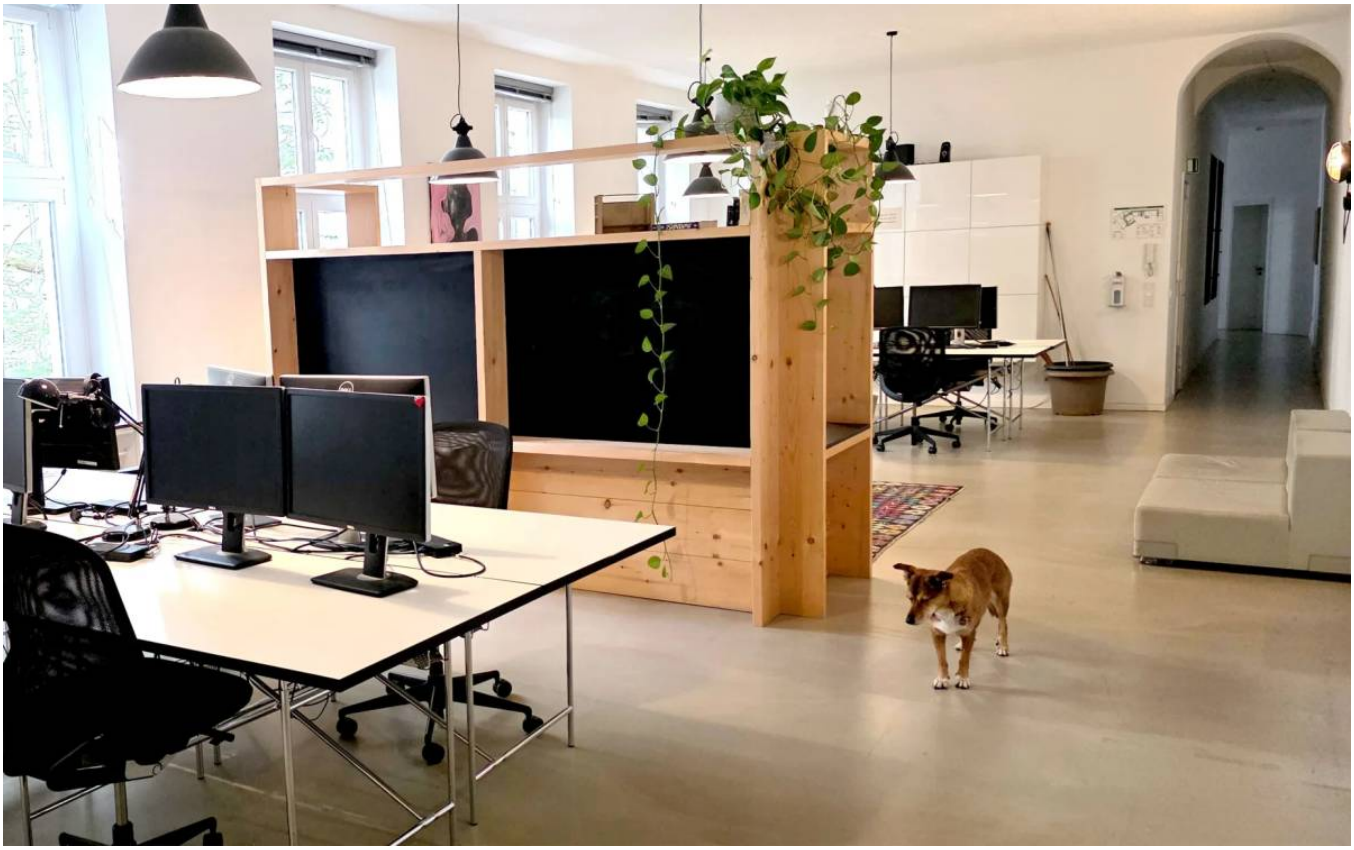
shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 228087

