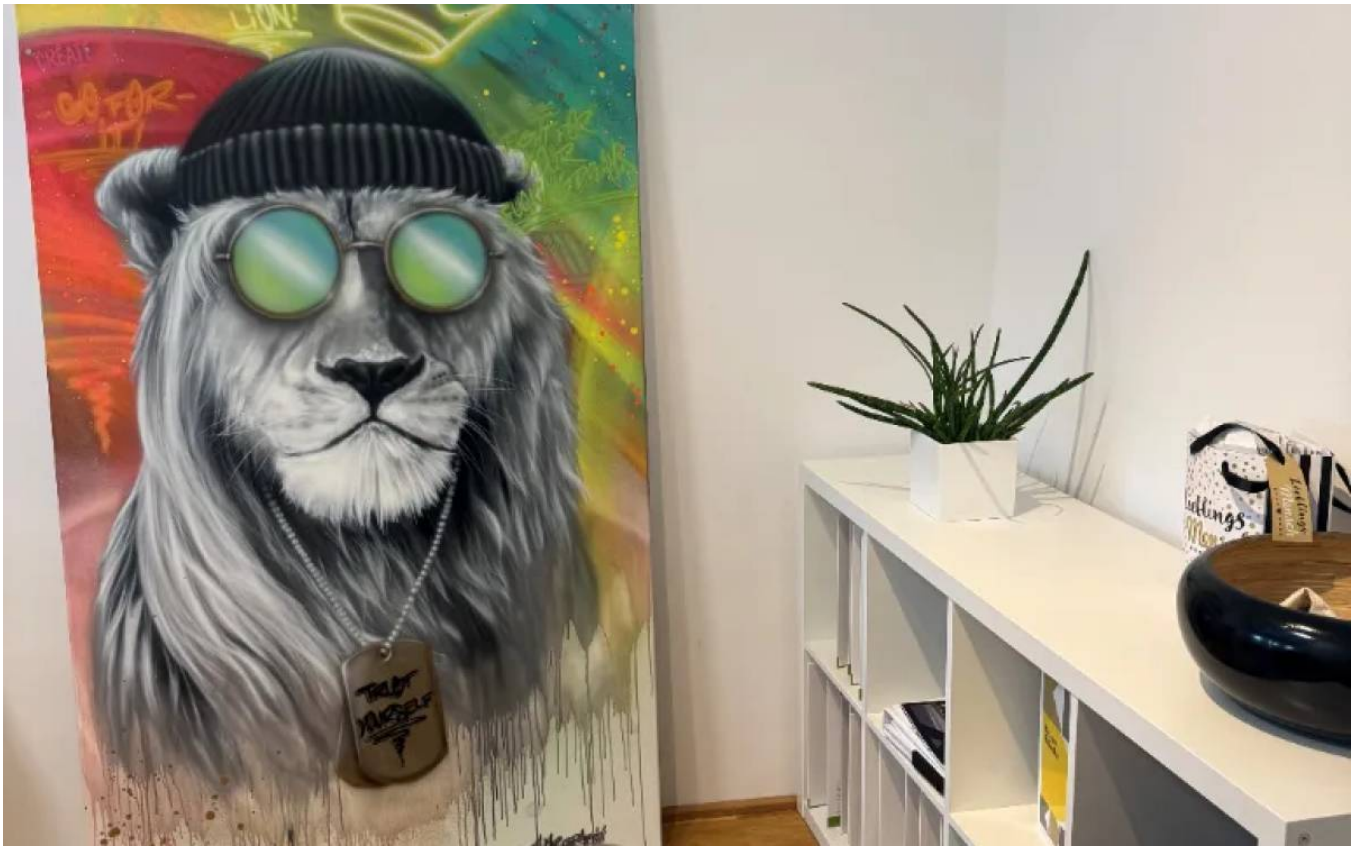
shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 203606

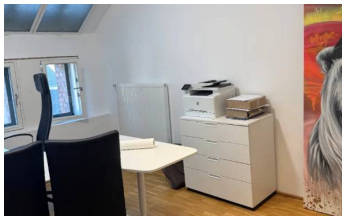
erstellt am 13.11.2026

Kreative Bürogemeinschaft in der Alten Samtweberei Krefeld-Südstadt

Lewerentzstrasse, 47798 Krefeld (Südstadt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
265,-€ pro Monat	**1**	**16 m²**	**Sofort**

Flächen · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Eigener Büroraum Unmöbliert

16 m² · max. 1 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

265,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Hunde erlaubt

Beschreibung

In der Alten Samtweberei in der Südstadt, fußläufig zur Innenstadt
und zur Hochschule, ist ein separater Büroraum zu vermieten. Das gesamte Co-Working Space ist ca. 220 m² groß und bietet
Platz zur individuellen Entfaltung und zum konzentrierten Arbeiten
Zusätzlich befindet sich ein wunderschöner lichtdurchfluteter Besprechungsraum auf unserer Etage und die Möglichkeit weitere Besprechungsräume im Haus zu nutzen.
Miete ist All-inclusive von K wie Kaffee bis W wie WLAN.
Unsere Etage ist Teil eines beispielhaften Stadtentwicklungsprojekts von Krefeld. Zu unseren unmittelbaren Nachbarn zählen viele Kreativ-Unternehmen und das Krefelder Stadtmarketing.
Ebenso kann ein wundervoller Innenhof zum Arbeiten genutzt werden!

Branche	Unternehmensberatung und Consulting
Etage	3

Wunschmieter

Kreativ und entspannt. Ob Beratung, Design oder sonst was Spannendes.

Hygienemaßnahmen

Hygienemaßnahmen

Lage und Umfeld

Lewerentzstrasse, 47798 Krefeld (Südstadt)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Corneliusplatz

BAHNHOF
ca. 9 Min.
zu Fuß zum Regionalbahnhof Hbf

EINKAUFEN
ca. 6 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Netto Marken-Discount

ESSEN UND TRINKEN
21
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Corneliusplatz** · Bus **058**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m
	Alexanderplatz · Bus **058**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 160 m
	Südwall · Bus **051**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 300 m
	Hbf · Regionalbahnhof · U-Bahn **U70, U76** · Regionalbahn **RB33, RB35, RB37, RE7, RE10, RE42** · Tram **041, 042, 043, 044** · Bus **051, 052, 054, 057, 058, 060** +7	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 510 m
Bahnhöfe	Fernbahnhof **Neuss Hbf**	**ca. 20 Min.** mit dem Auto · ca. 16,1 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Düsseldorf**	**ca. 24 Min.** mit dem Auto · ca. 14,9 km
	Autobahn **A 44 · Anschluss Krefeld-Fichtenhain**	**ca. 11 Min.** mit dem Auto · ca. 4,3 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**21 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 230 m
Einkaufen	**Netto Marken-Discount**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 330 m
	NORMA	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 460 m
	REWE	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 460 m
Grün	Park **Alexanderplatz**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 160 m
Im Alltag	**Hotel Bayrischer Hof**	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 590 m
	Fitnessstudio **Bodystreet**	**ca. 11 Min.** zu Fuß · ca. 620 m
	Montessori-Kinderhaus	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 120 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentlich **Hansa Parkhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 430 m
E-Auto laden	Ladesäule **SWK ENERGIE GmbH** · Automatisch ermittelt	**ca. 13 Min.** zu Fuß · ca. 760 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/krefeld/kreative-buerogemeinschaft-mit-charme-in-krefeld-suedstadt

Scannen & online ansehen