Moderne Büros und Coworking Spaces mit Dachterrasse in

Am Schanzenberg, 66117 Saarbrücken (Alt-Saarbrücken)

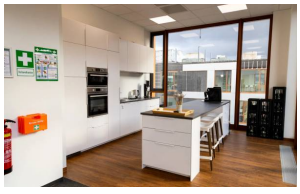
Anbieter: **THOI Business Offices Saarbrücken**











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
80,-€ pro Stunde **119,-€** pro Monat **390,-€** pro Tag	**15**	**75 m²**	**Sofort**

Verfügbare Einheiten

Büroräume (3)

Modernes Einzelbüro | 20 m² | Bis 4 Arbeitsplätze | Saarbrücken Innenstadt Möbliert

890,-€ pro Monat
All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Repräsentatives Einzelbüro in exklusiver Lage im Herzen von Saarbrücken – ideal für Unternehmen, Agenturen und Beratungen, die Wert auf ein professionelles Arbeitsumfeld legen. Das voll möblierte Büro bietet Ihnen eine moderne Ausstattung, schnelles Internet, sowie Zugang zu allen Gemeinschaftsbereichen inkl. der einzigartigen Rooftop-Dachterrasse. Hochwertige Infrastruktur, flexible Laufzeiten und ein repräsentatives Umfeld ermöglichen Ihnen einen sofortigen, professionellen Arbeitsstart. Vollmöbliertes Premium-Einzelbüro Schnelles Glasfaser-Internet Zugang zu Küche, Lounge & Dachterrasse Flexible Mietlaufzeit Repräsentative Geschäftsadresse in Saarbrücken

Repräsentatives Business Office | 25 m² | Bis 5 Arbeitsplätze | Saarbrücken Innenstadt Möbliert

990,-€ pro Monat
All-incl.-Miete (netto)

25 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution:

Moderne Business Offices im Herzen Saarbrückens – für Unternehmen, die professionell auftreten. Dieses Business Office bietet Ihnen ein repräsentatives, vollmöbliertes Einzelbüro im THOI Business Center in bester Innenstadt-Lage. Dieser Arbeitsraum vereint Professionalität, Komfort und Flexibilität – konzipiert für anspruchsvolle Unternehmen und Einzelpersonen. STANDORT Zentrale Innenstadtlage 66117 Saarbrücken mit exzellenter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Parkplätze in unmittelbarer Nähe. AUSSTATTUNG • Vollmöbliertes Premium-Einzelbüro • Highspeed Glasfaser-Internet • Klimatisierter, moderner Arbeitsbereich • Professioneller Empfangsbereich • Nutzung von Konferenz- und Besprechungsräumen • Gemeinschaftsküche mit Kaffee • Exklusive Rooftop-Dachterrasse • Regelmäßige Reinigung • Geschäftsadresse, Briefkasten & Namensschild IHRE VORTEILE • Sofort bezugsfertig – keine Investitionen notwendig • Professionelles Business-Umfeld mit Business Community • Repräsentativer Unternehmensauftritt • Keine versteckten Kosten – All-in-Miete • Flexible Mietoptionen FÜR WEN GEEIGNET Rechtsanwälte, Steuerberater, Unternehmensberater, IT-Unternehmen, Agenturen, Architekten, Heilpraktiker, Osteopathen, Coaches, Finanzberater, Geschäftsführer und Start-ups. Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin. www.thoi.info

Geräumiges Teambüro | 30 m² | Bis 6 Arbeitsplätze | Saarbrücken Innenstadt Möbliert

1.090,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

30 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

Repräsentatives Business Office in exklusiver Innenstadtlage von Saarbrücken – ideal für Unternehmen, Kanzleien und Beratungen, die professionellen Auftritt und Flexibilität schätzen. Das moderne, voll möblierte Büro liegt im Herzen Saarbrückens, in unmittelbarer Nähe zu Restaurants, Geschäften und einer hervorragenden ÖPNV-Anbindung sowie ausreichend Parkmöglichkeiten. Zur Ausstattung zählen Highspeed-Internet, ein moderner Konferenzraum, eine gemeinschaftlich nutzbare Küche, professionelle Reinigung sowie frischer Kaffee – alles inklusive. Als Teil unserer Business Community treffen Sie auf Gleichgesinnte aus den Bereichen Recht, Beratung, IT und Start-ups und profitieren vom professionellen Netzwerk im Haus. Die Vorteile: flexible Laufzeiten, ein professioneller Empfangsbereich, keine Investitionen in eigene Ausstattung und die Möglichkeit, sofort einzuziehen. Dieses Business Office eignet sich besonders für Rechtsanwälte, Steuerberater, Unternehmensberater, IT-Unternehmen, Agenturen, Architekten und Start-ups mit Anspruch an ein repräsentatives Arbeitsumfeld. Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von unseren modernen Business Offices in bester Innenstadtlage von Saarbrücken. Gerne beraten wir Sie persönlich und finden gemeinsam die passende Lösung für Ihr Unternehmen.

Virtual Office (1)

Geschäftsadresse - monatlich

119,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Meeting & Tagesbüro (3)

Kleiner Meetingraum| 30 m² | Bis 12 Personen

80,-€ pro Stunde

Miete (netto)

30 m² · max. 12 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Kleiner, moderner Meetingraum im Herzen Saarbrückens – ideal für kompakte Team-Meetings, Kundengespräche und kleinere Workshops. AUSSTATTUNG Beamer & Leinwand Flipchart Ergonomische Stühle Schnelles Highspeed-Internet Klimaanlage Zugang zu Küche & Getränken Der Raum ist flexibel konfigurierbar für Gruppen von 6 bis 12 Personen und stundenweise buchbar.

