altstadt

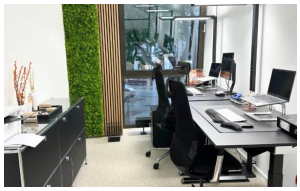
Ida-Ehre-Platz, 20095 Hamburg (Altstadt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
1.000,-€ pro Monat	**4**	**24 m²**	**Sofort**

Büroräume · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Einzelbüro (ID: R3) Möbliert

12 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

1.000,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Einzelbüro (ID: R4) Möbliert

12 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

1.000,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert

Beschreibung

Luxus City-Büro mit Panoramablick – direkt an der Mönckebergstraße, gegenüber Karstadt
Adresse: Ida-Ehre-Platz 14, 20095 Hamburg (1. Etage mit Aufzug)
Gesamtfläche: 131 m²
Verfügbarkeit: kurzfristig möglich

Arbeiten auf höchstem Niveau – in einer der prestigeträchtigsten Lagen Hamburgs.
Dieses exquisit ausgestattete und vollständig möblierte Premium-Büro befindet sich in erster Lage direkt an der Mönckebergstraße, diagonal gegenüber von Karstadt – mitten im Herzen der Hansestadt. Der unverbaut freie Blick auf das urbane Zentrum Hamburgs verleiht jedem Arbeitstag ein besonderes Ambiente.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Unschlagbare Innenstadtlage: Nur wenige Schritte zu Spitzenrestaurants, Grünanlagen, öffentlichen Verkehrsmitteln sowie zum Hamburger Hauptbahnhof, Jungfernstieg und Rathaus – eine Infrastruktur, die keine Wünsche offenlässt.
- Hochwertige Ausstattung & Design: Luxuriöse Möblierung von führenden Premiumherstellern, jedes Detail ist auf Komfort und Stil abgestimmt. Alle Schreibtische und Stühle sind ergonomisch auf höchstem Niveau und voll höhenverstellbar – für gesundes, dynamisches Arbeiten auf dem modernsten Stand. Für besonders Aktive stehen sogar Laufbänder zur Verfügung, mit denen man auch während der Arbeit in Bewegung bleiben kann. Bodentiefe Fenster in jedem Raum sorgen für maximales Tageslicht und eine inspirierende

Atmosphäre. Zusätzlich: stimmungsvolle Lichtkonzepte, separates Sonos-Soundsystem, großformatiger Flatscreen.

- Privatsphäre & Sicherheit: Jeder Raum ist einzeln abschließbar und verfügt über ein eigenes Schloss – ideal für Teams oder Einzelpersonen, die Wert auf Vertraulichkeit legen. Eine gemeinsame Garderobe steht im Eingangsbereich zur Verfügung. Zusätzlich sorgt ein diskretes Kamerasystem am Eingang für ein sicheres Gefühl im täglichen Betrieb.
- Modernste Technik & Komfort:

Glasfaseranschluss (LAN & WLAN), Konferenztisch, Drucker, Kaffee- & Tee-Flatrate, gefiltertes Wasser, Snackbar, voll ausgestattete Küche, getrennte Sanitäreinheiten, Fahrstuhl, Zugang mit eigenem Schlüssel (je nach Raumnutzung).

· Kernsaniert & nachhaltig modernisiert:
Neue Heizungen, moderne Fenster, umfassende Renovierung – stilvoller Altbaucharme mit zeitgemäßem Komfort.

· Zusätzliche Services nach Absprache:
Professioneller Postservice, Reinigung

· Parken:
Für dauerhaftes Parken kann ein Stellplatz in einem nahegelegenen Parkhaus (fußläufig ca. 5 Minuten entfernt) für ca. 250 € brutto/Monat separat angemietet werden.

Einziehen und sofort durchstarten:
Das Büro ist bezugsfertig bis ins letzte Detail. Sie benötigen lediglich Ihren Laptop – alles andere ist vorbereitet für produktives und repräsentatives Arbeiten.

Raumaufteilung im Überblick:

- Raum 1: ca. 70 m²
- Raum 2: ca. 27 m²
- Raum 3: ca. 12 m²
- Raum 4: ca. 12 m²
- Raum 5: ca. 20 m² (aktuell nicht in der aktiven Vermarktung)
- Entree / Flur / Empfangsbereich: großzügige 33 m²
- Ergänzende Flächen (Küche, WC etc.): ca. 20 m²

Flexible Mietmodelle nach Maß:
Ob tageweise, wochenweise oder zur dauerhaften Nutzung – ob kurz- oder langfristig: Ich bin offen für individuelle Arrangements und maßgeschneiderte Lösungen.

Bitte beachten Sie:

Haustiere sowie das Rauchen in den Innenräumen sind nicht gestattet.

Interesse geweckt?

Kontaktieren Sie mich gern für ein persönliches Gespräch oder eine exklusive Besichtigung vor Ort.

Solche Flächen in dieser Lage sind äußerst selten – und entsprechend begehrt.

Branche	Personaldienstleistungen und -beratung
Etage	1

Lage

Ida-Ehre-Platz, 20095 Hamburg (Altstadt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/Luxus-City-Buero-mit-Panoramablick-E28093-direkt-an-der-Moenckebergstrasse2C-gegenueber-Karstadt

Scannen & online ansehen