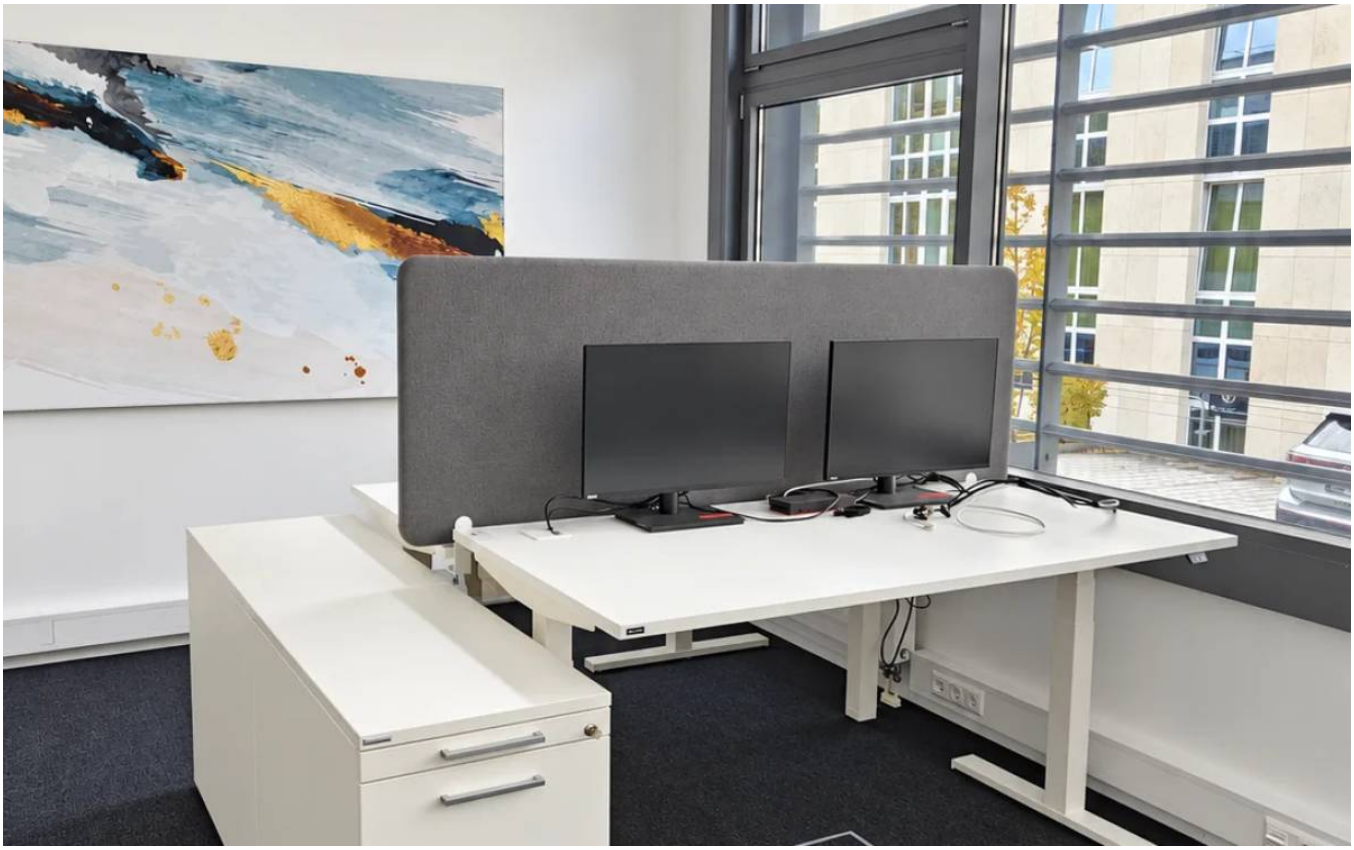
shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 224487

erstellt am 12.11.2026

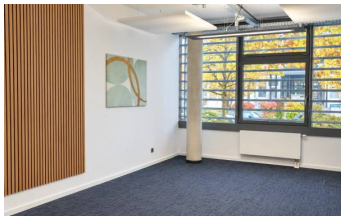
Modernes Business Center & Coworking Space in Ismaning

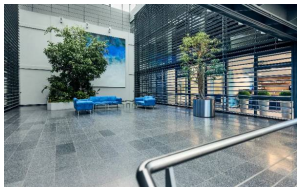
Oskar-Messter-Straße, 85737 Ismaning (Ismaning)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
260,-€ pro Monat	**6**	**28 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (1)

Büroraum 6 Unmöbliert

850,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

28 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 1.660,-€

Der rund 28 m² große Büroraum in unserer Bürogemeinschaft BG4 wurde kurzfristig frei. Eine hochwertige Akustikwand sorgt für eine angenehme Raumakustik; ausgewählte Bilder verleihen dem Büro eine ansprechende Atmosphäre. Zum Büro gehören rechnerisch weitere 16,34 m² anteilige Gemeinschafts- und Nebenflächen. Die zugeordnete Gesamtfläche beträgt somit 44,34 m². Der Raum wird unmöbliert zu einer monatlichen Pauschalmiete von 837 € angeboten. Auf Wunsch stellen wir gegen gerne gegen Aufpreis passende Büromöbel aus unserem Bestand zur Verfügung.