Konferenzraum stundenweise buchbar | 55 m² | Bis 30 Personen | Stundenpreis

80,-€ pro Stunde

Miete (netto)

55 m² · max. 30 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Vollausgestatteter Konferenzraum im Herzen Saarbrückens – ideal für Meetings, Workshops und Präsentationen jeder Größe. Der moderne Konferenzraum bietet Ihnen eine professionelle Ausstattung für produktive Besprechungen: Beamer und Leinwand, Flipchart, schnelles WLAN sowie bequeme, ergonomische Stühle sorgen für einen reibungslosen Ablauf auch bei längeren Terminen. AUSSTATTUNG Beamer & Leinwand Flipchart Ergonomische Stühle Schnelles Highspeed-Internet Klimaanlage Zugang zu Küche & Getränken Der Raum ist flexibel konfigurierbar für Gruppen von 4 bis 30 Personen und stundenweise sowie tageweise buchbar.

Konferenzraum ganztags buchbar | 55 m² | Bis 30 Personen | Tagespreis

390,-€ pro Tag

Miete (netto)

55 m² · max. 30 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Vollausgestatteter Konferenzraum im Herzen Saarbrückens – ideal für Meetings, Workshops und Präsentationen jeder Größe. Der moderne Konferenzraum bietet Ihnen eine professionelle Ausstattung für produktive Besprechungen: Beamer und Leinwand, Flipchart, schnelles WLAN sowie bequeme, ergonomische Stühle sorgen für einen reibungslosen Ablauf auch bei längeren Terminen. AUSSTATTUNG Beamer & Leinwand Flipchart Ergonomische Stühle Schnelles Highspeed-Internet Klimaanlage Zugang zu Küche & Getränken Der Raum ist flexibel konfigurierbar für Gruppen von 4 bis 30 Personen und stundenweise sowie tageweise buchbar.

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert · Barrierefrei · Hunde erlaubt

Optionale Services (auf Anfrage und nach Verfügbarkeit):
Drucker / Kopierer:
Die Nutzung eines Druckers/Kopierers kann bei Bedarf organisiert werden, jedoch fallen dafür externe Kosten an.

Firmenschild:
Die Anbringung eines Firmenschilds ist nur nach individueller Absprache möglich. Bitte beachten Sie, dass dies nicht immer umsetzbar ist und externe Kosten anfallen können.

Zusätzliche Informationen:
Das Büro im 5. Stock mit Dachterrasse bietet eine inspirierende Arbeitsatmosphäre. Hunde sind im Büro willkommen, sodass auch tierische Begleiter Teil des Teams sein können. Zudem besteht die Möglichkeit, eine Kaffee-/Teeflatrate anzubieten – perfekt für den Energieboost zwischendurch.

Beschreibung

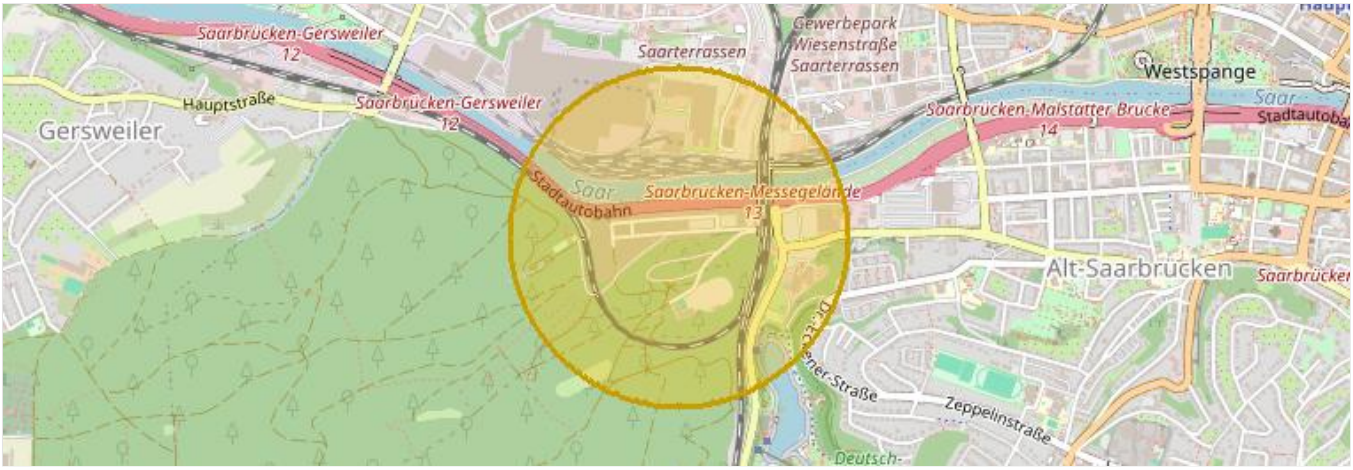
Unser Büro im 5. Stock des modernen Gebäudes Am Schanzenberg bietet eine hochwertige Arbeitsumgebung mit einzigartigen Vorteilen:

Warum unser Büro?
Einzigartiger Standort: Neubaugebiet „Am Schanzenberg“ mit Top-Anbindung:
Autobahn A620: 5 Minuten.
Hauptbahnhof Saarbrücken: 10 Minuten.
Flughafen Saarbrücken: 20 Minuten.
Annehmlichkeiten: Dachterrasse, moderne Gemeinschaftsflächen, Küche, Bad und Abstellraum.
Exklusive Atmosphäre: Inspirierende Umgebung und Networking-Möglichkeiten mit hochkarätigen Professionals.
Regelmäßige Events

Branche	Immobilien
Etage	5

Lage

Am Schanzenberg, 66117 Saarbrücken (Alt-Saarbrücken)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/saarbruecken/Premium-Arbeitsumgebung-in-Saarbruecken

Scannen & online ansehen