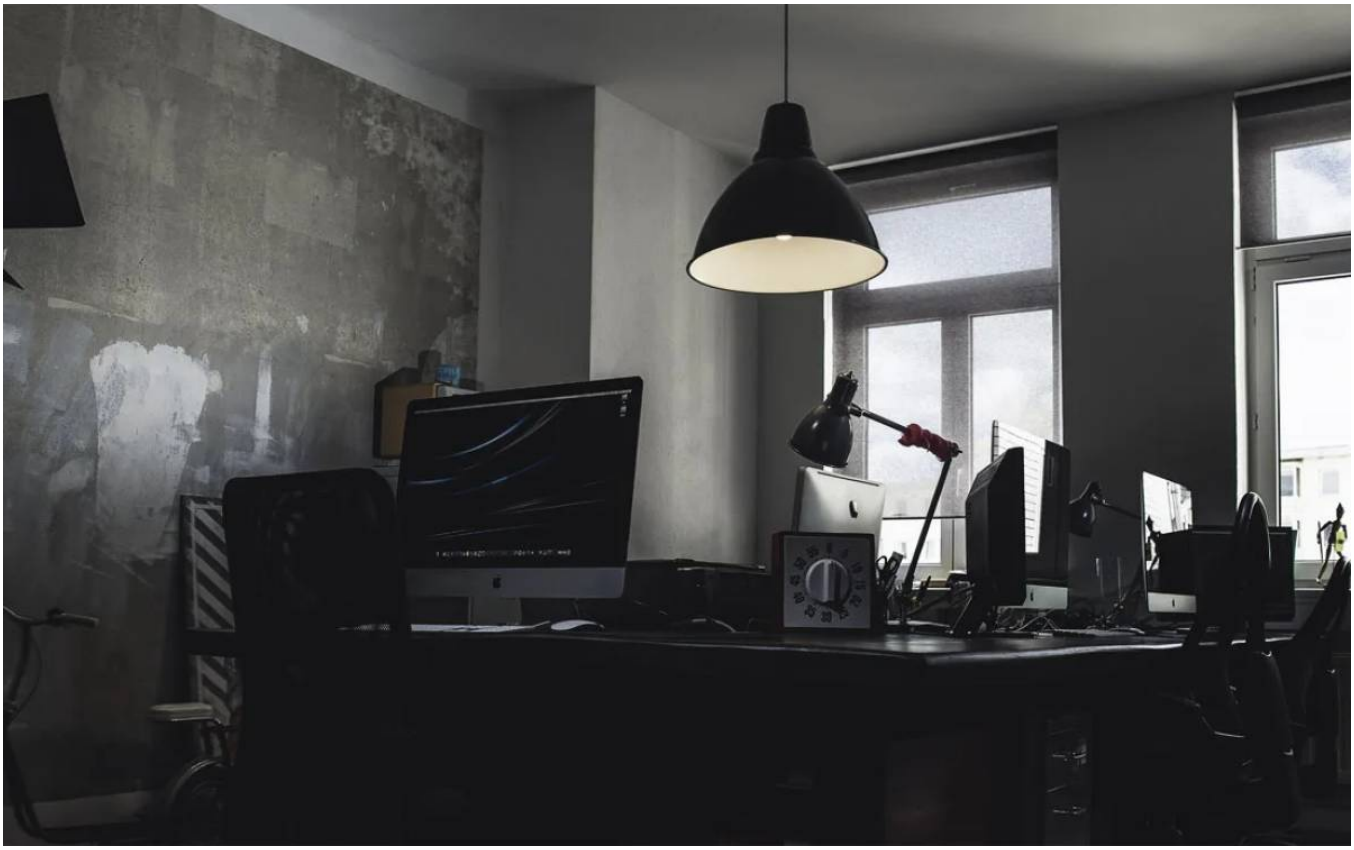
shareDnC

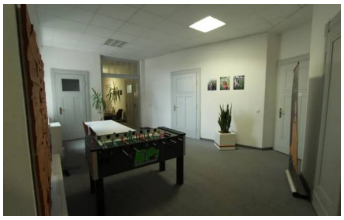
Exposé · Angebotsnummer 211687

erstellt am 14.11.2026

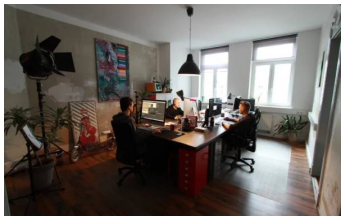
Ruhiges Büro in moderner Bürogemeinschaft in Plauen-Zentrum