Offene Plätze (1)

Schreibtischplätze

260,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

3 von 6 Plätzen frei · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: Keine Angabe · Kaution: 100,-€

Ihr Coworking-Arbeitsplatz in Ismaning – flexibel und sofort startklar Arbeiten Sie in ruhiger, heller Atmosphäre an einem ergonomisch ausgestatteten Schreibtisch. Sie haben die Wahl: mit zwei Monitoren und Dockingstation oder preisgünstiger ohne technische Ausstattung. Das ist inklusive: • Highspeed-Internet mit 500 MBit/s • Kaffee und Wasser • Telefonkabine für ungestörte Gespräche • Besprechungsraum für bis zu 16 Personen mit Whiteboard und Flachbildschirm • Teeküche und Drucker zur Mitnutzung • Fahrradstellplätze Ein Schließfach ist optional verfügbar. Bei Fragen hilft Ihnen unsere Hausverwaltung direkt vor Ort. Ob Freelancer, Start-up oder Hybrid-Team: Buchen Sie Ihren Arbeitsplatz tageweise, wochenweise oder dauerhaft.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert

Arbeiten Sie produktiv in unserem modernen Coworking Space und unseren stilvollen Büros im Münchner Norden. Ob Freelancer, Start-up oder Hybrid-Team – bei uns finden Sie voll ausgestattete Coworking-Schreibtische sowie abschließbare Einzel- und Teambüros, Highspeed-Internet und eine ruhige Arbeitsatmosphäre. Die Nutzung unserer Besprechungsräume mit Whiteboard und Flachbildschirm ist ebenso inklusive wie Kaffee und Wasser.

Beschreibung

Ihr Arbeitsplatz in Ismaning – eigenes Büro oder Coworking

In unserer Bürogemeinschaft haben Sie die Wahl zwischen zwei Angeboten:

Abschließbare Büros
Ihr eigener, separater Raum für konzentriertes Arbeiten und Privatsphäre. Die Büros werden je nach Raum möbliert oder unmöbliert vermietet. Auf Wunsch ist eine Möblierung gegen Aufpreis möglich.

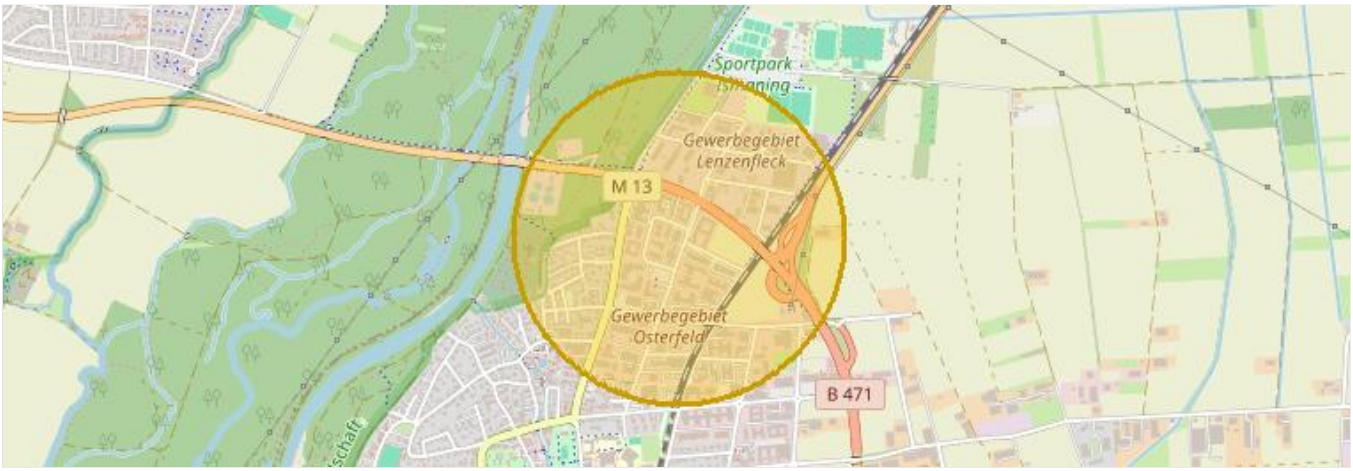
Coworking-Arbeitsplätze
Ein Schreibtisch im gemeinsam genutzten Büro – wahlweise mit zwei Monitoren und Dockingstation oder günstiger ohne technische Ausstattung. Tageweise, wochenweise oder dauerhaft buchbar.

Die gemeinschaftliche Ausstattung finden Sie unter „Ausstattung“. Einzelheiten zum angebotenen Büro oder Arbeitsplatz stehen in der jeweiligen Raumbeschreibung.

Branche	Immobilien
Etage	EG rechts

Lage

Oskar-Messter-Straße, 85737 Ismaning (Ismaning)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/ismaning/Coworkingspace

Scannen & online ansehen