

Empfehlungen für sichere Besichtigungstermine

shareDnC bietet einige Empfehlungen, um die Ansteckungsgefahr während der Covid19-Zeit bei Bürobesichtigungen zu minimieren.

1 VOR dem Besichtigungstermin

Beide Parteien sollten sich ausreichend über die aktuell geltenden Bestimmungen informieren. Direktlinks zu den offiziellen Seiten findest du hier:

https://www.rki.de/DE/Home/homepage_node.html

<https://www.infektionsschutz.de/coronavirus/>

<https://www.who.int/emergencies/diseases/novel-coronavirus-2019/advice-for-public>

| Vermieter(in) | Interessent(in) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Möglichst viele Fragen vorab beantworten |  Möglichst viele Fragen im Vorfeld stellen |
|  Das Büro wenn möglich über Video demonstrieren | |
|  Maximal eine Person einladen |  Allein zum Termin erscheinen |
|  Fenster öffnen und Türen nach Möglichkeit geöffnet lassen |  Benötigte Dokumente im Vorfeld in digitalisierter Form zukommen lassen |
|  Seife, Desinfektionsmittel & Papiertücher auf dem Gäste- WC bereitstellen |  Den Weg zum Büro möglichst nicht mit öffentlichen Verkehrsmitteln unternehmen |
|  Sicherstellen, dass Mundschutz im Büro vorhanden ist |  Mundschutz (+ Handschuhe) einpacken bzw. bereits auf dem Weg zum Termin tragen |
| Vermieter(in) und Interessent(in) | |
|  Im Vorfeld des Termins die eigenen Vorstellungen bzgl. des Ablaufs der Besichtigung (Mundschutz etc.) offen ansprechen und mit dem Gegenüber abstimmen | |
|  Im Falle von Krankheitssymptomen empfehlen wir die Besichtigung umgehend abzusagen und einen neuen Termin zu vereinbaren. | |
|  Wir empfehlen außerdem den Download der "Kontakt- Tracking- App" (sobald verfügbar), die im Falle einer positiven Testung auf Sars-CoV-2 alle in Berührung gekommenen Kontakte informiert. | |

2

WÄHREND des Besichtigungstermins

| Vermieter(in) | Mietinteressent(in) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Besichtigung kurz halten; max. 15 Minuten |  Auf dem Gäste- WC Hände waschen und desinfizieren |
|  Auf Besichtigungen von kleinen Räumen, wie etwa der Abstellkammer, sollte verzichtet werden |  Keine Gegenstände anfassen; nach Möglichkeit auch keine Türklinken o.ä. berühren |
|  Mietverträge und ähnliche Dokumente nicht während des Termins, sondern digital von zuhause aus zukommen lassen |  Fragen notieren und aufkommende Fragen nach der Besichtigung vor dem Gebäude klären |
| Vermieter(in) und Interessent(in) | |
|  Als Begrüßung kein Händeschütteln. Stattdessen kann die Begrüßung ganz einfach auf die mündliche Form reduziert werden oder sogar kreative Alternativen genutzt werden. - Namaste! | |
|  Nies- und Hust- Etikette einhalten! | |
|  Sicherheitsabstand von mind. 1,5 Meter einhalten | |

3

NACH dem Besichtigungstermin

| Potentielle(r) Vermieter(in) | Interessent(in) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Gut lüften und Kontaktflächen desinfizieren |  Vereinbarte Dokumente und Formulare digital ausfüllen und zurücksenden |
|  Vereinbarte Dokumente und Formulare digital versenden | |

Dieses Dokument wurde am 07.04.2020 von www.shareDnC.com zur Verfügung gestellt. Es erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit oder Korrektheit, sondern gibt lediglich unsere Empfehlungen für einen verantwortungsbewussten Umgang in Zeiten des Corona-Virus wieder. Die Weitergabe ist ausdrücklich gestattet.

Passt auf euch auf und bleibt gesund!

Euer shareDnC- Team.