shareDnC

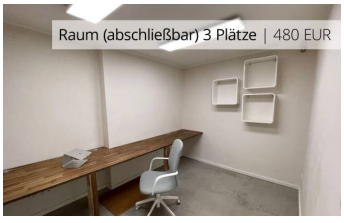
Exposé · Angebotsnummer 217961

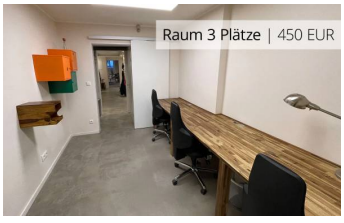
erstellt am 24.11.2026

Büro in Hamburg-Eimsbüttel | 1-6 Pers. | 2 Räume | all inkl.

Rentzelstr., 20146 Hamburg (Rotherbaum)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
980,-€ pro Monat	**12**	**40 m²**	**Sofort**

Büroräume · Flächen · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (1)

Büros, 2 Räume mit 1-6 Plätzen Möbliert

980,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2.940,-€

Flächen (1)

Bürofläche: 2 Räume mit 1-6 Plätzen Möbliert

980,-€ pro Monat

Pauschalmiete (netto)

20 m² · max. 6 Arbeitsplätze · 1 abgeschlossener Raum · ca. 80 m² offener Bereich · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2.960,-€

Du mietest in unserem Souterrain-Büro den gesamten hinteren Bereich, bestehend aus zwei Räumen mit jeweils ein bis drei Arbeitsplätzen. Der erste Raum ist mittels Schiebetür schließbar und dient zugleich als Durchgangsraum zum zweiten, mit Schlüssel abschließbaren Raum, der über ein bis drei Arbeitsplätze verfügt. Die Fläche verfügt über ein eigenes starkes WLAN über eine Fritzbox sowie über ausreichenden LAN Anschlüssen.

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert | Hunde erlaubt

- Mitbenutzung Chill-Raum zum Napen oder einfach mal hinlegen.
- Kaffeeflat zu 10 EUR/Mon./p.P.

Es ist auch ein weiterer Raum daneben mit 3 weiteren Plätzen mitmietbar - siehe Anzeige.
In der Summe dann 6 Plätze.

Beschreibung

Unser Büro in Uni- und Damtornähe wurde in 2020 komplett neu und mit Liebe zum Detail designt. Hier wurde keine graue Standardeinrichtung gewählt, sondern Wert auf Qualität und Optik gelegt. Die Fläche befindet sich im Souterrain und ist umzingelt von guten Lokalen, Restaurants und dem schönen Park Planten und Blomen. Die Hamburger Messe ist ebenso zu Fuß erreichbar!
Das Büro ist top modern und ist einfach cool. Ein ausgetüfteltes Lichtkonzept mit Philips HUE Lichtsystem sorgt für ein perfektes Tageslicht zu jeder Zeit und für gute Laune. Ein moderner und repräsentativer

Besprechungsraum, kann auf Wunsch dazu gemietet werden. Geschmackvolle Design-Stühle von Eams runden das hochwertige Konzept ab. 2 DSGVO-konforme Überwachungskameras sorgen für Schutz & Sicherheit des Innenlebens. Wir heizen ökologisch mit Greenpeace Energy!
Die Küche ist fancy mit Ofen und Mikrowelle, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank und Kaffeevollautomat (Kaffeeflatrate zu 10 EUR/Mon./p.P. buchbar). Als Treffpunkt gut geeignet mit 4 Sitzhockern.
Zimmer & Arbeitsplätze:

- der Eingangsraum hat 4 Arbeitsplätze
- Besprechungsraum mit 4-6 Plätzen
- ein Einzelbüro mit Glasscheibe und Blick in den Eingangsraum und auf die Eingangstür (belegt)
- Küche mit 4 Hockern
- Hinterer Raum (links Durchgangsraum) mit 3 Plätzen
- Hinterer Raum (rechts) mit 3 Plätzen.

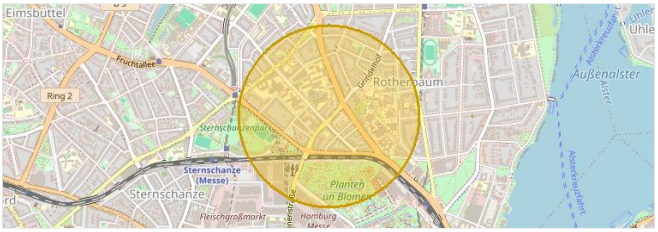
Branche	Internet
Etage	Souterrain

Wunschmieter

Ideal wäre es, wenn du auch aus der Brache kämest und wir Synergien bilden könnten!
Hast du selbst eine Onlineagentur und hast Mitarbeiter:innen, die einen Platz suchen?
Bist du freiberufliche:r Programmierer:in, Designer:in, Texter:in, Social-Media-Spezi, Projektmanager:in o.ä.? Das wäre perfekt, denn dann können wir ggf. zusammenarbeiten!
Das ist aber keine Voraussetzung.

Lage und Umfeld

Rentzelstr., 20146 Hamburg (Rotherbaum)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Grindelhof

BAHNHOF
ca. 15 Min.
zu Fuß zum Fernbahnhof Hamburg Dammtor

EINKAUFEN
ca. 4 Min.
zu Fuß zum Supermarkt REWE

ESSEN UND TRINKEN
50+
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Grindelhof** · Bus **4, 5**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 130 m
	Zoologisches Museum · Bus **105**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 130 m
	Heinrich-Hertz-Turm · Bus **603**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 280 m
	Schlump · U-Bahn **U2, U3** · Bus **4, 15, 181, 603, 607**	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 580 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Sternschanze**	**ca. 14 Min.** zu Fuß · ca. 820 m
	Fernbahnhof **Hamburg Dammtor**	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 910 m
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Hamburg**	**ca. 16 Min.** mit dem Auto · ca. 7,1 km
	Autobahn **A 7 · Anschluss Hamburg-Volkspark**	**ca. 11 Min.** mit dem Auto · ca. 4,6 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 10 m
Einkaufen	**REWE**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 210 m
	Edeka Anders	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
	Netto City	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 300 m
Grün	Park **Planten un Blomen**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 500 m
Im Alltag	Hotel **Gästehaus an der Messe**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 100 m
	Fitnessstudio **Mrs. Sporty**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 190 m
	Kita Cocorí	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m

Parken

Stellplätze	**Öffentliches Parkhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 12 Min.** zu Fuß · ca. 720 m
E-Auto laden	Ladesäule **HEnW Mobil** · Automatisch ermittelt	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 50 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/Nette-Arbeitsplaetze-in-Onlineagentur-in-Uninaehe

Scannen & online ansehen