Exklusive Bürogemeinschaft in Hamburg St. Pauli (Speicherstadt)

Auf dem Sande, 20457 Hamburg (Altstadt)









PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
385,-€ pro Monat	**2**	–	**ab 01.01.2027**

Offene Plätze · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

1er / 2er Arbeitsplatz Speicherstadt

385,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

2 Arbeitsplätze · ab 01.01.2027 · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2.310,-€

Fester Arbeitsplatz mit eigener Regal- und Ablagefläche in der Speicherstadt zu vergeben. Schreibtischplatz mit Blick über den Fleet. Das Gemeinschaftsbüro ist ausgestattet mit Besprechungszimmer, Teeküche und Abstellraum zur Mitbenutzung. Eigenes Firmenschild an Hauseingang möglich. Das Büro verfügt über einen Glasfaseranschluss. Miete ist inklusive aller Nebenkosten mit Internet und Reinigung. Zur Auswahl stehen ein einzelner Arbeitsplatz für 385,-€ und ein 2er Arbeitsplatz für 650,-€ netto & MwSt.

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Firmenschild | Kaffee/Tee-Flatrate

Büro verfügt über einen Glasfaseranschluss. Es befindet sich in einem denkmalgeschützten Speicherstadtgebäude mit viel Flair und Charme.

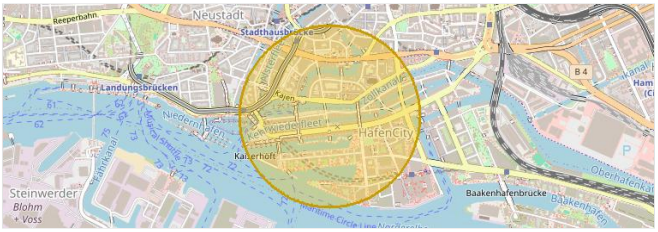
Beschreibung

Mix aus verschiedenen Branchen aus dem Bereich Marketingberatung und Architektur. Büro kann ab 01.01.2027 angemietet werden.

Branche	Architektur
Etage	2

Lage und Umfeld

Auf dem Sande, 20457 Hamburg (Altstadt)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 1 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Auf dem Sande

BAHNHOF

ca. 9 Min.

zu Fuß zum Regionalbahnhof Rödingsmarkt

EINKAUFEN

ca. 8 Min.

zu Fuß zum Supermarkt EDEKA Struve

ESSEN UND TRINKEN

50+

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Auf dem Sande** · Bus **6**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 20 m
	Am Sandtorkai · Bus **2, 6, 111, 607**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 80 m
	Magellan-Terrassen · Bus **111**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 250 m
	Rödingsmarkt · Regionalbahnhof · U-Bahn **U3** · Bus **3, 105, 608, 609, 610, 641** +1	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 510 m
Bahnhöfe	Fernbahnhof **Hamburg Hbf**	**ca. 1,5 km**
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Hamburg**	**ca. 21 Min.** mit dem Auto · ca. 9,6 km
	Autobahn **A 255 · Anschluss Hamburg-Veddel**	**ca. 10 Min.** mit dem Auto · ca. 3,1 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 40 m
Einkaufen	**EDEKA Struve**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 490 m
	REWE Abholpunkt HafenCity	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 540 m
	Edeka	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 550 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
Im Alltag	Hotel **Hafenkran Hamburg by Floatel (Hideaway)**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 220 m
	Fitnessstudio **Backbone Training & Coaching**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
	Kita St. Katharinen	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 390 m

Parken

Stellplätze	Öffentlich **Parkhaus Speicherstadt** · Automatisch ermittelt	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
E-Auto laden	Ladesäule **HEnW Mobil** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/hamburg/arbeitsplatz-227527

Scannen & online ansehen