shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 204170

erstellt am 05.11.2026

Büroraum in Bürogemeinschaft in Köln-Deutz

Siegburger Strasse, 50679 Köln (Deutz)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
430,-€ pro Monat	**2**	**16 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 6 Unmöbliert

16 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort

430,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 1535.2€

Ausstattung & Services

Küche | Postadresse | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Barrierefrei | Hunde erlaubt

Die zusätzliche Anmietung eines Parkplatzes ist ggf. möglich.
Die Barrierefreiheit ist nur bedingt gegeben, da die Aufzugstüren mit 70 cm Breite recht schmal sind und ggf. nicht für alle Rollstuhlformate geeignet sind.

Beschreibung

Im 6. Stockwerk eines Gebäudes aus den 70er Jahren wird zum 01.09.2026 ein Büroraum frei. Der Raum bietet Platz für 1-2 Personen.

Der Raum ist unmöbliert. Für Telefon und Internet muss selbst gesorgt werden, wobei die Anschlüsse natürlich vorhanden sind (auch Glasfaser). Ein Kombigerät Fax/Scanner/Kopierer steht zur Verfügung und kann mitbenutzt werden.

Teeküche/Besprechungsraum ist auch vorhanden (siehe Bilder).

Branche	Sonstige Dienstleistungen
Etage	6

Wunschmieter

Was die Mieter betrifft sind wir grundsätzlich in alle Richtungen offen. Die Räume eignen sich jedoch nicht als Therapieräume und es gibt auch keinen Wartebereich für Patienten/Kunden. Das Gebäude ist bedingt barrierefrei. Es sind keine Stufen zu überwinden und im Eingangsbereich gibt es Schiebetüren. Bei den Aufzugstüren und bei der Tür zum Büroflur handelt es sich um "normale" Türen, die für einen Rollstuhl nicht optimal sind.

Lage

Siegburger Strasse, 50679 Köln (Deutz)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/koeln/Schoener-Bueroraum-mit-toller-Aussicht-in-Deutz

Scannen & online ansehen