shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 228053

erstellt am 01.11.2026

Geräumige Bürogemeinschaft mit Elbblick in Hamburg-Altona

Palmaille, 22767 Hamburg (Altona)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
3.250,-€ pro Monat	**19**	**190 m²**	**Sofort**

Flächen · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Bürofläche 1 Unmöbliert

3.250,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

190 m² · max. 19 Arbeitsplätze · 3 abgeschlossene Räume · ca. 130 m² offener Bereich · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: 3.200,-€

Die vielseitig nutzbare Bürofläche erstreckt sich über mehrere Ebenen und bietet ein Raumkonzept mit offenem Charakter. Im Erdgeschoss sowie im 1. Obergeschoss befinden sich zwei großzügige Büroräume, die über eine Wendeltreppe und eine Galerie miteinander verbunden sind und dadurch eine besondere räumliche Atmosphäre schaffen. Ein weiterer Raum befindet sich im Souterrain. Von hier aus besteht ein direkter Zugang zur vorgelagerten Außenfläche, die sich ideal als Aufenthaltsbereich oder für repräsentative Zwecke eignet. Der direkte Zugang zur Mietfläche befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Ausstattung & Services

Parkplatz | Internet | Küche | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Empfang

Die angebotene Bürofläche kann wahlweise unmöbliert oder möbliert angemietet werden. Die Möblierung kann gegen einen separaten Aufpreis bereitgestellt werden.

Die Einheit ist Teil einer Bürogemeinschaft. Die gemeinschaftlich genutzten Sanitäranlagen sowie eine Pantryküche befinden sich außerhalb der exklusiv angemieteten Fläche und stehen den Mietern zur Mitbenutzung zur Verfügung.

Auf Wunsch kann ein Postempfangs- und Weiterleitungsservice separat hinzugebucht werden. Darüber hinaus stehen Besprechungs- und Konferenzräume zur Verfügung, die bei Bedarf flexibel angemietet werden können.

Beschreibung

Blick in den weiträumigen Garten bis zur Elbe.

Branche	Logistik

Lage

Palmaille, 22767 Hamburg (Altona)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/altona-untermieten-bueroflaeche-228053

Scannen & online ansehen