Schöne Altbau-Bürogemeinschaft in München-Neuhausen

Jutastraße, 80636 München (Neuhausen-Nymphenburg)







PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
270,-€ pro Monat	**3**	**20 m²**	**ab 01.01.2027**

Verfügbare Einheiten

Büroräume (1)

Schönes Altbau-Büro - Neuhausen, Nähe Rotkreuzplatz Unmöbliert

640,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 2 Arbeitsplätze · ab 01.01.2027 · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage oder 3 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

Wer will raus aus dem HomeOffice? In unserer Bürogemeinschaft in einem repräsentativen Jugendstil-Altbau werden ab 1.1.2027 zwei Büros frei. Die gesamte Bürofläche beträgt 120 m2, Parkettböden, kleine Küche und Besprechungsraum. Das Büro hat große, helle Altbaufenster mit schönem Blick auf Bäume in einer ruhigen Anwohnerstraße. Im Hinterhof stehen Tische und Stühle, die im Sommer gerne mitgenutzt werden können. Der Rotkreuzplatz, Bus, U-Bahn U1, Straßenbahn und viele Lokale befinden sich in unmittelbarer Nähe – alles in max. 5 Min. zu Fuß zu erreichen. Wir sind ein kommunikatives Team aus dem Bereich Coaching, Beratung, Medien.

Offene Plätze (1)

Schönes Altbaubüro Teillzeitnutzung - München-Neuhausen

270,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

1 Arbeitsplätze · ab 01.01.2027 · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

Wer will raus aus dem HomeOffice? In unserer Bürogemeinschaft in einem repräsentativen Jugendstil-Altbau werden ab 1.1.2027 zwei Büros frei. Die gesamte Bürofläche beträgt 120 m2, Parkettböden, kleine Küche und Besprechungsraum. Das Büro hat große, helle Altbaufenster mit schönem Blick auf Bäume in einer ruhigen Anwohnerstraße. Im Hinterhof stehen Tische und Stühle, die im Sommer gerne mitgenutzt werden können. Der Rotkreuzplatz, Bus, U-Bahn U1, Straßenbahn und viele Lokale befinden sich in unmittelbarer Nähe – alles in max. 5 Min. zu Fuß zu erreichen. Wir sind ein kommunikatives Team aus dem Bereich Coaching, Beratung, Medien.

Ausstattung & Services

Küche | Reinigung | Meetingraum | Möbliert

Beschreibung

Branche	Unternehmensberatung und Consulting
Etage	Erdgeschoss / Hochparterre

Lage und Umfeld

Jutastraße, 80636 München (Neuhausen-Nymphenburg)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 4 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Landshuter Allee

BAHNHOF

ca. 20 Min.

zu Fuß zum Regionalbahnhof Donnersbergerbrücke

EINKAUFEN

ca. 4 Min.

zu Fuß zum Supermarkt Penny

ESSEN UND TRINKEN

50+

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Landshuter Allee** · Bus **53, 63, 144, 153**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 220 m
	Albrechtstraße · Tram **12** · Bus **53**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 280 m
	Schlörstraße · Bus **53, 63, 153**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 400 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Donnersbergerbrücke**	**ca. 20 Min.** zu Fuß · ca. 1,2 km
	Fernbahnhof **München Hbf**	**ca. 5 Min.** mit dem Auto · ca. 2,0 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen München**	**ca. 30 Min.** mit dem Auto · ca. 28,8 km
	Autobahn **A 96 · Anschluss München-Sendling**	**ca. 9 Min.** mit dem Auto · ca. 3,8 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**Über 50 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 60 m
Einkaufen	**Penny**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
	Netto City	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 310 m
	Alnatura Super Natur Markt	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 430 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 290 m
Im Alltag	Hotel **Vienna House Easy by Wyndham Munchen**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 220 m
	Fitnessstudio **Hatha-Yoga-Muenchen**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 350 m
	Kinderfreunde e.V.	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m

Parken

Stellplätze	Öffentliche Tiefgarage **GALERIA Kaufhof** · Automatisch ermittelt	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 520 m
E-Auto laden	Ladesäule **Stadtwerke München** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/muenchen/neuhausen-nymphenburg-untermieten-buero-arbeitsplatz-228512

Scannen & online ansehen