shareDnC

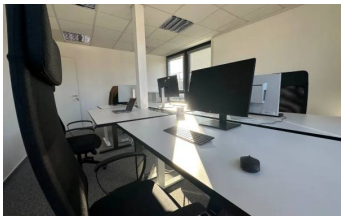
Exposé · Angebotsnummer 221972

erstellt am 04.11.2026

Moderner Coworking Space in Nürnberg-Wöhrd mit Panoramablick

Sulzbacher Straße, 90489 Nürnberg (Wöhrd)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
29,-€ pro Tag **99,-€** pro Monat	**23**	**96 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · Tagespässe · 9 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (6)

Büroraum Größe S (All Inclusive) ab* Möbliert

10 m² · max. 1 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: 520,-€

520,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum Größe M (All Inclusive) ab* Möbliert

13 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: Keine Angabe · Kaution: 790,-€

790,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum Größe L (All Inclusive) ab* Möbliert

16 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: 1.060,-€

1.060,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum Größe XL (All Inclusive) ab* Möbliert

22 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: 1.280,-€

1.280,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum Größe XXL (All Inclusive) ab* Möbliert

22 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: 1.390,-€

1.390,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

dayOffice (All Inclusive, Preis pro Tag) Möbliert

13 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: Keine Angabe · Kaution: Keine

99,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Offene Plätze (2)

Flexible Schreibtischplätze (flexDesk - All Inclusive*)

3 von 10 Plätzen frei · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: Keine

189,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Feste Schreibtischplätze (fixDesk - All Inclusive*)

299,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

3 von 10 Plätzen frei · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: Keine

Tagespässe (1)

dayPass (All Inclusive, Preis pro Tag)

29,-€ pro Tag

Miete (netto)

Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Hunde erlaubt

An allen Arbeitsplätzen und Räumen sind moderne elektrisch höhenverstellbare Schreibtische mit ergonomischen Bürostühlen inklusive. Neben Kaffee und Tee ist auch Mineralwasser in der Flatrate enthalten (fair use). Drucken, scannen und kopieren ist ebenfalls inklusive (fair use).

Beschreibung

Modernes und repräsentatives Arbeiten in zentraler Lage: In unserem Coworking Space am Stresemannplatz hast Du beste Aussicht - nicht nur auf der Dachterrasse mit tollem Blick über die Dächer Nürnbergs, auch aus den Büroräumen. Die Kaffee-, Tee- und Wasser - Flatrate ist bei allen Angeboten inklusive.

Für Meetings steht dir unser repräsentativer Meetingraum mit eindrucksvoller Aussicht zur Verfügung.
Bei der Buchung eines Raumes sind 10h Meetingraumnutzung monatlich sowie eine Firmenadresse und Postempfang kostenlos enthalten. Im Tarif "fixDesk" (feste Arbeitsplätze) sind 2h Meetingraumnutzung monatlich inklusive.

Zur Verfügung stehen dir weiterhin eine Gemeinschaftsküche und eine phoneBox für vertrauliche Gespräche.

Entspanne dich in unserer Lounge mit einem frischen Cappuccino oder einer Tasse Tee aus unserem coffeeCorner.

Besonderheiten:

- Kaffee-/Tee-/Wasser-Flatrate (moderner Vollautomat, auch Kaffeegetränke mit Milch wie z.B. Cappuccino sind inklusive, fair use)
- moderne elektrisch höhenverstellbare Schreibtische
- ergonomische Bürostühle
- Highspeed WLAN
- LAN Anschlüsse vorhanden
- phoneBox
- großzügige Dachterrasse mit Panoramablick über Nürnberg (auch für Events und Feiern buchbar)
- alle Räume voll klimatisiert

Zubuchbare Services:

- meetingRoom / Konferenzraum (nach Verbrauch des Inklusivkontingents, zu vergünstigten Mitgliederkonditionen)
- Telefonanschluss
- Softdrinks / Säfte
- Parkplatz
- Firmenschild
- Catering (Tagung, Meeting, Event)
- Dachterrasse (Feiern, Events)

*)
Monatspreise für Flexible und feste Schreibtischplätze (flexDesk, fixDesk): Es gilt der angezeigte Preis.

Monatspreise für Büroräume: beziehen sich auf eine Mindestlaufzeit von 12 Monaten, es sind jedoch auch kürzere Laufzeiten (ab einem Tag) möglich - sprich uns gerne einfach an!

All Inclusive: Bei all unseren Tarifen sind für unsere Mitglieder ohne Extrakosten mindestens enthalten:

- Kaffee-, Tee- & Wasser-Flatrate (fair use)
- Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen
- Drucker-, Kopierer- & Scanner-Flatrate (fair Use)
- Highspeed WiFi
- übliche Nebenkosten (Strom, Heizung, Warmwasser)
- regelmäßige Reinigung
- voll klimatisiert

Branche	Immobilien
Etage	5. OG

Lage

Sulzbacher Straße, 90489 Nürnberg (Wöhrd)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/nuernberg/Arbeiten-ueber-den-Daechern-Nuernbergs

Scannen & online ansehen