shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 220994

erstellt am 09.11.2026

Modernes Business Center mit Coworking in Oberhaching-Deisenhofen

Grünwalder Weg, 82041 Oberhaching (Deisenhofen)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
499,-€ pro Monat	**10**	–	**Sofort**

Offene Plätze · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Offene Arbeitsplätze 2

599,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

5 von 6 Plätzen frei · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1 Mona

Coworking Arbeitsplätze

499,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

5 von 6 Plätzen frei · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1 Monatsmiete

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Empfang

Beschreibung

Unser CoOffice bietet Ihnen alles, was ein modernes Büro ausmacht. In unserem repräsentativen Gebäude erwarten sie helle und ruhige Räume, eine hochwertige Ausstattung und ein erstklassiger Service. Vom geschulten Personal am Empfang über Post- und Telefonservice bis zur italienischen Café Bar bleiben keine Wünsche offen.

Auch steuerlich profitieren Sie: Der Gewerbesteuer-Hebesatz beträgt in Oberhaching nur 250 Prozent – statt 490 Prozent in München.

Mit CoOffice Munich haben wir einen Ort geschaffen, in dem Sie und Ihre Mitarbeiter entspannt und produktiv arbeiten können. Jetzt konnten wir sogar unseren ersten Award abräumen und wir platzen vor Stolz, denn wir haben den wahrscheinlich schönsten Arbeitsplatz Ihres Lebens für Sie.

Mit Professionalität, Liebe zum Detail und jeder Menge Herzblut schaffen wir individuelle Arbeitsplätze, die selbst anspruchsvollste Kunden begeistern. Kommen Sie uns doch einfach mal besuchen und überzeugen Sie sich von unserer hochwertigen Ausstattung und dem erstklassigen Service. Worauf warten Sie noch? Erleben Sie CoOffice live vor Ort.

Die Büroräume sind aktuell alle vermietet - gerne setzen wir Sie auf die Warteliste!

Beispiel Büroraum:

- Privates Büro Nr. 1.5 absperrbar ca. 15qm
- angenehmer antistatischer Teppichboden, hochwertige blendfreie Bürobeleuchtung und bodentiefer Panoramafenster
- Firmensitz für Ihr Unternehmen
- Ihr Logo im Eingangsbereich
- Postservice: Wir nehmen Ihre Post für Sie entgegen und schicken diese auf Wunsch auch weiter an Ihre Hausadresse
- Lokaler Telefonanschluss mit Flatrate ins deutsche Festnetz, inklusive 1 Nebenstelle
- Angenehmes Raumklima bei jeder Jahreszeit durch Akustik Kühlsegeln
- Individuell steuerbare Außen- Jalousien
- 24/7 Zugang zum Gebäude
- Internet Flatrate
- Leistungsstarke und sichere IT Infrastruktur, 300- Mbit- Leitung, VPN und Firewall
- Empfangs Service, unser geschultes Personal empfängt Ihre Gäste während der Bürozeiten
- Nutzung der gesamten Infrastruktur
- Nutzung freier Parkflächen, nach Verfügbarkeit
- Getränke Flatrate für Softdrinks, Bier, Tee , Kaffee, Wasser
- Italienische Café Bar
- Konferenzraum normale Nutzung, 20 Stunden inklusive (kostenfrei im üblichen Rahmen Erweiterbar);
- Drucker, Kopierer, Scanner normale Nutzung, 200 Seiten inklusive (kostenfrei im üblichen Rahmen Erweiterbar);
- Reinigung- und Wiederherstellungspauschale bei Auszug € 350

Kündigungsfrist: 30 Tage
Mindestlaufzeit: 6 Monate
Kaution 1.549,00 EUR

Branche	Immobilien
Etage	1

Lage

Grünwalder Weg, 82041 Oberhaching (Deisenhofen)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/oberhaching/Privates-Buero-mit-Panoramafenster

Scannen & online ansehen