shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 228529

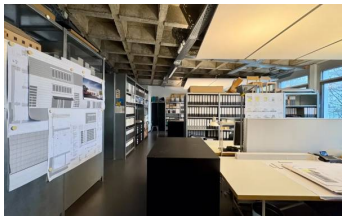
erstellt am 20.11.2026

Kreative Bürogemeinschaft in Schwabing-West, München

Saarstraße, 80797 München (Schwabing-West)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
300,-€ pro Monat	**4**	–	**Sofort**

Offene Plätze · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroarbeitsplätze ruhig und hell in kreativer Bürogemeinschaft

300,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

4 von 6 Plätzen frei · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 600,-€

Ausstattung & Services

Parkplatz | WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer

komplett möbliert

Beschreibung

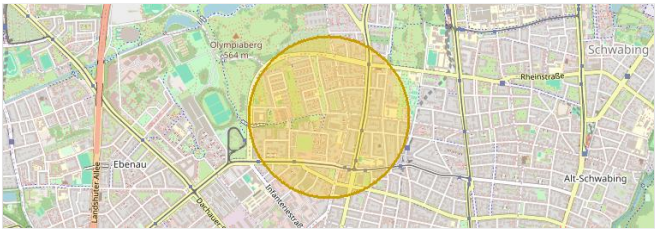
In unserer Bürogemeinschaft mit Architekten und Ingenieuren sind ab sofort
1 bis 4 Schreibtischarbeitsplätze frei.
Die Arbeitsplätze sind jeweils mit einem großen Tisch (100 x 200 cm), Bürostuhl und Regalen ausgestattet.
Ein separater Besprechungsraum, sowie eine große voll ausgestattete Küche (mit Kicker) stehen zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung.
Unser ruhiges, helles Büro liegt in Schwabing West im 2. OG (Aufzug vorhanden).
Bei Bedarf kann ein Parkplatz im Innenhof angemietet werden.

Miete pro Arbeitsplatz:
300 € / Monat netto (zzgl. 19 % MwSt.)
inkl. aller Nebenkosten (Strom, Heizung, Internet, wöchentliche Reinigung, Verbrauchsmittel)
Mitnutzung von DINA-0 Plotter und Drucker sind nach Absprache möglich.
Frei ab sofort.
Wir freuen uns auf ein Kennenlernen.

Branche	Architektur
Etage	2

Lage und Umfeld

Saarstraße, 80797 München (Schwabing-West)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 5 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Herzogstraße

BAHNHOF

ca. 7 Min.

mit dem Auto zum Fernbahnhof München Hbf

EINKAUFEN

ca. 4 Min.

zu Fuß zum Supermarkt REWE

ESSEN UND TRINKEN

22

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Herzogstraße** · Tram **27**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
	Georg-Birk-Straße · Bus **59**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 290 m
	Ackermannbogen · Bus **59**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 340 m
Bahnhöfe	Fernbahnhof **München Hbf**	**ca. 7 Min.** mit dem Auto · ca. 2,7 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen München**	**ca. 27 Min.** mit dem Auto · ca. 26,9 km
	Autobahn **A 9 · Anschluss München-Frankfurter Ring**	**ca. 11 Min.** mit dem Auto · ca. 4,8 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**22 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 140 m
Einkaufen	**REWE**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m
	Norma	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 310 m
	Edeka	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 320 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 150 m
Im Alltag	Hotel **Motel One München-Olympia Gate**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 380 m
	Fitnessstudio **ars movendi**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 70 m
	Kindertagesstätte	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentlich **REWE Tiefgarage** · Automatisch ermittelt	**ca. 14 Min.** zu Fuß · ca. 840 m
E-Auto laden	Ladesäule **Stadtwerke München** · Automatisch ermittelt	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 310 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/muenchen/schwabing-west-untermieten-arbeitsplatz-228529

Scannen & online ansehen