shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 227573

erstellt am 06.11.2026

# Freundliche Bürogemeinschaft mit hellen Büros in Hamburg-Hammerbrook

**Süderstraße, 20097 Hamburg (Hammerbrook)**











| PREIS AB | ARBEITSPLÄTZE | FLÄCHE | VERFÜGBAR |
|---|---|---|---|
| **683,-€** pro Monat | **19** | **170 m²** | **Sofort** |

Büroräume · Flächen · 4 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

## Verfügbare Einheiten

### Büroräume (3)

#### Heller Büroraum zur Untermiete Unmöbliert

**759,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

28 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2.277,-€

Büroraum 28,9 m² zur Untermiete in Hamburg-Hammerbrook. Gemeinsame Nutzung von Küche mit Balkon und Waschräumen. Internet, Strom, Wasser, Heizkosten, Reinigung sind inklusive. Möblierung nach Absprache möglich. Es handelt sich um einen von insgesamt 4 modernen Büroräumen zur Untermiete in zentraler Lage in Hamburg-Hammerbrook. Wir vermieten sie einzeln oder zusammen. Die Räume sind aktuell nicht möbliert, können nach Absprache möbliert oder teilmöbliert bereit gestellt werden bei entsprechender Preisanpassung. Bei uns triffst Du auf ein unkompliziertes freundliches Umfeld. Wir freuen uns auf ein angenehmes Miteinander im Arbeitsalltag und vielleicht auch auf den ein oder anderen kurzen Austausch in der Küche oder auf dem Balkon. Schick uns bei Interesse gerne direkt Deine Telefonnummer mit – dann können wir alles Weitere ganz unkompliziert besprechen.

#### Bürofläche mit Trennwand und Zwischentür Unmöbliert

**812,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

30 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2.436,-€

Büroraum 30,9 m² zur Untermiete in Hamburg-Hammerbrook. Der Raum hat eine Trennwand mit Verbindungstür, so dass eine Fläche mit einem kleinen und einem größeren Raum entsteht. Gemeinsame Nutzung von Küche mit Balkon und Waschräumen. Internet, Strom, Wasser, Heizkosten, Reinigung sind inklusive. Möblierung nach Absprache möglich. Es handelt sich um einen von insgesamt 4 modernen Büroräumen zur Untermiete in zentraler Lage in Hamburg-Hammerbrook. Wir vermieten sie einzeln oder zusammen. Die Räume sind aktuell nicht möbliert, können nach Absprache möbliert oder teilmöbliert bereit gestellt werden bei entsprechender Preisanpassung. Bei uns triffst Du auf ein unkompliziertes freundliches Umfeld. Wir freuen uns auf ein angenehmes Miteinander im Arbeitsalltag und vielleicht auch auf den ein oder anderen kurzen Austausch in der Küche oder auf dem Balkon. Schick uns bei Interesse gerne direkt Deine Telefonnummer mit – dann können wir alles Weitere ganz unkompliziert besprechen.

### Büroraum zur Untermiete mit Balkonzugang Unmöbliert

**683,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

26 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution:

Büroraum 26 m² zur Untermiete in Hamburg-Hammerbrook. Der Raum hat Zugang zu einem Balkon . Gemeinsame Nutzung von Küche mit Balkon und Waschräumen. Internet, Strom, Wasser, Heizkosten, Reinigung sind inklusive. Möblierung nach Absprache möglich. Es handelt sich um einen von insgesamt 4 modernen Büroräumen zur Untermiete in zentraler Lage in Hamburg-Hammerbrook. Wir vermieten sie einzeln oder zusammen. Die Räume sind aktuell nicht möbliert, können nach Absprache möbliert oder teilmöbliert bereit gestellt werden bei entsprechender Preisanpassung. Bei uns triffst Du auf ein unkompliziertes freundliches Umfeld. Wir freuen uns auf ein angenehmes Miteinander im Arbeitsalltag und vielleicht auch auf den ein oder anderen kurzen Austausch in der Küche oder auf dem Balkon. Schick uns bei Interesse gerne direkt Deine Telefonnummer mit – dann können wir alles Weitere ganz unkompliziert besprechen.

**Flächen (1)**

### Helle zentrale Bürofläche zur Untermiete Unmöbliert

**2.253,-€ pro Monat**

Mietpreis (netto)

86 m² · max. 11 Arbeitsplätze · 3 abgeschlossene Räume · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution:

Wir bieten moderne Büroräume zur Untermiete in zentraler Lage in Hamburg-Hammerbrook. Die Räume sind aktuell nicht möbliert, können nach Abspraxche möbliert oder teilmöbliert bereit gestellt werden bei entsprechender Preisanpassung. Es handelt sich um 3 Räume, die einzeln oder zusammen vermietet werden können. Die Größe der Räume beträgt zwischen 26 und 30 m². Gemeinsame Nutzung von Küche mit Balkon und Waschräumen. Internet, Strom, Wasser, Heizkosten, Reinigung sind inklusive. Bei uns triffst Du auf ein unkompliziertes freundliches Umfeld. Wir freuen uns auf ein angenehmes Miteinander im Arbeitsalltag und vielleicht auch auf den ein oder anderen kurzen Austausch in der Küche oder auf dem Balkon. Schick uns bei Interesse gerne direkt Deine Telefonnummer mit – dann können wir alles Weitere ganz unkompliziert besprechen.

## Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert

Parkplatz optional möglich, nicht im Preis inbegriffen

## Beschreibung

Bei uns triffst Du auf ein unkompliziertes freundliches Umfeld. Wir freuen uns auf ein angenehmes Miteinander im Arbeitsalltag und vielleicht auch auf den ein oder anderen kurzen Austausch in der Küche oder auf dem Balkon.

| | |
|---|---|
| Branche | IT |
| Etage | 3 |

## Lage

**Süderstraße, 20097 Hamburg (Hammerbrook)**




Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

### Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

**Zum Inserat auf shareDnC**

https://www.sharednc.com/de/hamburg/hammerbrook-buero-227573

Scannen & online ansehen