shareDnC

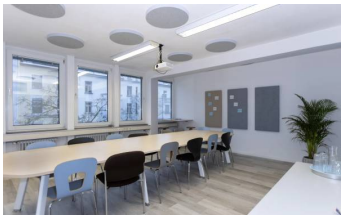
Exposé · Angebotsnummer 215157

erstellt am 25.11.2026

Private Büros im Münchner Westen

Elsenheimerstraße, 80687 München (Laim)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
150,-€ pro Tag **770,-€** pro Monat	**3**	**–**	**Sofort**

Offene Plätze · Meeting & Tagesbüro · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Offene Plätze (1)

Tagesbüro

770,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

3 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: Keine

Privates Büro mit 3 Arbeitsplätzen Ideal um als Team gelegentlich zusammen zu arbeiten.

Meeting & Tagesbüro (1)

Meetingraum

150,-€ pro Tag

Miete (netto)

32 m² · max. 12 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Heller moderner Meetingraum mit großem Konferenztisch, Flipchart und Beamer inklusive bis zu 12 Personen

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert

Beschreibung

Wir bieten Euch absperrbare Büroräume ausgestattet mit Schreibtisch, Stuhl und Regal an. Durch die durchgehende Fensterfront sind die Räume alle sehr hell. Insgesamt gibt es 15 Büroräume und Ihr habt 24/7 Zugang zu den Räumen. Ihr könnt zwischen verschiedenen Büroräumen wählen: kleinen Einzelbüros mit 12m² oder bis zu 30 m² große Räume. Bei uns ist es zudem möglich tage- oder monatsweise zu mieten, ganz flexibel nach euren Wünschen! Schnelles WLAN und Kaffee in unserer großen Küche ist natürlich im Angebot erhalten. Besprechungsräume für bis zu 12 Personen könnt Ihr auch nutzen. Wir freuen uns auf Euch!

Branche	Sonstige Dienstleistungen
Etage	2.Etage

Wunschmieter

Wir sind offen für alle Branchen und freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit!

Hygienemaßnahmen

Bei uns könnt ihr grundsätzlich nur private Büroräume buchen. Zudem haben wir Desinfektionsmittelspender bei den öffentlichen Bereichen angebracht. In den Meetingräumen sind Makierungen angebracht um den entsprechenden Abstand zu gewährleisten.

Lage und Umfeld

Elsenheimerstraße, 80687 München (Laim)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 1 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Lautensackstraße

BAHNHOF
ca. 3 Min.
zu Fuß zum Regionalbahnhof Hirschgarten

EINKAUFEN
ca. 3 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Edeka Hammerer

ESSEN UND TRINKEN
18
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Lautensackstraße** · Tram **18, 19** · Bus **62**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 20 m
	Hirschgarten · Regionalbahnhof · S-Bahn **S1, S2, S3, S4, S5, S6** +1 · Bus **62**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 180 m
	Hauzenberger Straße · Bus **62**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 280 m
Bahnhöfe	Fernbahnhof **München Hbf**	**ca. 7 Min.** mit dem Auto · ca. 3,0 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen München**	**ca. 35 Min.** mit dem Auto · ca. 30,9 km
	Autobahn **A 96 · Anschluss München-Sendling**	**ca. 1,7 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**18 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 40 m
Einkaufen	**Edeka Hammerer**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m
	Penny	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 320 m
	HIT	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 390 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 340 m
Im Alltag	**München Marriott Hotel City West**	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 500 m
	Fitnessstudio **McFit**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 450 m
	Kita **Elly & Stoffl Laim II**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 70 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentliche Tiefgarage · Automatisch ermittelt	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 400 m
E-Auto laden	Ladesäule **Stadtwerke München** · Automatisch ermittelt	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 250 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/muenchen/Private-Bueros-im-Muenchner-Westen

Scannen & online ansehen