shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 220648

erstellt am 03.11.2026

Moderne Büroflächen im Gewerbegebiet Kerpen Sindorf

Marie-Curie-Straße, 50170 Kerpen (Sindorf)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
3.200,-€ pro Monat	**16**	**90 m²**	**Sofort**

Flächen · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Bürofläche 2 Unmöbliert

3.200,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

90 m² · max. 16 Arbeitsplätze · ca. 8 m² offener Bereich · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 5.000,-€

Ausstattung & Services

Parkplatz | WLAN | Internet | Küche | Postadresse | 24/7 | Firmenschild

Beschreibung

Moderne Büroflächen in Kerpen-Sindorf zur Vermietung

Wir bieten zwei attraktive Büroflächen zur Vermietung an, ideal für professionelle Arbeitsumgebungen. Beide Flächen befinden sich im 1. Obergeschoss unseres Bürogebäudes in Kerpen-Sindorf, nur wenige Gehminuten vom Bahnhof Sindorf entfernt.

Büro : Große Bürofläche (ca. 90 m²)

1. Größe: ca. 90 m², bestehend aus 5 separaten Büros
2. Flexibilität: Ideal für größere Teams oder als Kombination aus Arbeits- und Besprechungsräumen
3. Lichtdurchflutung: Alle Büros verfügen über großzügige Fenster für eine angenehme Arbeitsatmosphäre
4. Technische Infrastruktur: Ausreichend LAN-Anschlüsse und Steckdosen in jedem Büro
5. Fenster: Dreifachverglasung für Schallschutz und Energieeffizienz
6. Heizung: Fußbodenheizung in allen Räumen

Lage

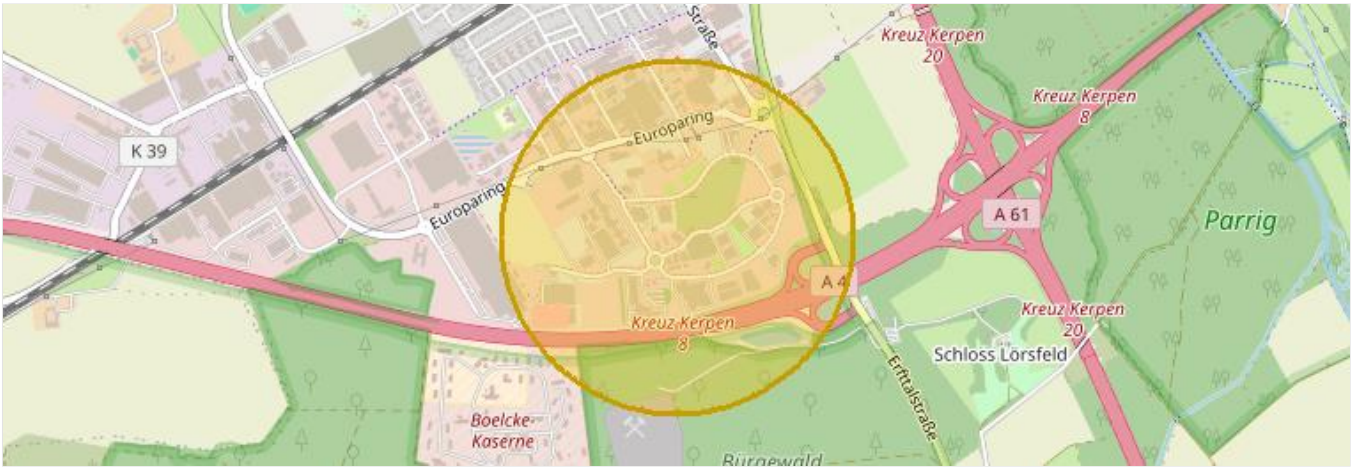
Die Büros sind optimal angebunden:

1. Bahnhof Sindorf in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar
2. Gute Erreichbarkeit mit dem Fahrrad oder öffentlichen Verkehrsmitteln

Branche	Handel
Etage	1

Lage

Marie-Curie-Straße, 50170 Kerpen (Sindorf)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/kerpen/Bueroraum-in-Kerpen-Sindorf-Gewerbegebiet

Scannen & online ansehen