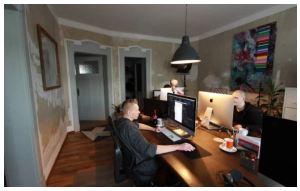
Gottschaldstraße, 08523 Plauen











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
385,-€ pro Monat	**4**	**30 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

cooles und ruhiges Office Möbliert

385,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

30 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 2 Mona

großes und ruhiges Office mit separatem Raum (4,5qm) in einer freundlichen Gemeinschaftsbüro-Umgebung. Es bietet ideale Voraussetzungen für Kreative, Start-ups, kleine Unternehmen oder Gewerbetreibende, die einen professionellen Arbeitsplatz suchen.

Ausstattung & Services

Parkplatz | WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Möbliert

Briefkasten und Postannahme

Beschreibung

Hi wir vermieten in unserem Co-Working Space ein Büro inkl. Tischen und Bestuhlung. Gern können auch weitere Einrichtungsgegenstände übernommen werden. Das Büro ist mit Netzwerkanschluss und einem Schließsystem ausgestattet.

Zum Büro (ca. 30qm) gehört ein abschließbarer Dachboden (10qm).

Die Miete beträgt inkl. Nebenkosten (je nach Anzahl Nutzer) ca. 380,00 € Netto inkl. vorhandenem Internet, 3x Strom und Reinigungsservice für Gemeinschaftsflächen.

Im Co-Working Space sind Kühlschrank, Kaffeevollautomat, Mikrowelle, Wasserkocher und ein moderner und netzwerkfähiger Gemeinschafts-Drucker/Kopierer vorhanden.

Das Haus ist mit einem Fahrstuhl ausgestattet und liegt gut per Fuß, Bahn, Fahrrad und Auto erreichbar im Stadtzentrum. Parkplätze sind direkt vor dem Haus. Fahrradstellplätze sind im und hinterm Haus.

Branche	Marketing, Kommunikation, PR
Etage	3

Lage und Umfeld

Gottschaldstraße, 08523 Plauen



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE

ca. 1 Min.

zu Fuß zur Haltestelle Capitol

BAHNHOF

ca. 15 Min.

zu Fuß zum Regionalbahnhof Plauen ob Bf

EINKAUFEN

ca. 2 Min.

zu Fuß zum Supermarkt Norma

ESSEN UND TRINKEN

34

Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Capitol** · Tram **1, 2, 3** · Bus **A, ALiTa1**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 60 m
	Am Albertplatz · Tram **1, 2, 3** · Bus **40, 63, 70, 74, 92, 401** +3	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 240 m
	Tunnel · Tram **1, 2, 3, 4** · Bus **A, ALiTa1, ALiTa2, ALiTa3**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 290 m
Bahnhöfe	Regionalbahnhof **Plauen ob Bf**	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 880 m
	Fernbahnhof **Ludwigsstadt**	**ca. 63 Min.** mit dem Auto · ca. 53,3 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Erfurt-Weimar**	**ca. 111 Min.** mit dem Auto · ca. 98,6 km
	Autobahn **A 72 · Anschluss Plauen-Ost**	**ca. 13 Min.** mit dem Auto · ca. 4,5 km

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**34 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 40 m
Einkaufen	**Norma**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 110 m
	PENNY	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 200 m
	Norma	**ca. 13 Min.** zu Fuß · ca. 760 m
Grün	**Grünanlage**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m
Im Alltag	**Hotel Alexandra**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · ca. 70 m
	Fitnessstudio **Körperformen**	**ca. 1 Min.** zu Fuß · ca. 60 m
	Schulhort "Karl Marx"	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 360 m

Parken

Stellplätze	**Stellplätze am Objekt** · Angabe des Anbieters	
	Öffentlich **Kolonnaden Parkhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 140 m
E-Auto laden	Ladesäule **Stadtwerke Plauen** · Automatisch ermittelt	**ca. 9 Min.** zu Fuß · ca. 520 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/plauen/Stylisch-ausgestattetes-Buero-in-gesellschaftlicher-Buerogemeinschaft

Scannen & online ansehen