shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 228387

erstellt am 04.11.2026

Lichtdurchflutete Bürofläche im Denkmalgebäude in Schönebeck

Reitbahnstraße, 39218 Schönebeck (Elbe)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
770,-€ pro Monat	**18**	**220 m²**	**Sofort**

Flächen · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Gewerbe-/Büro-/Praxisfläche zentral in Schönebeck (Elbe)

770,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

Unmöbliert

220 m² · max. 18 Arbeitsplätze · Sofort · ab 12 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

Historische Bürofläche mit Charme in Schönebeck (Elbe) In der Reitbahnstraße in 39218 Schönebeck (Elbe) bieten wir eine außergewöhnliche Büro-/Praxisfläche von ca. 220 m² in einem denkmalgeschützten Gebäude an – ein Objekt, das historischen Charakter mit funktionalem Bürokomfort verbindet. Bereits beim Betreten überzeugt der repräsentative, ansprechende Eingangsbereich, der einen einladenden ersten Eindruck bei Kunden und Geschäftspartnern hinterlässt. Im Inneren erwartet Sie ein sehr gepflegter Parkettboden, der den Räumen eine warme, hochwertige Atmosphäre verleiht, kombiniert mit stilvollen Holzfenstern, die dem historischen Charakter des Gebäudes treu bleiben. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und ein angenehmes, produktives Arbeitsklima. Ein Aufzug sorgt für eine komfortable Erreichbarkeit aller Etagen, direkt am Objekt stehen zudem Parkplätze zur Verfügung – so gestaltet sich die Anreise für Mitarbeitende und Besucher unkompliziert. Die Fläche eignet sich hervorragend für Unternehmen, die Wert auf ein Büro mit Charakter und Individualität legen, statt auf gesichtslose Standardflächen. Die Bürofläche ist ab sofort verfügbar. Schönebeck (Elbe) liegt verkehrsgünstig im direkten Umfeld von Magdeburg und bietet eine solide Anbindung an die Region. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und stehen für eine Besichtigung sowie weitere Informationen gerne zur Verfügung.

Ausstattung & Services

Parkplatz | Küche | Reinigung | 24/7 | Barrierefrei

Beschreibung

Ihre Vorzüge auf einen Blick

- Charmantes denkmalgeschütztes Gebäude mit historischem Charakter
- Hochwertiger, sehr gepflegter Parkettboden
- Stilvolle Holzfenster mit besonderem Wohnflair
- Lichtdurchflutete Räume durch große Fensterflächen
- Ansprechender, repräsentativer Eingangsbereich
- Komfortabler Aufzug
- Parkplätze direkt am Objekt
- Sofort verfügbar

Branche	Immobilien

Etage	EG

Lage

Reitbahnstraße, 39218 Schönebeck (Elbe)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/schoenebeck-%28elbe%29/mieten-buero-228387

Scannen & online ansehen