shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 224449

erstellt am 25.11.2026

Büro im Synergiepark Möhringen/Vaihingen

Breitwiesenstr., 70565 Stuttgart (Möhringen)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
390,-€ pro Monat	**2**	**16 m²**	**Sofort**

Büroräume · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 1 Möbliert

390,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

16 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 6 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Der 16 m² große Büroraum hat zwei vollwertige Arbeitsplätze mit höhenverstellbaren Schreibtischen und ergonomischen Bürostühlen. Einbauschränke bieten viel Stauraum für Unterlagen und Arbeitsmaterial. Direkt angrenzend gibt es einen Aufenthaltsraum mit Küche und Kicker für Pausen und den Austausch im Team. Sie können sofort einziehen und loslegen.

Ausstattung & Services

WLAN · Internet · Küche · Reinigung · Möbliert · Barrierefrei

Beschreibung

Wir bieten einen eigenen, abschließbaren Büroraum (ca. 16 qm) mit einem oder 2 Schreibtischen. Der Büroraum wird wöchentlich gereinigt. Es fallen keine zusätzlichen Nebenkosten an.

Wir haben eine sehr gute ÖPNV-Anbindung mit Bus, Stadtbahn und S-Bahn.

Eine Kantine, ein italienisches Restaurant und zwei Burger-Restaurants sind fussläufig in wenigen Minuten erreichbar.

Branche	IT
Etage	2

Lage und Umfeld

Breitwiesenstr., 70565 Stuttgart (Möhringen)



Karte online ansehen

Auf einen Blick

Automatisch ermittelt

HALTESTELLE
ca. 3 Min.
zu Fuß zur Haltestelle Industriestraße

BAHNHOF
ca. 17 Min.
zu Fuß zum Fernbahnhof Stuttgart-Vaihingen

EINKAUFEN
ca. 7 Min.
zu Fuß zum Supermarkt Aldi Süd

ESSEN UND TRINKEN
7
Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m

Verkehrsanbindung

Automatisch ermittelt

Haltestellen	**Industriestraße** · Bus **80**	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 160 m
	Schulze-Delitzsch-Straße · Bus **80**	**ca. 4 Min.** zu Fuß · ca. 230 m
	Berufsbildungszentrum · Bus **80**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 290 m
	Lapp Kabel · U-Bahn **U12** · Bus **80**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 370 m
Bahnhöfe	Fernbahnhof **Stuttgart-Vaihingen**	**ca. 17 Min.** zu Fuß · ca. 1,0 km
Flughafen und Autobahn	**Flughafen Stuttgart**	**ca. 18 Min.** mit dem Auto · ca. 7,9 km
	Autobahn **A 8 · Anschluss Stuttgart-Möhringen**	**ca. 1,8 km**

Umfeld

Automatisch ermittelt

Essen und Trinken	**7 Restaurants und Cafés im Umkreis von 500 m**	**ca. 2 Min.** zu Fuß · nächstes ca. 100 m
Einkaufen	**Aldi Süd**	**ca. 7 Min.** zu Fuß · ca. 420 m
	Rewe	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 870 m
	Lidl	**ca. 18 Min.** zu Fuß · ca. 1,1 km
Grün	**Grünanlage**	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 310 m
Im Alltag	Hotel **Rioca Stuttgart Posto 6**	**ca. 5 Min.** zu Fuß · ca. 270 m
	Fitnessstudio **Adam Barner Prosports**	**ca. 15 Min.** zu Fuß · ca. 870 m
	IB Kita Vaihinger Zwerge	**ca. 3 Min.** zu Fuß · ca. 170 m

Parken

Stellplätze	**Öffentliches Parkhaus** · Automatisch ermittelt	**ca. 10 Min.** zu Fuß · ca. 560 m
E-Auto laden	Ladesäule **EnBW** · Automatisch ermittelt	**ca. 6 Min.** zu Fuß · ca. 360 m

Entfernungen als Luftlinie, Zeiten gerundet · Stand 11/2026 · Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Geoapify · Fahrplandaten: gtfs.de, CC BY 4.0

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/stuttgart/Buero-im-Synergiepark-MoehringenVaihingen

Scannen & online ansehen