Ruhige, helle Bürogemeinschaft in Altona-Altstadt

Holstenstraße, 22767 Hamburg (Altona-Altstadt)





PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
650,-€ pro Monat	**2**	**15 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 1 Unmöbliert

650,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

15 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 3MM

Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Firmenschild | Hunde erlaubt

Beschreibung

In der Holstenstraße erwartet dich ein ruhiger, heller Büroraum in einer entspannten Bürogemeinschaft – mitten in Altona und trotzdem konzentriert.

Die Gesamtfläche umfasst ca. 240 m², verteilt auf mehrere Büroräume, mit Gemeinschaftsflächen zum Austausch und Durchatmen. Die Fläche ist hell und größtenteils renoviert.

Glasfaserinternet ist inklusive, ebenso die wöchentliche Reinigung der Gemeinschaftsflächen (WCs, Teeküche, Flure).

Ideal für Solo-Selbstständige, Kreative oder kleine Teams, die eigenständig arbeiten möchten, aber eine angenehme Umgebung und nette Nachbar:innen schätzen.

Zentrale Lage mit sehr guter Anbindung, Cafés und allem, was den Arbeitsalltag leichter macht.

Branche	Immobilien
Etage	1

Lage und Umfeld

Holstenstraße, 22767 Hamburg (Altona-Altstadt)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 1 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Reeperbahn

BAHNHOF
ca. 24 Min.
zu Fuß zum Fernbahnhof Hamburg-Altona

EINKAUFEN
ca. 2 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Lidl

ESSEN UND TRINKEN
50+
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Reeperbahn** · Bus **12, 16, 111, 115, 601, 608** +3	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 30 m
	Große Freiheit · Bus **608, 609**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m
	Pepermölenbek · Bus **111**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 320 m
	St. Pauli · U-Bahn **U3** · Bus **12, 16, 17, 601, 607, 608** +3	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 880 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Landungsbrücken**	**ca. 18 Min.** zu Fuß · ca. 1,1 km
	Fernbahnhof **Hamburg-Altona**	**ca. 24 Min.** zu Fuß · ca. 1,4 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Hamburg**	**ca. 18 Min.** mit dem Auto · ca. 9,2 km
	Autobahn **A 7 · Anschluss Hamburg-Othmarschen**	**ca. 23 Min.** mit dem Auto · ca. 3,9 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 10 m
Einkaufen	**Lidl**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m
	PENNY	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m
	PENNY	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 300 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 130 m
Im Alltag	**Hotel Lafayette**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 40 m
	Fitnessstudio **Center of Gravity**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 260 m
	KiTa St. Joseph	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m

Parken

Stellplätze	Öffentliches Parkhaus **Helios ENDO-Klinik Hamburg** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
E-Auto laden	**Stromnetz Hamburg** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/Ruhiger-Bueroraum-in-Altona-%E2%80%93-kreativ-arbeiten-nahe-Reeperbahn

Scannen & online ansehen