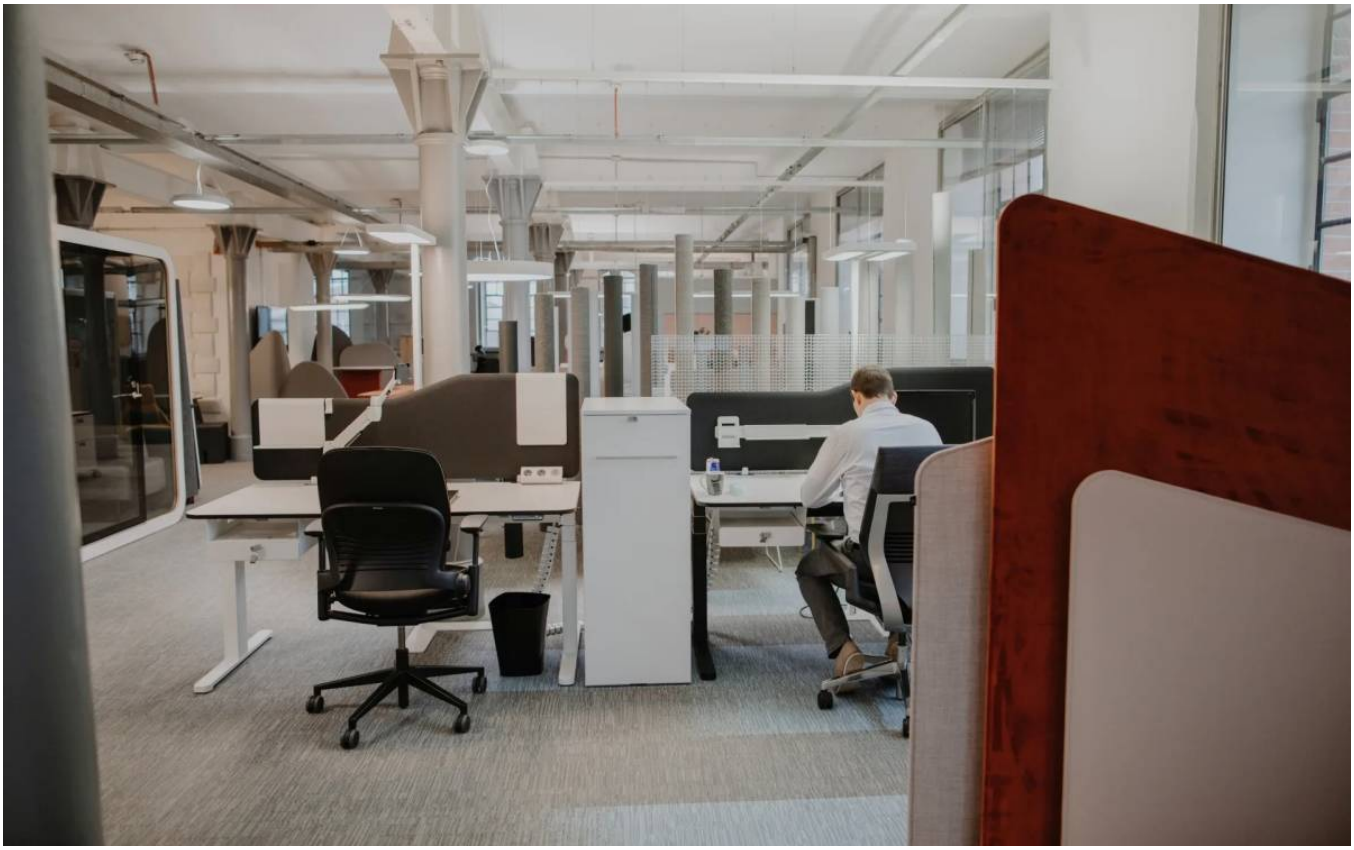
shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 215294

erstellt am 13.11.2026

Coworking Space in historischem Backsteinbau in Karlsruhe-Grünwinkel

Durmersheimer Str., 76185 Karlsruhe (Grünwinkel)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
299,-€ pro Monat	**9**	–	**Sofort**

Offene Plätze · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Coworking fix (fester Arbeitsplatz pro Monat)

299,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

9 von 17 Plätzen frei · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 2 Mona

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Firmenschild | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert

Beschreibung

Unser Coworkingspace in der Durmersheimer Str. umfasst Räume in einem historischen Backsteinbau der ehemaligen Sinner Brauerei (heute Moninger).

Wir bieten 20 feste Arbeitsplätze und ganz viele weitere Arbeitsmöglichkeiten wie Lounge, Telefon- und Rückzugsbox, Besprechungs- und Projektflächen, einen großen Marktplatz, der für Events genutzt werden kann.....

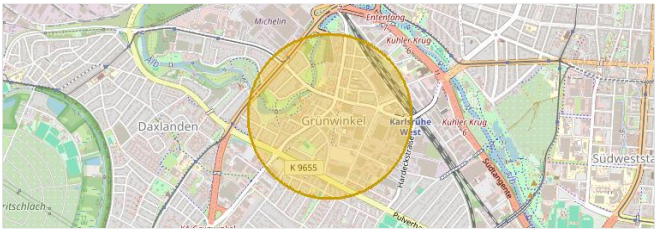
Direkt nebenan gibt’s das Braustübel mit leckerem Essen, eine Bäckerei und einen Supermarkt.

Unsere Adresse kann als c/o Postadresse genutzt werden.

Branche	Sonstige Dienstleistungen
Etage	EG & 1. Stock

Lage und Umfeld

Durmersheimer Str., 76185 Karlsruhe (Grünwinkel)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 1 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Sinner

BAHNHOF

ca. 10 Min.

zu Fuß zum Regionalbahnhof Karlsruhe West

EINKAUFEN

ca. 3 Min.

zu Fuß zum Supermarkt Lidl

ESSEN UND TRINKEN

3

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Sinner** · Bus **60, 62, ALT62, NL15**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 50 m
	Durmersheimer Straße · Bus **62, ALT62, NL15**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 350 m
	Grünwinkel-Friedhof · Bus **60, 62, ALT62, NL15**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 370 m
	Eckenerstraße · Tram **3, E, S2**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 520 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Karlsruhe West**	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 600 m
	Fernbahnhof **Karlsruhe Hbf**	**ca. 7 Min.** mit dem Auto · ca. 3,5 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Karlsruhe/Baden-Baden**	**ca. 34 Min.** mit dem Auto · ca. 31,9 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**3 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 130 m
Einkaufen	**Lidl**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m
	ALDI Süd	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 550 m
	HIT	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 600 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 310 m
Im Alltag	Hotel **Beim Schupi**	**ca. 11 Min.** zu Fuß · ca. 670 m
	Fitnessstudio **Clever fit**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 470 m
	Kita **Villa Siebenschläfer**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 90 m

Parken

E-Auto laden	Ladesäule **123energie** · Automatisch ermittelt	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 470 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/karlsruhe/Grosszuegig-gestaltete-Arbeitsplaetze-in-historischem-Backsteinbau

Scannen & online ansehen