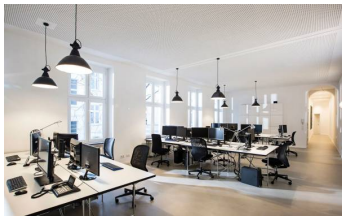
erstellt am 11.11.2026

Altbau-Galeriebüro mit Terrasse in kreativer Bürogemeinschaft

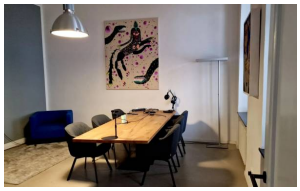
Lindenstraße, 50674 Köln (Innenstadt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
300,-€ pro Monat	**28**	**138 m²**	**Sofort**

Offene Plätze · Flächen · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Offene Plätze (1)

Fester Schreibtisch im Galeriebüro am Rudolfplatz

300,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

14 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: Keine

Du suchst einen festen Arbeitsplatz mitten in Köln, mit netten Leuten drumherum statt Homeoffice-Stille? Bei uns am Rudolfplatz ist ein Schreibtisch frei. Wir sind dotfly., eine Kölner Digitalagentur, und arbeiten in einer ehemaligen Kunstgalerie: Altbau mit 3,60 m hohen Decken, Industrieboden und viel Licht. Dein Platz ist ein Eiermann-Schreibtisch im offenen Bereich, startklar zum Reinsetzen. Das ist inklusive: - schnelles Glasfaser-Internet und WLAN - 24/7-Zugang - Kaffee und Tee, so viel du willst - Mitnutzung unserer großen Küche - Konferenzraum für bis zu 12 Personen nach Absprache - Reinigung und Fahrradstellplatz im Innenhof Grüngürtel, Ringe, Cafés und Bahn erreichst du in ein paar Minuten zu Fuß. Wir freuen uns über Freelancer:innen, Selbstständige oder kleine Teams, die Lust auf eine entspannte, professionelle Arbeitsatmosphäre haben. Für einen kurzen Austausch an der Kaffeemaschine sind wir auch zu haben. Schreib uns einfach und komm zum Probesitzen vorbei.

Flächen (1)

Möbliertes Galeriebüro am Rudolfplatz – 138 m² Altbau mit Terrasse Möbliert

Kaltmiete (netto): 3.500,-€ pro Monat

Nebenkosten: 450,-€ pro Monat

3.950,-€ pro Monat

Gesamt

138 m² · max. 14 Arbeitsplätze · 2 abgeschlossene Räume · ca. 74 m² offener Bereich · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 10.5€

Mitten in Köln am Rudolfplatz vermieten wir eine außergewöhnliche möblierte Bürofläche in einer ehemaligen Kunstgalerie.

Ausstattung & Services

WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei

Wir bieten außerdem die Mitnutzung unserer Küche und Konferenzraumes.

Beschreibung

Auf rund 138 m² erwarten euch 3,60 m hohe Decken, Industrieboden, Industrielampen und eine offene, kreative Atmosphäre. Die Räume wurden 2016 aufwendig saniert und eignen sich ideal für ein Team mit ca. 14 Personen.

Das Büro besteht aus einem großzügigen Open Space mit ca. 73,5 m², zwei separaten Büros mit ca. 11,5 und 24,5 m², zwei eigenen Bädern mit Dusche sowie einer ca. 12,7 m² großen Terrasse zum ruhigen Innenhof.

Vermietet wird möbliert mit Eiermann-Schreibtischen. Das größere separate Büro ist aktuell als Besprechungsraum mit hochwertigem Tisch und Stühlen eingerichtet.

Glasfaser, WLAN und ein eigener 24/7-Zugang sind vorhanden. Zusätzlich können unsere große Gemeinschaftsküche sowie nach Absprache ein Konferenzraum für ca. 12 Personen mitgenutzt werden.

Fahrradstellplätze gibt es im Innenhof.

Wir sind eine Kölner Digitalagentur und sitzen mit unserem Team im angrenzenden Teil der ehemaligen Galerie. Da Küche und Konferenzraum gemeinsam genutzt werden, freuen wir uns über eine nette Nachbarschaft, die zu einer offenen, entspannten und professionellen Arbeitsatmosphäre passen.

Branche	Internet
Etage	1

Lage

Lindenstraße, 50674 Köln (Innenstadt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/koeln/innenstadt-untermieten-bueroflaeche-228087

Scannen & online ansehen