shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 224252

erstellt am 03.11.2026

Moderne Bürogemeinschaft & Coworking in Leverkusen-Opladen

Düsseldorfer Straße, 51379 Leverkusen (Opladen)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
139,-€ pro Monat	**20**	**48 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · 3 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (2)

Büroraum 3 Unmöbliert

21 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

489,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Büroraum 4/ Meeting Raum Unmöbliert

27 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

749,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Offene Plätze (1)

Schreibtischplätze 1

10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

139,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Individuell auch Schreibtischplätze zu attraktiven Konditionen für Selbstständige und kleineren Unternehmen buchbar.

Ausstattung & Services

Parkplatz | WLAN | Internet | Küche | Postadresse | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Kaffee/Tee-Flatrate

Beschreibung

Coworking & Geschäftsadresse in Leverkusen
Flexible Basis sichern – Standortvorteil nutzen

Du willst eine seriöse Geschäftsadresse, gleichzeitig beweglich bleiben und deine laufenden Standortkosten optimieren?

Bei uns bekommst du ein Paket, das genau darauf ausgelegt ist:

- Repräsentative, ladungsfähige Geschäftsadresse (geeignet für Gewerbeanmeldung und Handelsregistereintrag, je nach Einzelfall)

- Gewerbesteuer-Standortvorteil: Leverkusen mit Hebesatz 250 % – deutlich niedriger als z. B. Köln (475 %) oder Düsseldorf (440 %)
- Moderne Coworking-Flächen & Büros: hell, professionell, hochwertig ausgestattet
- Infrastruktur inklusive: Highspeed-Internet, Drucker/Scanner, Meetingräume, Kaffee-Flatrate, Parkmöglichkeiten
- Post-Handling nach Wunsch: Annahme, digitale Bereitstellung, Weiterleitung;

Flex-Tarife mit monatlicher Kündigung – maximale Freiheit, planbares Risiko.

Branche	Film und Fotografie
Etage	2

Lage

Düsseldorfer Straße, 51379 Leverkusen (Opladen)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/leverkusen/CoWorking

Scannen & online ansehen