shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 226838

erstellt am 23.11.2026

Kreativer Coworking Space und Eventflächen in München

Claudius-Keller-Straße, 81669 München (Ramersdorf-Perlach)

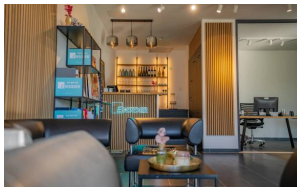
Anbieter: **ENSIDER**











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
198,-€ pro Monat **198,-€** pro Stunde	**10**	–	**Sofort**

Offene Plätze · Meeting & Tagesbüro · 3 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Offene Plätze (1)

CoWorking-Platz pro Monat

198,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

10 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Professioneller Workspace Persönlicher Zugang, inspirierende Arbeitsumgebung der deutschen Film- und TV-Branche. Leistungen im Überblick: - Persönlicher Zugang (Coworking-Bereich) - Flexible Tischauswahl - Ruhige und angenehme Umgebung - Zentrale Lage am Werksviertel - Vergünstigte Studio- und Lounge-Buchungen (optional) - Nutzung des professionellen Arbeitsumfelds für Meetings und Projektarbeit Mehrwert: - Arbeitsplatz in hochwertigem, kreativen Umfeld - Persönlicher Austausch und Netzwerkaufbau auf Augenhöhe - Sichtbarkeit und Präsenz im exklusiven Umfeld der deutschen Film- und TV-Branche - Flexibles Arbeiten in inspirierender Umgebung

Meeting & Tagesbüro (2)

WEBCASTSTUDIO

198,-€ pro Stunde

Miete (netto)

20 m² · max. 3 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Euer professionelles Studio für Streams, Webinare & Podcastaufzeichnungen Ob Live-Stream, Webinar, Hybrid-Event oder Podcast – im WEBCASTSTUDIO produziert ihr hochwertigen Content in echter Studioqualität. Voll ausgestattet, intuitiv nutzbar und technisch auf dem neuesten Stand. Leistungen im Überblick - Voll eingerichtetes Studio-Setup für Streams, Webinare, Podcasts u.v.m. - Platz für bis zu 3 Personen am Tisch – komfortabel positioniert und optimal mikrofoniert - On-Camera-optimiertes Licht-, Ton- und Bild-Setup - KI-/AI-gestützte PTZ-Kameras mit Auto-Tracking - Funktion für präzise, gleichmäßige Aufnahmen - Teleprompter inklusive - Picture-in-Picture (z. B. für Präsentationen oder Inhalte) selbstverständlich möglich - Einbindung eurer Gäste oder Publikumsanteile via Zoom, Teams, YouTube, Vimeo oder Plattform eurer Wahl - Animierte Bauchbinden: von euch geliefert oder durch uns nach euren Wünschen vorproduziert Mehrwert Studioqualität ohne eigenes Technik-Setup: - Professioneller Auftritt für euer Unternehmen oder eure Produktion - Intuitiv nutzbar – auch ohne große Vorkenntnisse - Flexible Integration von Präsentationen, Keynotes oder externen Inhalten - Ideal für hybride Formate, Panels und digitale Events Technik & Support Ihr möchtet selbst moderieren und die Technik eigenständig nutzen? Kein Problem – das Studio ist vollständig eingerichtet und sofort einsatzbereit. Ihr wollt euch vollständig auf euren Content konzentrieren? Gerne übernehmen wir im Hintergrund die technische Betreuung. Zusatzleistungen individuell buchbar: Einbindung von PowerPoint oder Keynote in euren Stream Integration von Filmen oder Zuspielern Technische Regie & Live-Betreuung Sprecht uns gerne an – wir erstellen euch ein individuelles Angebot. Konditionen - Preis gilt pro Stunde - Flexible Buchungszeiten nach Verfügbarkeit - Individuelle Technik-Add-ons optional zubuchbar WEBCASTSTUDIO – professionelle Produktion. Maximale Flexibilität. Minimaler Aufwand für euer Team.

ENSIDER:EXECUTIVE LOUNGE

198,-€ pro Stunde

Miete (netto)

9 m² · max. 10 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Euer exklusiver Meetingraum für vertrauliche Gespräche, strategische Entscheidungen und starke Auftritte Die ENSIDER Executive Lounge ist der ideale Rahmen für Meetings, Präsentationen und vertrauliche Gespräche auf höchstem Niveau. Ein stilvoller Raum, der Professionalität ausstrahlt und gleichzeitig eine ruhige, fokussierte Atmosphäre schafft. Leistungen im Überblick: - Exklusiver Meetingraum - Repräsentatives Ambiente für Kundentermine, Strategie-Meetings oder interne Workshops - Großzügiger Konferenztisch mit komfortablen Sitzplätzen - High-Speed-WLAN - Präsentationsmöglichkeit über Screen/Monitor - Ruhige, diskrete Umgebung für vertrauliche Gespräche - Zugang zu unserer Community-Fläche während der Buchungszeit Ideal für: - Executive-Meetings & Geschäftsführungsrunden - Kundengespräche & Pitch-Präsentationen - Vertragsverhandlungen - Strategieworkshops im kleinen Rahmen Casting-, Produktions- oder Redaktionsmeetings Mehrwert Professioneller Rahmen ohne langfristige Bürobindung Diskretion und Privatsphäre in exklusiver Atmosphäre Flexibel buchbar – genau dann, wenn ihr den Raum braucht Repräsentative Adresse (München, Werksviertel) Perfekt für Teams, die Wert auf Qualität und Außenwirkung legen Konditionen: Preis gilt pro Stunde Flexible Buchungszeiten nach Verfügbarkeit MINDESTBUCHUNG 6 Std! Hinweis zur Buchung: Bitte folgende Angaben ergänzen: - Wunschtag - Wunschzeitraum / Uhrzeit von - bis - Anzahl der Teilnehmer:innen Executive Lounge – Raum für klare Entscheidungen, starke Gespräche und professionelle Präsenz. Ihr möchtet uns kennenlernen? Dann kommt gerne vorbei und genießt einen köstlichen Kaffee oder eine frische Bowl in unserem Café.

Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Möbliert | Hunde erlaubt

Professioneller Workspace und Stop by

Persönlicher Zugang, inspirierende Arbeitsumgebung der deutschen Film- und TV-Branche.

Leistungen im Überblick
Tagespass für 1 Person
Persönlicher Zugang zum Coworking-Bereich
Nutzung des professionellen Arbeitsumfelds für Meetings und Projektarbeit

Mehrwert
Arbeitsplatz in hochwertigem, kreativen Umfeld
Persönlicher Austausch und Netzwerkaufbau auf Augenhöhe
Sichtbarkeit und Präsenz im exklusiven Umfeld der deutschen Film- und TV-Branche
Flexibles Arbeiten in inspirierender Umgebung

Zielgruppe

Freelancer:innen
Kreative Unternehmer:innen
Einzelpersonen aus Film- und TV-Branche
Entscheider:innen, die Coworking und Netzwerk in einem nutzen möchten

Beschreibung

Das Werksviertel hat sich zum wichtigsten Bezirk für wachsende, kreative Unternehmen entwickelt – und wir liegen mittendrin.
Direkt am Thomasiusplatz, neben der "Neuen Balan" im Werksviertel Süd, findest du den perfekten Ort für Events, Schulungen, Präsentationen und Besprechungen.
Optimal erreichbar: U-Bahn und mehrere Buslinien bringen deine Gäste unkompliziert zu dir. Kostenloses Streetparking und ein angrenzendes Parkhaus sorgen für maximale Flexibilität.

Vielseitige Begegnungsinseln bieten dir maßgeschneiderte Räume für Veranstaltungen bis zu 80 Personen. Ob Workshop, Pitch oder Netzwerkevent – hier findest du die richtige Atmosphäre.
Professionelle Ausstattung inklusive: Festinstallierte Präsentations-, Licht- und Beschallungstechnik ermöglicht dir effiziente Nutzung auch ohne externes Technikpersonal.
Das integrierte Podcast- und Webcast-Studio macht dich produktionsfertig.
Net-& CoWorking: Nutze dden space als deinen Place to be. Sei es zum arbeiten, treffen oder kennenlernen.
Wir bieten den perfekten Arbeitsplatz für die Kreaktivwirtschaft!

Unser Cafe versorgt deine Gäste mit Catering und bietet zusätzliche Gastrofläche für entspannte Pausen.

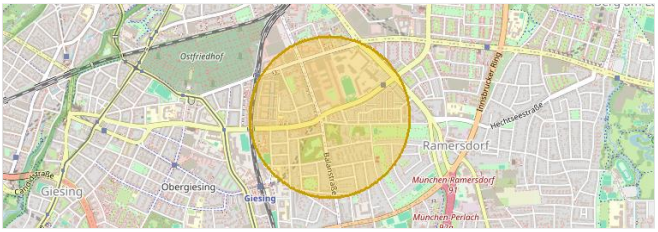
Ideal für Freelancer als repräsentative Location für Kundentermine, für einen Workshop oder als Pop-Up-Showroom für deine Projekte.

Dein kreatives Headquarter im Herzen des Münchner Werksviertels.

Branche	Film und Fotografie
Etage	EG

Lage und Umfeld

Claudius-Keller-Straße, 81669 München (Ramersdorf-Perlach)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 1 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Thomasiusplatz

BAHNHOF
ca. 23 Min.
zu Fuß zum Fernbahnhof München Ost

EINKAUFEN
ca. 3 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Rewe City

ESSEN UND TRINKEN
7
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Thomasiusplatz** · Bus **54, 145**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 20 m
	Klagenfurter Straße · Bus **145**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 350 m
	Sankt-Martin-Straße Ost · Bus **54**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 420 m
	Karl-Preis-Platz · U-Bahn **U2, U7, U8** · Bus **55, 59, 145, 155, X200**	**ca. 8 Min.** zu Fuß · ca. 460 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Sankt-Martin-Straße**	**ca. 11 Min.** zu Fuß · ca. 620 m
	Fernbahnhof **München Ost**	**ca. 23 Min.** zu Fuß · ca. 1,4 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen München**	**ca. 31 Min.** mit dem Auto · ca. 29,7 km
	Autobahn **A 8 · Anschluss München-Ramersdorf**	**ca. 1,0 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**7 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 150 m
Einkaufen	**Rewe City**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m
	Aldi Süd	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 550 m
	Edeka xpress	**ca. 13 Min.** zu Fuß · ca. 750 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m
Im Alltag	Hotel **Numa Stays**	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 610 m
	Fitnessstudio	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m
	Kinderkrippe St. Barbara	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 310 m

Parken

Stellplätze	**Öffentliche Tiefgarage** · Automatisch ermittelt	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 550 m
E-Auto laden	Ladesäule **Stadtwerke München** · Automatisch ermittelt	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/muenchen/kreativer-coworking-space-und--eventflaechen-in-muenchen

Scannen & online ansehen